

Luminoso appartamento in città con ampio balcone

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Camere	2
Classe energetica	E
Prezzo d'acquisto	298'000 €
Superficie m	65.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1999
Stato	Curato
ID	IW110784



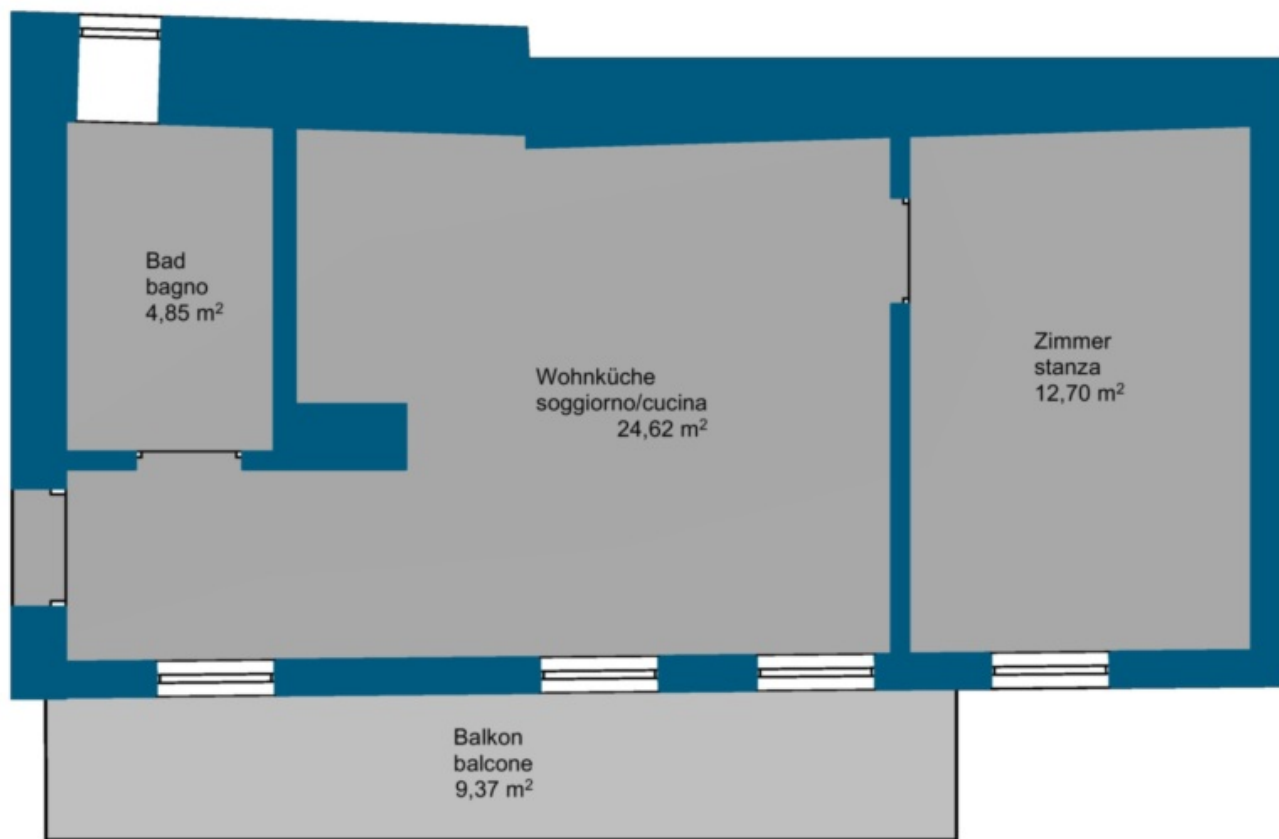












Dettagli

Prezzo d'acquisto	298'000 €
Spese accessorie	150 €
Superficie m	65.0

Descrizione

Questo affascinante bilocale si trova proprio nel centro di Merano e convince per la sua straordinaria combinazione di posizione centrale e piacevole tranquillità. L'appartamento è situato in una piccola galleria protetta, che viene chiusa la sera, creando così un ambiente particolarmente tranquillo e riservato. Nonostante la posizione centrale, qui potrete godere di un'atmosfera intima e piacevolmente appartata.

L'immobile si trova al 2° piano di un edificio residenziale ben curato dotato di ascensore e, grazie alle ampie vetrate esposte a ovest, offre una luce naturale particolarmente abbondante. L'esposizione a ovest garantisce inoltre un bel sole serale e rende gli ambienti luminosi e accoglienti.

Un punto di forza particolare è l'ampio balcone, che offre ulteriore spazio all'aperto ed è ideale per rilassarsi dopo una lunga giornata in centro città.

Nel prezzo di acquisto è già inclusa una cantina che offre un pratico spazio aggiuntivo per riporre oggetti.

Un immobile interessante per chi desidera coniugare la vita in centro a Merano con la

tranquillità, la luminosità e un ambiente residenziale protetto – ideale sia come residenza principale che come seconda casa.

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

