Trilocale ristrutturato con due balconi e cantina in Via Enrico Toti

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Camere	3
Piano	3 von 4
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	310'000 €
Superficie m	85.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1972
Stato	Rinnovato completamente/parzialmente
ID	IW111557




RELIVE
REAL ESTATE


RELIVE
REAL ESTATE




RELIVE
REALESTATE


RELIVE
REALESTATE


RELIVE
REAL ESTATE


RELIVE
REAL ESTATE


you
are
my
sun
ULTIMATE
GARAGE






RE LIVE
REAL ESTATE


RELIVE
REALESTATE


RELIVE
REALESTATE

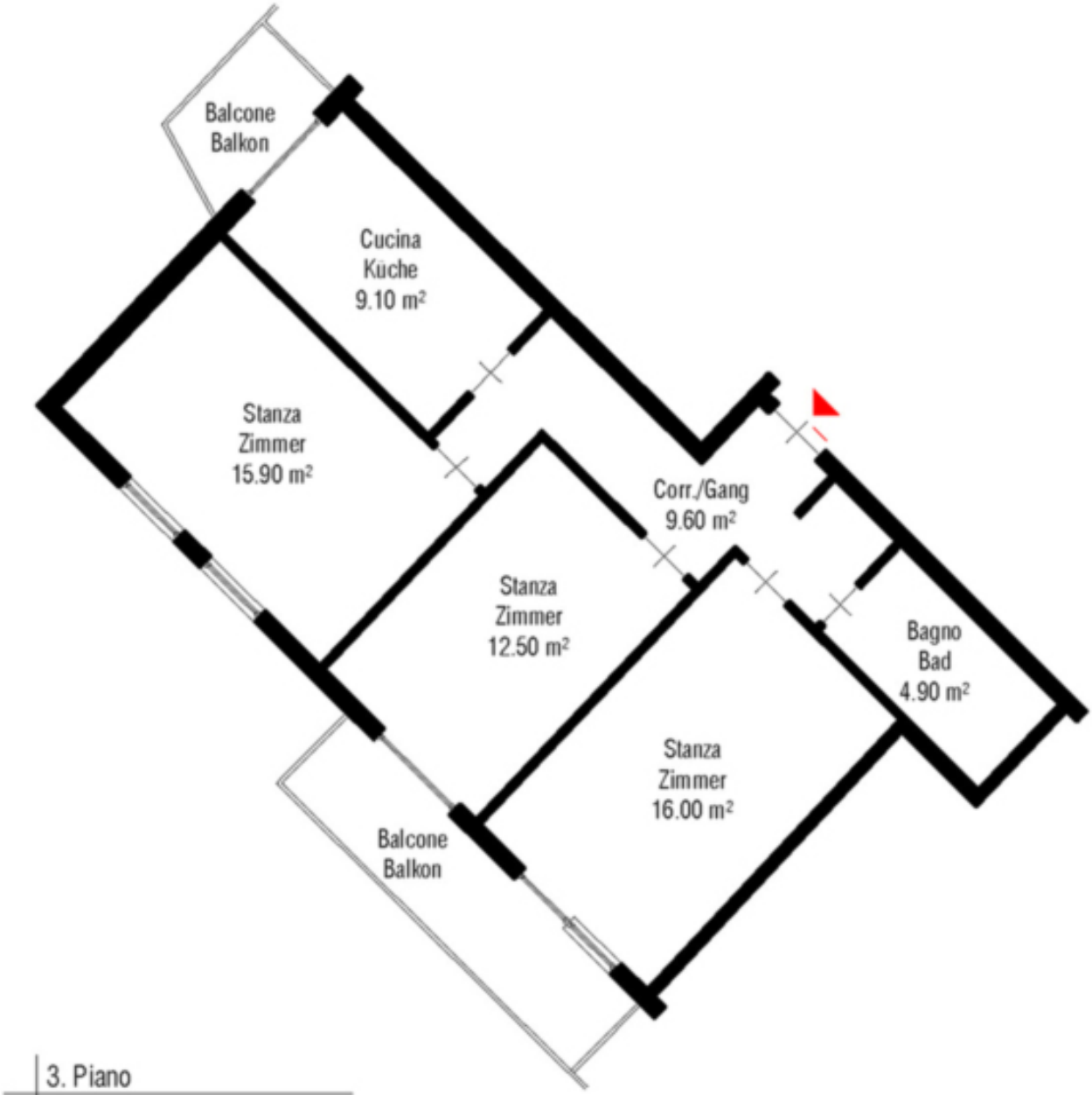

RELIVE
REAL ESTATE


RELIVE
REAL ESTATE


LIVE
REAL ESTATE


RELIVE
REAL ESTATE





3. Piano
3. Stock

Prezzi

Prezzo d’acquisto	310'000 €
Spese accessorie	2'400 €

Superfici

Superficie m	85.0
Superficie netta m	68.0
Cantina m	3.0

Numero superfici

Bagni	1
Balconi/Terrazze	2
Camera giorno/notte	3

Arredo

Orientamento balcone/terrazza	Ovest
Ammobiliato	Semi ammobiliato
Tipo di riscaldamento	Teleriscaldamento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Munito di cantina	Sì

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	25000 €

Descrizione

A Merano, in Via Enrico Toti, proponiamo in vendita un appartamento ristrutturato caratterizzato da spazi interni generosi e da una distribuzione funzionale, con due camere da letto e due balconi. La presenza della cucina separata e abitabile rende la zona giorno ben organizzata e distinta dagli ambienti dedicati al relax.

L’abitazione è situata al terzo piano di un edificio privo di ascensore ed è composta da soggiorno, cucina separata abitabile, due camere da letto e due balconi. Completa la proprietà una cantina. È inoltre prevista la possibilità di acquistare separatamente un garage al prezzo di € 25.000.

Via Enrico Toti si trova in una zona ben servita di Merano, con negozi, scuole e fermate del trasporto pubblico nelle vicinanze. Una posizione pratica per la vita quotidiana e ben collegata con le altre zone della città.

La distribuzione interna, le due camere e gli spazi accessori rendono l’immobile adatto sia a una coppia sia a una famiglia alla ricerca di un’abitazione con ambienti ben distinti e due piacevoli spazi esterni.

Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica in qualsiasi momento.

La RELIVE REAL ESTATE offre ai propri clienti una gamma completa di servizi in grado di coprire tutte le esigenze di chi opera nel settore immobiliare. Offriamo una gamma completa di servizi di consulenza immobiliare per investitori.
Assistiamo il cliente nella commercializzazione di immobili fornendo, al contempo, servizi personalizzati a livello locale. Effettuiamo valutazioni nazionali per tutte le tipologie di immobili che analizzano la qualità delle proprietà, il valore di beni simili e i trend d'investimento attuali e futuri di ogni singolo mercato.

Offerenti

Relive Real Estate
Via delle corse 37/a
39012 / Merano

Tel.
0473 693189

Cell.
392 5752722