

Piccolo trilocale al centro

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Camere	3
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	290'000 €
Superficie m	68.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1991
Stato	Curato
ID	IW110788

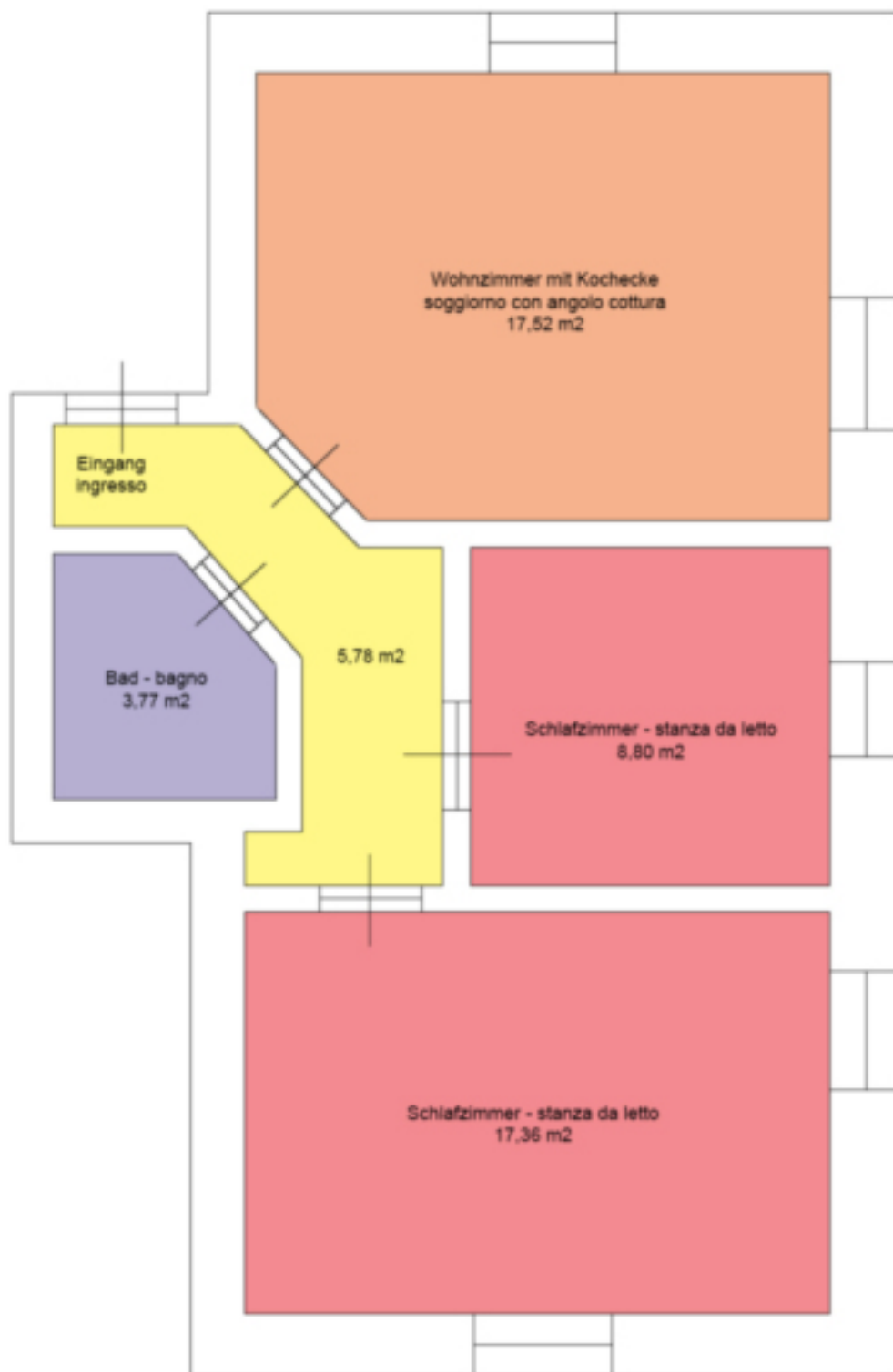












Dettagli

Prezzo d'acquisto	290'000 €
Spese accessorie	800 €
Superficie m	68.0

Superficie netta m	53.0
Cantina m	4.3

Arredo

Bagno	Doccia
Cucina	Cucina componibile
Pavimento	Piastrelle, Parquet
Orientamento	Est, Sud
balcone/terrazza	
Ammobiliato	Semi ammobiliato

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A piano
Riscaldamento	Gas
TV/SAT/cavo	

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	1	

Descrizione

In posizione centrale a due passi dal centro, un piccolo trilocale 68 mq, situato al 3° piano di un edificio in buono stato di manutenzione.

L'immobile si presenta in ottime condizioni e dispone di una distribuzione interna funzionale, composta da un luminoso soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e un bagno. Completano la proprietà una cantina e un posto auto privato, incluso nel prezzo.

L'edificio offre inoltre la possibilità di realizzare il collegamento all'ascensore, elemento che consentirebbe di migliorare ulteriormente la comodità e l'accessibilità dell'immobile.

Una soluzione ideale sia come abitazione principale sia come investimento, grazie alla posizione centrale e alla presenza del posto auto privato.

Offerenti



Topinvest Immobiliare Srl unipersonale
Via J.Weingartner 39/a
39022 Lagundo

Tel.

+39 0473443129

