Un gioiello di bilocale in palazzo storico

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Via, N□	Ruprecht
Camere	2
Piano	2
Prezzo d’acquisto	375'000 €
Superficie m	79.0
Anno di costruzione	2000
Stato	Rimodernato
ID	IW108879




ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN

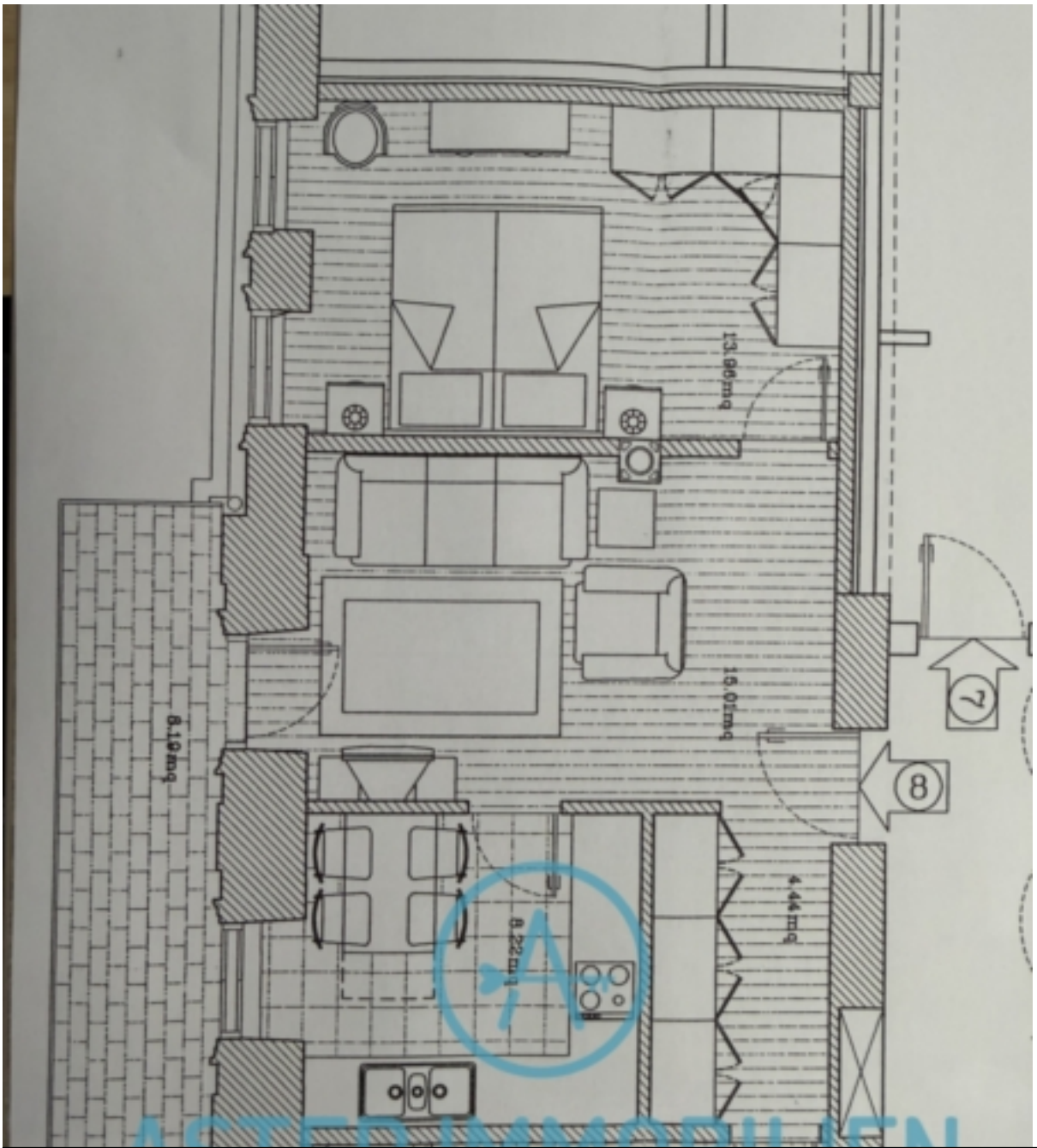

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

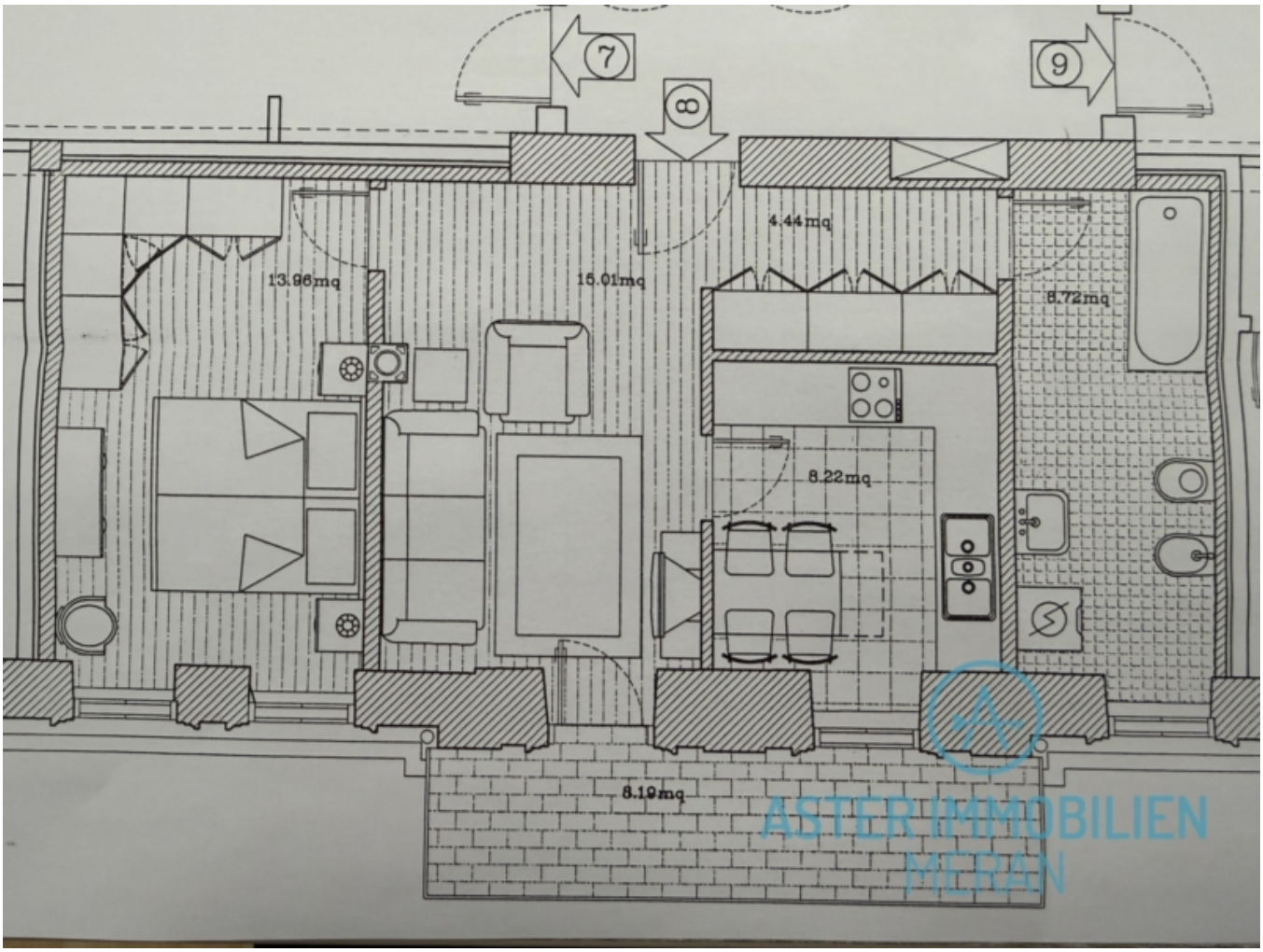

ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


ASTER IMMOBILIEN
MERAN


13.86mq
16.01mq
8.10mq
8.22mq
4.44mq
7
8



Prezzi

Prezzo d'acquisto	375'000 €

Superfici

Superficie m	79.0
Superficie netta m	50.4
Cantina m	6.0
Balcone/Terrazza m	8.2

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1
Posti macchina	1

Arredo

Ammobiliato	Ammobiliato
Tipo di riscaldamento	A piano
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

2000 edificio in stile Jugendstil completamente ristrutturato, comprese la facciata storica

Elegante bilocale al primo piano, comodamente raggiungibile con ascensore. Appartamento completamente arredato e pronto per entrare, superficie netta abitabile: 50 m .

Ideale per coppie in cerca di stile e comfort. Dal soggiorno si accede al balcone.
La cucina abitabile separata è perfetta per serate con amici.
Il corridoio con ampissimo armadio a muro offre ampio spazio di stoccaggio e conduce al bagno curato nei dettagli, finestrato.

Camera da letto ampia (14 m) con spazio per letto aggiuntivo. Cantina asciutta al piano interrato.

Opzionale: Garage a circa 200 m di distanza disponibile per 50.000 euro.

Un oggetto da investimento, seconda casa possibile. Certificato energetico: E.
informazioni e visite Aster Immobilien Meran Tel 0473 607675 o cellulare +39 347 1758896 Signora Irene Aster. Le informazioni fornite sono indicative e possono essere soggette a modifiche e/o correzioni in qualsiasi momento.

Offerenti

ASTER IMMOBILIEN MERAN
der Irene ASTER
via G.Galilei 12
Meran Merano

Tel.
+39 0473 697675

Cell.
+39 347 1758896

□