

W8 Appartamento spazioso

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Terrazze
Località	Merano
Camere	3
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	606'000 €
Convenzionato	
Superficie m	118.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2023
Stato	Primo ingresso
ID	IW88300









Prezzi

Prezzo d'acquisto
più IVA

606'000 €

Superfici

Superficie m
Superficie netta m
Balcone/Terrazza m

118.0
75.0
30.0

Numero superfici

Bagni
WC sep.
Balconi/Terrazze
Camera giorno/notte

1
1
1
2

Arredo

Pavimento
Orientamento
balcone/terrazza

Piastrelle, Parquet
Sud

Tecnologia

Riscaldamento
Ascensore
TV/SAT/cavo

Teleriscaldamento
Ascensore

Altri

Vista

Vista panoramica, Montagne

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

Descrizione

Questo spazioso appartamento di nuova costruzione realizza il sogno di possedere una casa propria in questo moderno e verdeggiante complesso residenziale di Maia Bassa. L'appartamento è soggetto al vincolo dell'articolo 39 della LRG e quindi riservato ai residenti. Con una superficie di vendita di circa 117 m², questo appartamento si trova al primo piano. Si accede all'appartamento, suddiviso in sei stanze, tramite le scale o l'ascensore. Dalla porta d'ingresso si accede all'anticamera con accesso diretto alla terrazza. Troverete anche la toilette diurna, il bagno, due camere da letto e il luminoso soggiorno e cucina con accesso all'ampia terrazza. L'intero complesso residenziale è costruito secondo lo standard A-Nature ed è in armonia con l'ambiente, la salute e il benessere dei residenti. Il riscaldamento è fornito dal teleriscaldamento della rete pubblica di teleriscaldamento. Che si tratti di ventilazione residenziale controllata, impianto di climatizzazione o installazioni elettriche speciali, troverete ogni conformità in questo progetto residenziale. Contattateci per ulteriori informazioni su questa o altre unità residenziali di questo progetto speciale.

Offerenti

ENGEL & VÖLKERS

ENGEL & VÖLKERS Südtirol
Via T. A. Edison 15
39100 BOLZANO

Tel.
+39 0471 05 45 10

□