Centrale, luminoso, ampio: quadrilocale nel cuore di Merano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Via, N□	Corso Libertá
Camere	5
Piano	2
Prezzo d'acquisto	565'000 €
Superficie m	119.0
Anno di costruzione	1970
Stato	Rimodernato
ID	IW111167




ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN

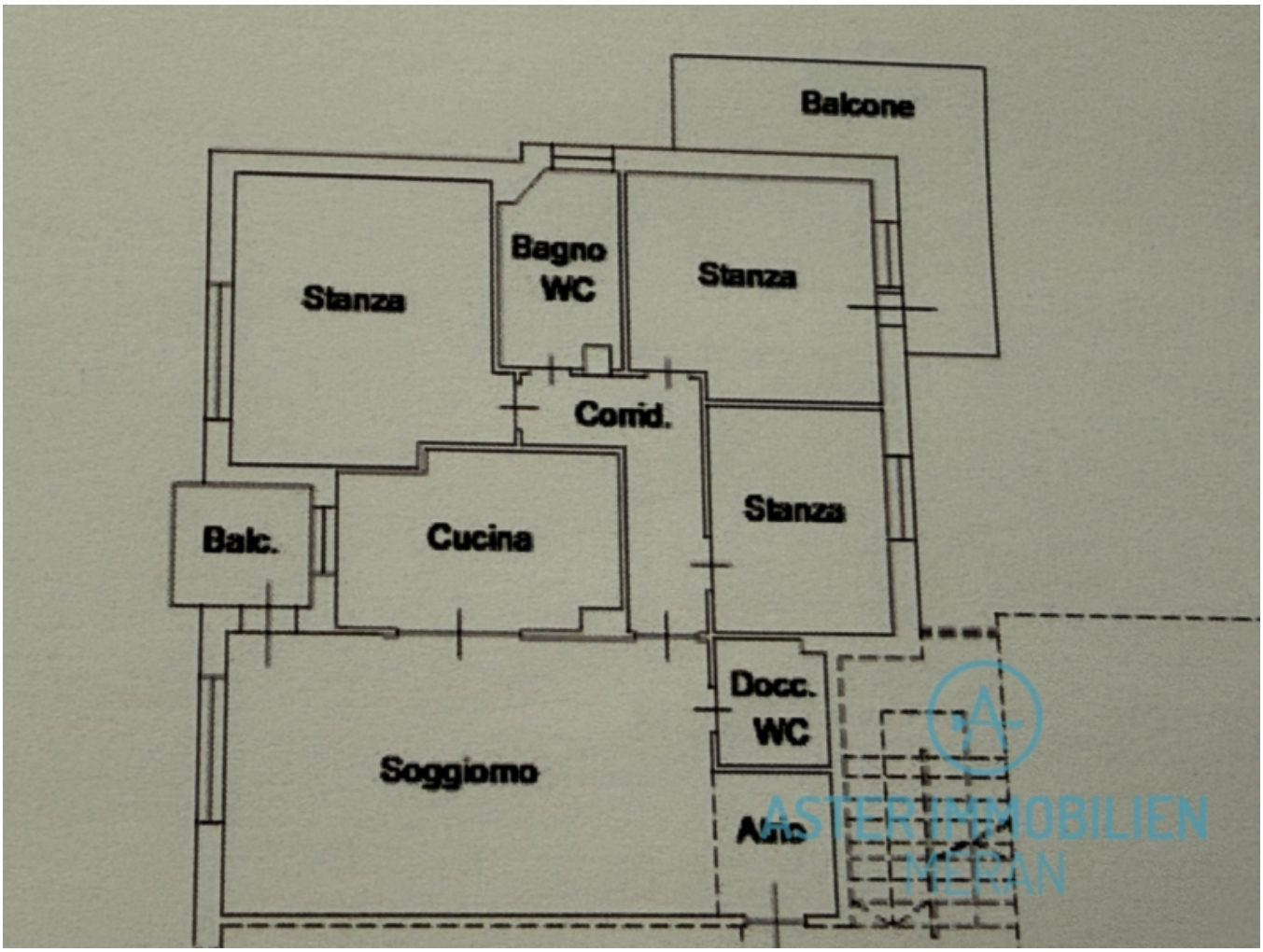

Hotpoint
ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN



Prezzi

Prezzo d’acquisto	565'000 €

Superfici

Superficie m	119.0
Superficie netta m	90.0
Balcone/Terrazza m	13.2

Numero superfici

Camere da letto	4
Bagni	2

Arredo

Ammobiliato	Semi ammobiliato
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Nel cuore di Merano, a pochi passi da scuole, negozi, servizi e attività quotidiane, proponiamo in vendita un luminoso e spazioso quadrilocale di circa 90 m netti, pensato per chi cerca comfort, spazio e la comodità di avere tutto a portata di mano.

L'appartamento si trova al secondo piano di un condominio servito da ascensore ed è stato ristrutturato pochi anni fa: potete entrare subito e sentirvi a casa, senza lavori da affrontare.

Spazi generosi per tutta la famiglia
Il cuore della casa è l'ampio soggiorno di quasi 30 m , perfetto per stare insieme, ricevere ospiti e vivere la quotidianità con libertà di movimento, oltre la cucina abitabile separata,

La zona notte comprende tre camere da letto: una matrimoniale di quasi 17 m con cabina armadio, una seconda camera di oltre 12 m e una terza camera ideale come cameretta, studio o stanza per gli ospiti.

Due bagni completano la soluzione ed evitano le code del mattino: il bagno principale con doppio lavabo e box doccia, e un secondo bagno con box doccia.

Due balconi (di circa 10,5 m e 3 m) regalano spazi all'aperto per una colazione, un momento di relax o qualche pianta.

Comfort tutto l'anno

Riscaldamento a pavimento
Climatizzazione per le giornate estive
Finestre con triplo vetro, per silenzio e isolamento
Cantina di pertinenza
Ascensore

La posizione
Vivere in centro significa accompagnare i bambini a scuola a piedi, fare la spesa sotto casa e raggiungere in pochi minuti negozi, servizi e i luoghi più belli di Merano, senza dipendere dall'auto.

Ulteriori informazioni
Classe energetica: E
Garage disponibile separatamente a 45.000 Euro

Un'occasione concreta per chi desidera spazio, praticità e la vita del centro. Contattateci per maggiori informazioni o per fissare una visita.

Per informazioni e visite Aster Immobilien Meran Tel 0473 607675 o cellulare +39 347

1758896 Signora Irene Aster. Le Informazioni fornite sono indicative e possono essere soggette a modifiche e/o correzioni in qualsiasi momento.

Offerenti

ASTER IMMOBILIEN MERAN
der Irene ASTER
via G.Galilei 12
Meran Merano

Tel.
+39 0473 697675

Cell.
+39 347 1758896