

Esclusivo trilocale in una posizione ricercata

Dati di base

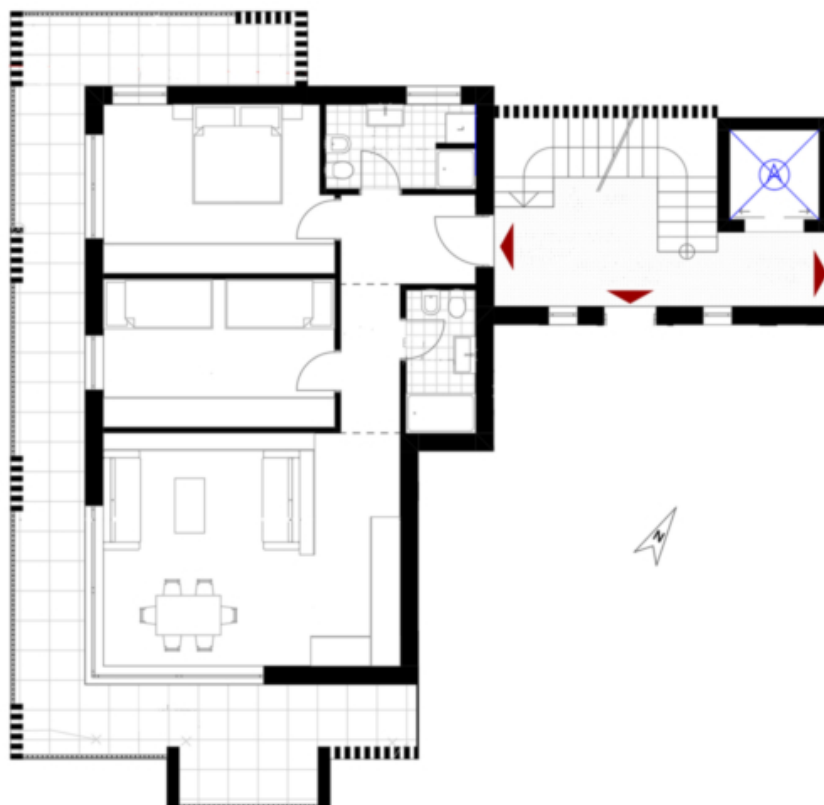
| | |
|------------------------|----------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Piano |
| Località | Merano |
| Camere | 3 |
| Piano | 1 |
| Prezzo d'acquisto | 690'000 € |
| Superficie m | 114.6 |
| Anno di costruzione | 2025 |
| ID | IW107851 |











Prezzi

Prezzo d'acquisto

690'000 €

Superfici

| | |
|--------------------|-------|
| Superficie m | 114.6 |
| Superficie netta m | 74.8 |
| Cantina m | 9.1 |
| Balcone/Terrazza m | 42.1 |

Numero superfici

| | |
|-----------------|---|
| Camere da letto | 2 |
| Bagni | 2 |

Arredo

| | |
|-----------------------|-------------|
| Tipo di riscaldamento | A pavimento |
| Climatizzato | |
| Ascensore | Ascensore |
| Munito di cantina | Sì |

Descrizione

Un esclusivo trilocale è in vendita nel ricercato quartiere delle ville di Merano. Questo moderno immobile di nuova costruzione colpisce per i materiali di alta qualità, il design elegante e gli ambienti luminosi: l'ideale per chi vuole coniugare perfettamente la vicinanza alla città e la tranquillità della vita.

L'appartamento dispone di due spaziose camere da letto, due eleganti bagni e una zona giorno a pianta aperta. Particolarmente interessante è la spaziosa terrazza d'angolo esposta a ovest, sud ed est, che estende lo spazio abitativo all'esterno su tre lati e invita a rilassarsi o a socializzare la sera. Un garage opzionale può essere acquistato separatamente.

L'appartamento colpisce per l'ambiente luminoso e accogliente, per la disposizione degli spazi ben studiata e per gli arredi di alta qualità: una casa elegante che combina vita moderna, comfort e qualità della vita in un ambiente elegante.

Offerenti



Castellenum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

