Bilocale ristrutturato con grandi terrazze

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Camere	2
Piano	2
Prezzo d'acquisto	310'000 €
Superficie m	86.6
Anno di costruzione	2004
Stato	Curato
ID	IW109261















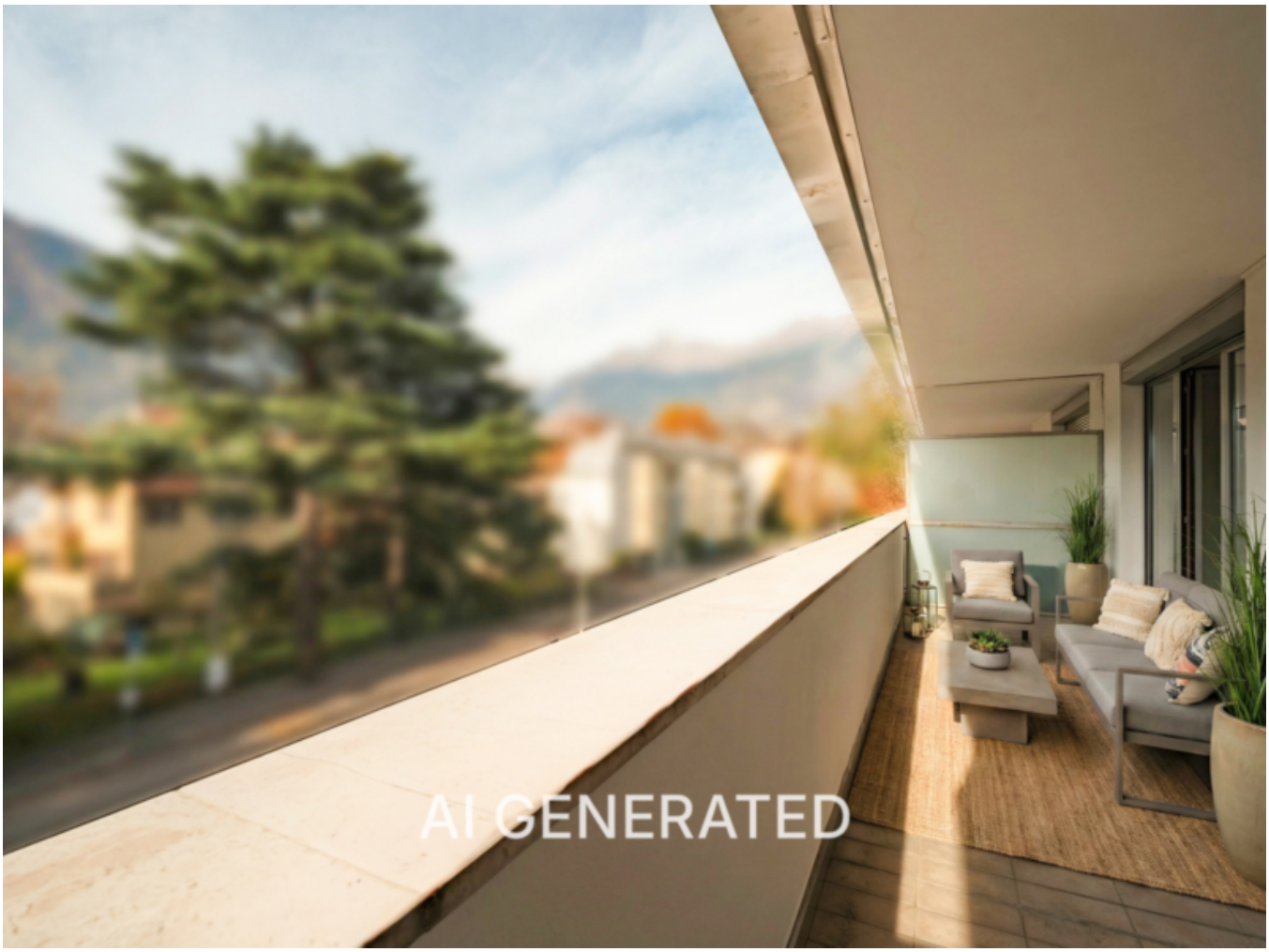

Aufzug
Ascens.
Lift


AI GENERATED


AI GENERATED


AI GENERATED


AI GENERATED


AI GENERATED


AI GENERATED



Prezzi

Prezzo d’acquisto	310'000 €

Superfici

Superficie m	86.6
Superficie netta m	49.4
Cantina m	4.5
Balcone/Terrazza m	44.9

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1

Arredo

Riscaldamento	Gas
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questo appartamento si distingue per la sua pianta ben studiata, le stanze luminose e la posizione ideale per la vita quotidiana. L'ampia zona giorno offre molto spazio per personalizzare l'arredamento, mentre la cucina separata crea una piacevole distanza dal soggiorno. Un attacco per il camino crea inoltre un'atmosfera particolarmente accogliente. La seconda camera è chiaramente separata e dispone di un'ampia terrazza privata, perfetta come camera da letto, ufficio o rifugio. Grazie alle terrazze che si affacciano sia sul cortile interno che sulla strada, tutte le stanze godono di una piacevole illuminazione. Un altro punto a favore: sia il centro città che i mezzi di trasporto pubblico sono raggiungibili in pochi minuti a piedi.

È disponibile un garage al costo aggiuntivo di 40.000 €.

Offerenti

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□