

---

## Bilocale a Maia Alta - posizione bellissima

### Dati di base

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento |
| Località               | Merano       |
| Via, N°                | via Winkel   |
| Camere                 | 2            |
| Classe energetica      | C            |
| Affitto senza spese    | 1'150 €      |
| Superficie m           | 70.0         |
| Stato                  | Non nuovo    |
| Anno di costruzione    | 1980         |
| Stato                  | Come nuovo   |
| ID                     | IW107318     |



















Prezzi

Affitto senza spese 1'150 €  
Cauzione 3'450 €

### Superfici

Superficie m 70.0  
Cantina m 6.0  
Balcone/Terrazza m 15.0

### Numero superfici

Bagni 1  
Balconi/Terrazze 1  
Camera giorno/notte 2

### Arredo

Bagno Doccia  
Cucina Cucina componibile  
Pavimento Parquet  
Orientamento Est, Sud, Ovest  
balcone/terrazza  
Ammobiliato Ammobiliato

### Tecnologia

Tipo di riscaldamento Centralizzato  
Riscaldamento Gas  
TV/SAT/cavo

### Posti macchina

| Tipo   | Numero | Prezzo |
|--------|--------|--------|
| Garage | 1      |        |

### Descrizione

Maia Alta – affittasi ampio bilocale in zona molto tranquilla e nel verde di Merano

L'appartamento in oggetto é composto da un ampio soggiorno con terrazza soleggiata, una cucina abitabile, una camera matrimoniale, un bagno con doccia, una cantina e un box auto. La zona é molto tranquilla, a Maia Alta in via Winkel, circondata dal verde.

L'immobile si trova al primo piano senza ascensore e viene consegnato completamente arredato come da foto.

Canone mensile 1.150 euro + 200 euro per le spese condominiali.

Per informazioni scrivere a.

### Offerenti



Immocity Bolzano  
Via Dante 2A  
39100 Bolzano

Tel.  
3200447401

Cell.  
3387573375

