

Generoso appartamento trilocale arredato con terrazza al 2. piano - CasaClima B

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Terrazze
Località	Merano
Camere	3
Piano	2
Classe energetica	B
Affitto senza spese	2'150 €
Superficie m	141.7
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2010
Stato	Come nuovo
ID	IW109252































Prezzi

Affitto senza spese

2'150 €

Spese accessorie	210 €
Cauzione	6'450 €

Superfici

Superficie m	141.7
Superficie netta m	104.0
Balcone/Terrazza m	33.8

Numero superfici

Bagni	1
WC sep.	1
Balconi/Terrazze	5
Posti macchina	2

Arredo

Bagno	Doccia, Vasca da bagno, Finestra
Cucina	Cucina componibile, Aperta
Pavimento	Piastrelle
Orientamento	Sud
balcone/terrazza	
Ammobiliato	Ammobiliato
Camino	
Locale lavanderia/asciugatura	

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	Stufa, A piano, A pavimento
Riscaldamento	Gas, Alternativo
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
TV/SAT/cavo	
Tecnologia di sicurezza	Allarme

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	2	

Descrizione

Vivete l'esperienza di un'abitazione urbana in un moderno ed elegante appartamento trilocale a Merano. Questo appartamento si trova al 2° piano di una palazzina residenziale con un totale di 4 appartamenti su piano, costruita secondo lo standard CasaClima B.

I punti salienti:

Posizione: Posizione molto interessante a Merano – Maia Bassa, che offre un eccellente collegamento a tutti i principali servizi e comodità.

Ambiente moderno: L'appartamento è stato recentemente modernizzato e colpisce per il suo design e l'atmosfera fantastica. Un punto forte particolare è l'accogliente stufa a legna, che fornisce un calore confortevole nei mesi più freddi.

Arredamento: L'appartamento viene affittato arredato, in modo che possiate abitarlo

immediatamente.

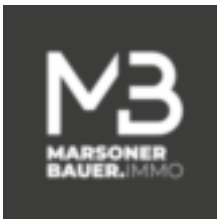
Disposizione dei locali e spazi esterni: L'appartamento dispone di un atrio, 2 stanze da letto con balconi, un bagno con balcone e un bagno di servizio separato con ripostiglio e balcone e una zona giorno-pranzo open space con terrazza adiacente esposta a sud, per godersi le giornate di sole all'aperto.

Posto auto: 2 posti auto all'esterno nel cortile chiuso sono inclusi nel prezzo d'affitto.

Disponibilità: L'appartamento è disponibile immediatamente.

Questo appartamento vi offre la combinazione ideale di comfort abitativo moderno e posizione centrale. Non esitate a contattarci per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento per una visita!

Offerenti



MARSONER BAUER.IMMO

Via Roma n. 59

39012 Merano

Tel.

+39 0473 230477

Cell.

+39 335 6030650

□