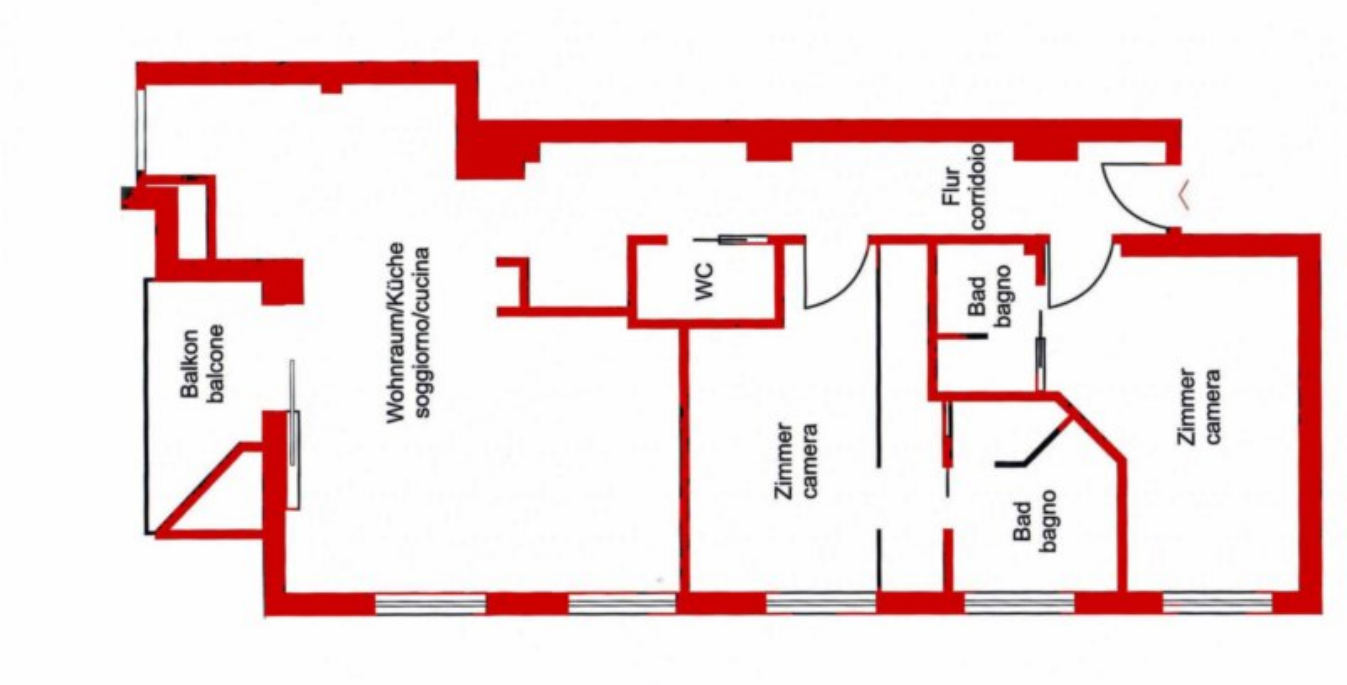
Esclusivo appartamento trilocale mansardato con vista panoramica mozzafiato a Merano Posizione e vista

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Merano
Via, N□	Freiheitsstrasse
Camere	2
Piano	4 von 4
Classe energetica	G
Superficie m	100.0
Stato	Non nuovo
Stato	Sanato completamente/parzialmente
ID	IW111388















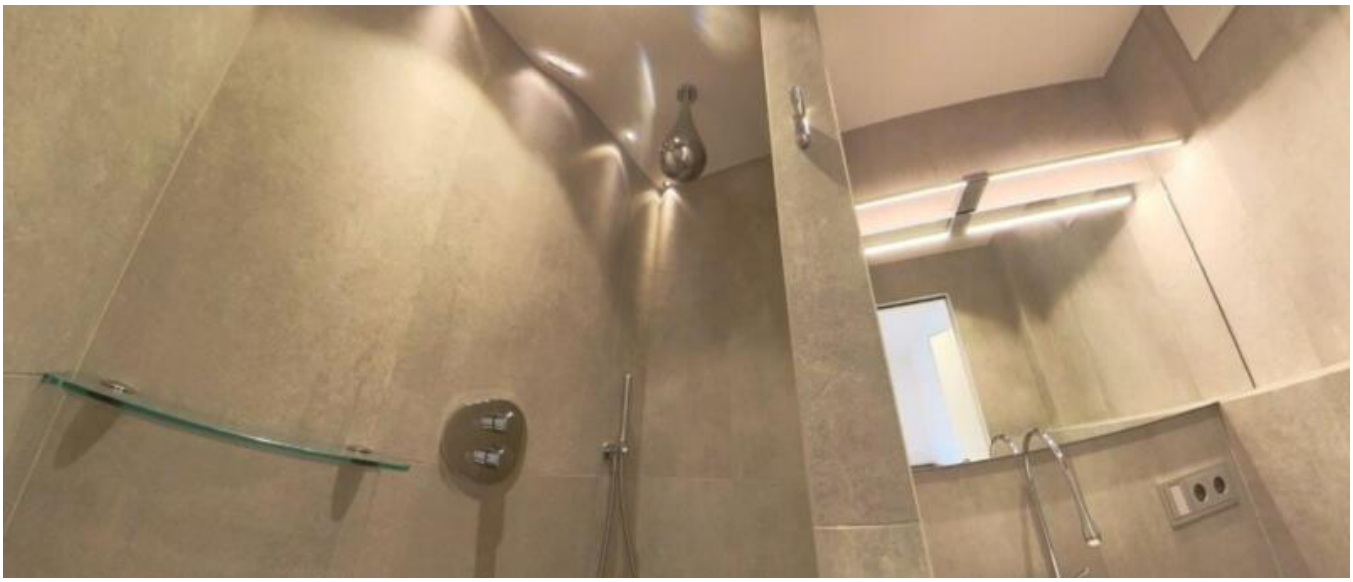








































Dettagli

Superficie m	100.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

Descrizione

Esclusivo appartamento trilocale mansardato con vista panoramica mozzafiato a Merano
Posizione e vista
Nel cuore di Merano, in Corso Libertà, Vi attende questo luminoso appartamento mansardato situato al 4° piano. L'ascensore Vi conduce comodamente all'abitazione, caratterizzata da un'ampia esposizione sud-ovest e da una splendida vista aperta sulla città.
Dotazioni e punti di forza
• Completamente ristrutturato a nuovo e arredato con mobili di alta qualità (2019)
• Zona giorno open space con soggiorno e sala da pranzo arredata con esclusivi mobili di design
• Due camere da letto, ciascuna con bagno en-suite dotato di doccia e finestra
• WC di servizio separato con finestra nel corridoio
• Cantina privata per ulteriore spazio di deposito
• Garage direttamente presso l'edificio (15,41 m)
• Teleriscaldamento centralizzato e impianto di climatizzazione
• Gestione intelligente di riscaldamento e illuminazione tramite App o PC
Condizioni di locazione
• Durata del contratto: 3 + 2 anni
• Spese accessorie forfettarie: comprensive di riscaldamento e acqua calda
• Deposito cauzionale: 3 mensilità
• Requisiti: verifica positiva della solvibilità, non fumatori, animali domestici non ammessi.

Offerenti

ImmobilienStudio Südtirol
Studioimmobiliare Alto Adige
Zingerle Stefan

Studio Immobiliare Alto
Adige - Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.

+39/393/9396671

Cell.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

□