Ampio appartamento al piano terra in ottima posizione di Merano - Maia Alta con terrazza e giardino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Merano
Camere	5
Piano	1
Classe energetica	D
Prezzo d'acquisto	1'080'000 €
Superficie m	313.5
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1900
Stato	Curato
ID	IW110829











Prezzi

Prezzo d’acquisto	1'080'000 €

Superfici

Superficie m	313.5
Superficie netta m	197.0
Giardino m	101.0
Cantina m	16.1
Balcone/Terrazza m	21.6

Numero superfici

Bagni	2
WC sep.	1
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	5
Posti macchina	4

Arredo

Bagno	Doccia, Vasca da bagno, Finestra
Cucina	Cucina componibile, Aperta
Pavimento	Piastrelle, Parquet
Uso giardino	
Orientamento	Nord, Est, Sud, Ovest
balcone/terrazza	
Camino	

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	Stufa, A piano
Riscaldamento	Gas
Ascensore	Ascensore
TV/SAT/cavo	

Altri

Vista	Vista panoramica, Montagne
Munito di cantina	Sì
Terrazza all’aperto	

Descrizione

Questo immobile si trova al piano terra di una casa trifamiliare costruita nel 2002.

PIANO TERRA: L'appartamento è composto da ingresso, atrio, studio, ampio soggiorno con cucina open space con accesso alla terrazza esposta a sud e al giardino privato adiacente, disimpegno, ampia cabina armadio, camera da letto, ampio bagno con WC e finestra, bagno di servizio, disimpegno, ripostiglio, ascensore e un ulteriore atrio che conduce a due camere da letto e un altro bagno con finestra;
PIANO INTERRATO: Cantina e tre posti auto nel garage sotterraneo;

Offerenti

MARSONER BAUER.IMMO
Via Roma n. 59
39012 Merano

Tel.
+39 0473 230477

Cell.
+39 335 6030650

□