Soleggiato trilocale con giardino in ottima posizione

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Merano
Via, N□	via Vittorio Alfieri 20
Camere	3
Piano	0
Prezzo d'acquisto	489'000 €
Superficie m	112.0
Anno di costruzione	1995
ID	IW110592































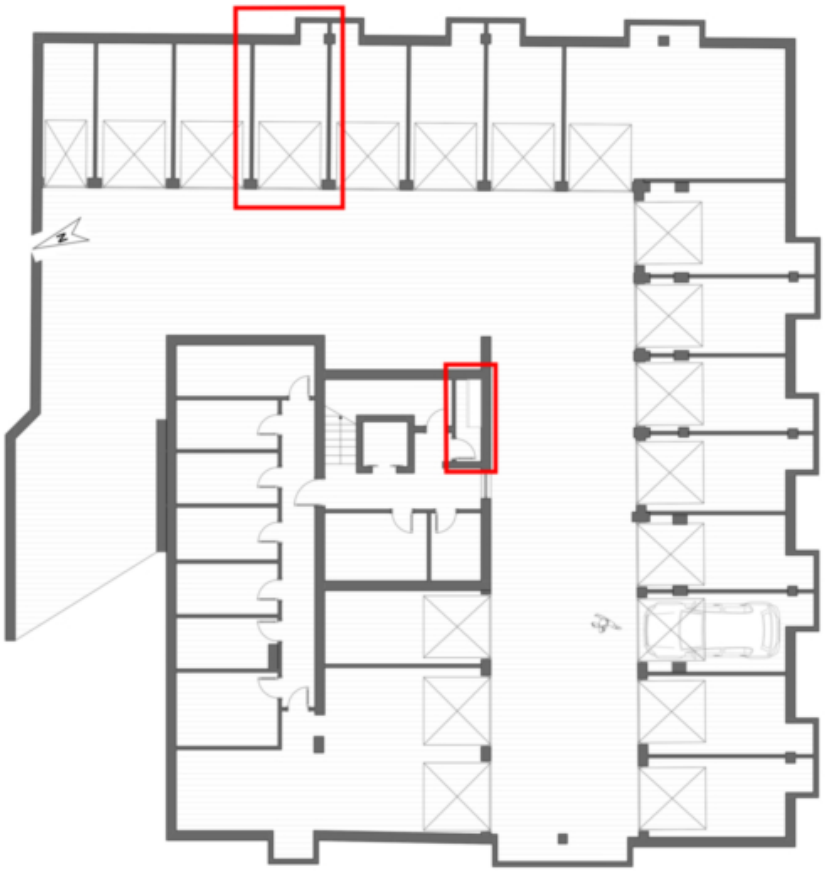


















Prezzi

Prezzo d’acquisto	489'000 €

Superfici

Superficie m	112.0
Superficie netta m	67.3
Giardino m	178.9
Cantina m	3.0
Balcone/Terrazza m	16.6

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1

Arredo

Uso giardino	
Ammobiliato	Semi ammobiliato

Tecnologia

Riscaldamento	Gas
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore

Altri

Munito di cantina	Sì

Descrizione

In una delle zone residenziali più richieste di Merano si trova questo curato appartamento trilocale con giardino, che conquista grazie alla posizione tranquilla e alla distribuzione funzionale degli spazi. La vicinanza al centro città e a tutti i principali servizi rende questa proprietà una soluzione abitativa particolarmente interessante.

L'appartamento dispone di un luminoso soggiorno con camino, una cucina separata, due camere da letto, un bagno e un ingresso con armadi su misura. L'ampio giardino amplia la zona giorno verso l'esterno, offrendo lo spazio ideale per rilassarsi e vivere piacevoli momenti all'aperto. Il giardino d'inverno rappresenta un ulteriore valore aggiunto e può essere utilizzato in modo versatile durante tutto l'anno.

Una cantina offre pratico spazio di deposito e completa l'offerta. L'appartamento è disponibile da subito. Un garage può essere acquistato separatamente a 40.000 Euro.

Offerenti

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.

0472201250

