Residence Siegler - Esclusivo appartamento con terrazza di 63 m² a Merano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Merano
Camere	4
Classe energetica	A
Superficie m	136.9
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2026
Stato	Primo ingresso
ID	IW111647

Via Caserme
Via Parrocchia
Via Parrocchia
Via Hagen

Dettagli

Superficie m	136.9

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	2	

Descrizione

Nella Residence Siegler a Merano-Maia Bassa nasce questo spazioso appartamento al 3° piano della Casa A.

L'unità dispone di una superficie netta di 82,88 m e si distingue per la straordinaria terrazza coperta di 63,18 m . Questo ampio spazio esterno rappresenta una naturale estensione della zona abitativa, ideale per momenti di relax e convivialità.

La realizzazione secondo lo standard CasaClima A Nature comprende riscaldamento a pavimento con regolazione individuale, ventilazione meccanica controllata, climatizzazione, serramenti con triplo vetro e schermature solari elettriche.

La possibilità di personalizzare pavimenti, rivestimenti e finiture dei bagni permette di creare un ambiente abitativo su misura.

L'appartamento comprende una cantina di 6,98 m . I garage sono disponibili con acquisto separato. L'edificio dispone di ascensore.

La posizione centrale e tranquilla a Maia Bassa offre il perfetto equilibrio tra comfort urbano e qualità della vita.

Consegna prevista: autunno 2028.

Per maggiori informazioni e planimetrie, contattate Heim-AG.

Offerenti

Heim-AG Srl
Via Daum 21
39050 Nova Ponente

Cell.
+39 331 2811468

□