Residence Siegler - Appartamento di pregio all'ultimo piano a Merano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Attico
Località	Merano
Camere	3
Classe energetica	A
Superficie m	102.4
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2026
Stato	Primo ingresso
ID	IW111648

Via Caserme
Via Parrocchia
Via Parrocchia
Via Hagen

Dettagli

Superficie m	102.4

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	2	

Descrizione

Nell'esclusiva Residence Siegler a Merano-Maia Bassa nasce questo moderno appartamento al 4° e ultimo piano della Casa B.

L'unità dispone di una superficie netta di 70,87 m e di un'ampia terrazza coperta di 24,71 m . La distribuzione funzionale degli ambienti e la posizione all'ultimo piano garantiscono un piacevole comfort abitativo.

La costruzione secondo lo standard CasaClima A Nature prevede tecnologie impiantistiche moderne, riscaldamento a pavimento, ventilazione meccanica controllata, climatizzazione, materiali di alta qualità e serramenti con triplo vetro.

La scelta personalizzata di pavimenti, rivestimenti e finiture dei bagni permette di adattare l'appartamento alle proprie esigenze.

L'unità comprende una cantina di 5,63 m . È possibile acquistare separatamente un garage. L'edificio è dotato di ascensore.

La posizione centrale ma tranquilla a Maia Bassa consente di raggiungere comodamente il centro città e i principali servizi quotidiani.

Consegna prevista: autunno 2028.

Per ulteriori informazioni e una consulenza personalizzata, contattate Heim-AG.

Offerenti

HEIM-AG REAL ESTATE

Heim-AG Srl
Via Daum 21
39050 Nova Ponente

Cell.
+39 331 2811468

□