Trilocale nel centro storico di Merano, Portici.

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Camere	3
Piano	2 von 4
Classe energetica	G
Prezzo d’acquisto	430'000 €
Superficie m	145.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1900
Stato	Rinnovato completamente/parzialmente
ID	IW107171













































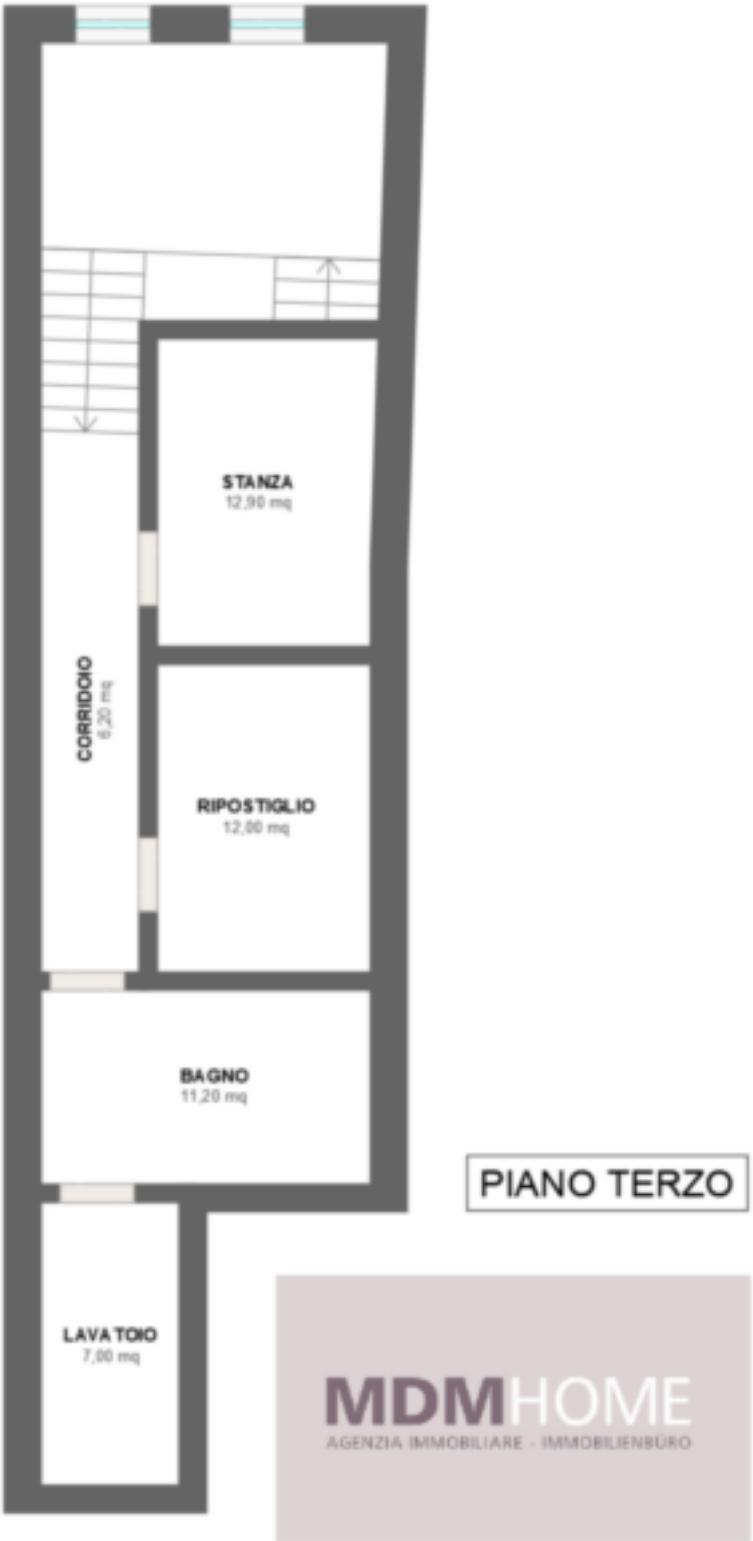









PIANEROTTOLO
12,00 mq
SOGGIORNO
18,00 mq
CUCINA
19,20 mq
WC
3,00 mq
INGRESSO
12,00 mq
PIANO SECONDO
MDMHOME
AGENZIA IMMOBILIARE - IMMOBILIENBÜRO



PIANO TERZO

MDMHOME
AGENZIA IMMOBILIARE - IMMOBILIENBÜRO

MDMHOME

AGENZIA IMMOBILIARE - IMMOBILIENBÜRO



MDM HOME

VUOI VENDERE IL TUO IMMOBILE CON SUCCESSO?

AFFIDATI A MDMHOME

Con noi vendi in modo sicuro, professionale e senza stress.
Ti accompagnamo personalmente in ogni fase della vendita immobiliare con competenza, esperienza e un servizio costruito sulle tue esigenze.

- Valutazione professionale gratuita dell'immobile
- Servizio fotografico, scheda tecnica, grafica planimetrica
- Analisi di mercato sul vostro quartiere
- Reperimento di tutta la documentazione
- Gestione visite e selezione clienti qualificati
- Assistenza completa fino al rogito con consulente dedicato

MDMHOME s.a.s.

info@mdmhome.it

0473 522010 | www.mdmhome.it

Vendere ed acquistare con il sorriso



Prezzi

Prezzo d’acquisto	430'000 €

Spese accessorie	80 €

Superfici

Superficie m	145.0
Superficie netta m	115.0

Numero superfici

Bagni	2
Camera giorno/notte	2

Descrizione

Trilocale nel centro storico di Merano, i Portici. Vivere sotto i Portici di Merano non è semplicemente abitare: è respirare la storia, lasciarsi abbracciare dal fascino di un luogo unico, dove ogni passo racconta qualcosa ed ogni scorcio regala suggestive emozioni. In questo magico cuore cittadino, dove l'atmosfera è al tempo stesso romantica e vivace, ti aspetta un trilocale raffinato, curato con amore e pronto ad accogliere nuovi ricordi. 115 metri quadri netti distribuiti su due piani, pensati per chi ama gli spazi ampi, la luce calda e l'eleganza dei soffitti alti. Qui ogni ambiente invita ad immaginare, creare, esprimersi: arredi moderni o dettagli d'epoca ... tutto trova armonia in questo contesto intriso di storia ed attende solo la vostra buona dose di fantasia e gusto. La zona living, vera protagonista della casa, con i suoi 42 metri quadri netti, è un luogo dove riunirsi, rilassarsi, respiare bellezza. La cucina, nuova e moderna nelle linee, aggiunge un tocco di classe contemporanea. Le due camere da 13 mq circa ciascuna ed i due bagni garantiscono comfort e funzionalità. L'apparatmento, situato al secondo e terzo piano, dispone di due ingressi con porte blindate, riscaldamento autonomo, un comodo ascensore condominiale ed un'esposizione a sud. Il nostro appartamento è disponibile da subito: pronto a diventare il tuo rifugio elegante tra le vie più iconiche di Merano. Un'occasione rara, un invito a scrivere la tua storia dentro la storia. Non lasciartela sfuggire.

Tutte le informazioni sono riportate indicativamente, in particolare modo le superfici interne e possono essere soggette a modifiche.□

Offerenti



MDMHOME di Dott.ssa Elena Da Molin & C.
VIA Manzoni 63
39012 / MERANO

Tel.
0473522010

□