Spazioso appartamento in affitto con terrazza imponente

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Via, N□	Via Cassa di Risparmio 2
Camere	2
Piano	4
Affitto senza spese	2'000 €
Superficie m	83.8
Stato	Rinnovato completamente/parzialmente
ID	IW111562











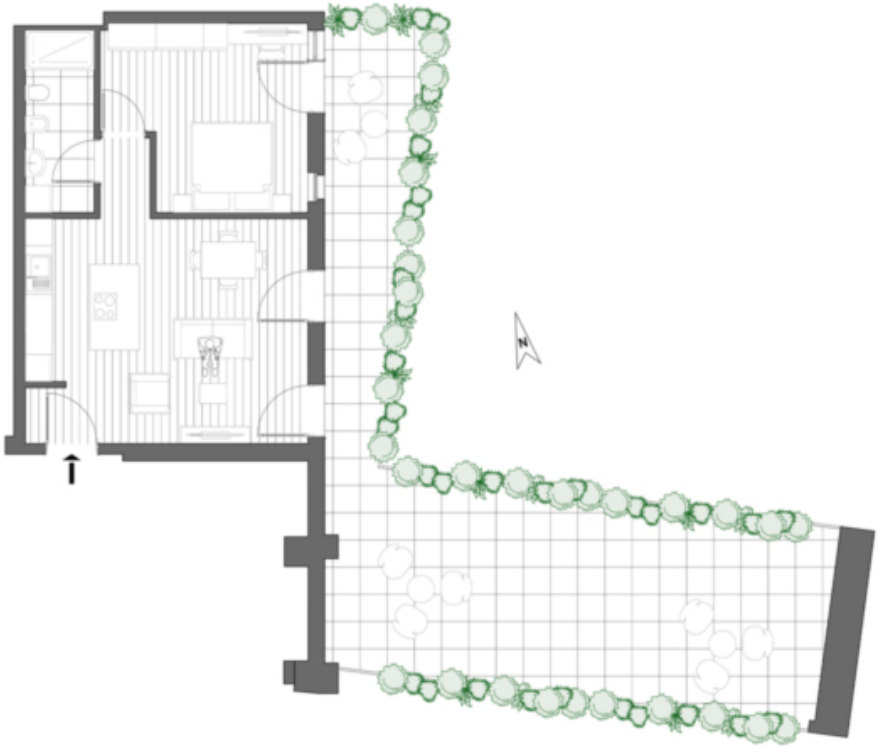













KAURI
KAURI
KUNSTHAUS
TAPAS



Prezzi

Affitto senza spese	2'000 €

Superfici

Superficie m	83.8
Superficie netta m	53.7
Balcone/Terrazza m	72.0

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	No

Descrizione

Situata al 4° piano, questa abitazione presenta una distribuzione intelligente con soggiorno-cucina, camera da letto e bagno. Punto forte è la terrazza di circa 70 m che offre una vista spettacolare e amplia lo spazio abitativo all'aperto.

Il Palazzo della Cassa di Risparmio rappresenta il lusso abitativo nel cuore di Merano, unendo architettura senza tempo ai più alti standard di qualità. Le nuove residenze colpiscono per le linee pulite, i materiali pregiati e l'armonioso equilibrio tra design e tecnologia moderna. Ampie superfici vetrate creano ambienti luminosi con viste mozzafiato sulla città. Riscaldamento a pavimento, moderna climatizzazione per raffreddamento e riscaldamento e zone termiche regolabili singolarmente garantiscono comfort tutto l'anno. Un sistema Smart Home intelligente consente il controllo centralizzato di riscaldamento, illuminazione e tende. Le terrazze con aree verdi integrate e irrigazione automatica sottolineano il carattere esclusivo, mentre accessi senza barriere e ascensore fino a tutti i piani garantiscono ulteriore comodità.

Offerenti

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

