Appartamento ristrutturato vicino al centro e alle terme

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Camere	4
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	370'000 €
Superficie m	84.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1952
Stato	Sanato completamente/parzialmente
ID	IW111224









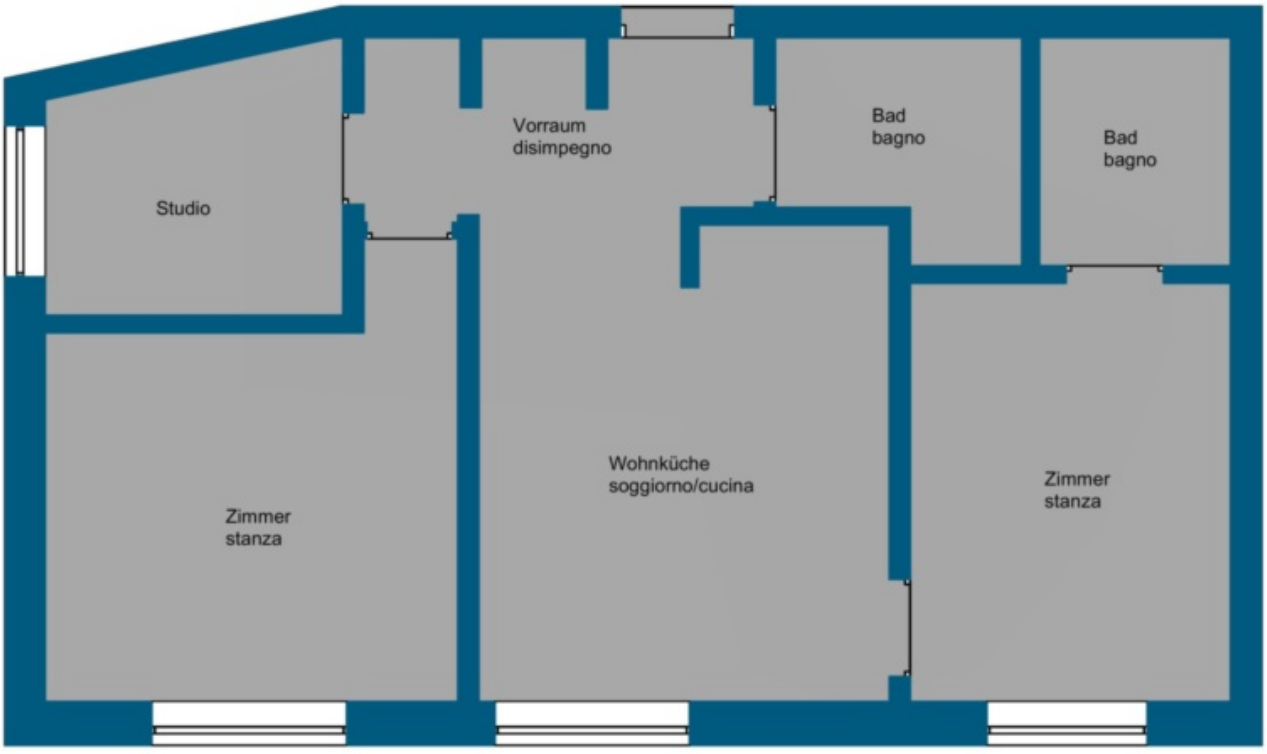











Studio
Vorraum
disimpegno
Bad
bagno
Bad
bagno
Zimmer
stanza
Wohnküche
soggiorno/cucina
Zimmer
stanza

Dettagli

Prezzo d’acquisto	370'000 €
Spese accessorie	167 €
Superficie m	84.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	40000 €

Descrizione

Questo appartamento, ristrutturato con materiali di alta qualità in via Segantini, convince per la sua posizione tranquilla e interna e per la vicinanza immediata al centro. In pochi minuti a piedi si raggiungono sia il centro di Merano che le famose terme, creando così un connubio particolarmente piacevole tra una posizione centrale e un ambiente tranquillo.

L’immobile è stato completamente ristrutturato con materiali di alta qualità e oggi si presenta moderno, curato e al passo con i tempi. La posizione interna garantisce un’atmosfera piacevole, mentre tutte le comodità del centro sono comodamente raggiungibili a piedi.

Nel prezzo di vendita è inclusa una cantina che offre un pratico spazio aggiuntivo per riporre oggetti. È possibile acquistare un garage al costo aggiuntivo di 40.000 €. I proprietari di garage hanno inoltre a disposizione posti auto condominiali che offrono ulteriori possibilità di parcheggio.

Grazie alla riuscita combinazione di ristrutturazione di alta qualità, posizione interna tranquilla e vicinanza al centro e alle terme, questo immobile è adatto sia come confortevole abitazione che come interessante investimento.

Offerenti

Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□