Residence Siegler - Moderno appartamento con giardino a Maia Bassa

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Merano
Camere	2
Classe energetica	A
Superficie m	65.4
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2026
Stato	Primo ingresso
ID	IW111644

Via Caserme
Via Parrocchia
Via Parrocchia
Via Hagen

Dettagli

Superficie m	65.4

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	2	

Descrizione

Nella Residence Siegler a Merano-Maia Bassa nasce questo moderno appartamento al piano terra della Casa A.

L'unità offre una superficie netta di 40,94 m , un'ampia terrazza coperta di 21,20 m e un giardino privato di circa 22 m . La distribuzione funzionale degli spazi e l'area esterna privata garantiscono un piacevole comfort abitativo.

La costruzione di alta qualità secondo lo standard CasaClima A Nature prevede riscaldamento a pavimento con regolazione individuale, ventilazione meccanica controllata, climatizzazione, schermature solari elettriche e finestre con triplo vetro.

All'appartamento è abbinata una cantina di 5,77 m . È possibile acquistare separatamente un garage.

La posizione centrale ma tranquilla a Maia Bassa offre un'elevata qualità abitativa e la vicinanza al centro città.

Consegna prevista: autunno 2028.

Per ulteriori informazioni e planimetrie, contattate Heim-AG.

Offerenti

HEIM-AG REAL ESTATE

Heim-AG Srl
Via Daum 21
39050 Nova Ponente

Cell.
+39 331 2811468

□