

# bellissimo trilocale in pieno centro di Merano

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Via, N°	Theaterplatz – Piazza Teatro
Camere	3
Piano	1 von 4
Classe energetica	F
Prezzo d'acquisto	420'000 €
Superficie m	120.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1969
Stato	Curato
ID	IW107160

















## Prezzi

Prezzo d'acquisto	420'000 €
Spese accessorie	275 €

## Superfici

Superficie m	120.0
Superficie netta m	103.0
Cantina m	8.0

## Numero superfici

Bagni	1
WC sep.	1
Camera giorno/notte	3

## Arredo

Bagno	Vasca da bagno
Cucina	Cucina componibile
Pavimento	Piastrelle, Parquet

Orientamento  
balcone/terrazza

Est, Sud

### Tecnologia

Tipo di riscaldamento  
Riscaldamento  
Ascensore  
TV/SAT/cavo

Centralizzato  
Gas  
Ascensore

### Altri

Vista  
Munito di cantina

Vista panoramica, Montagne  
Sì

### Descrizione

trilocale con vista Piazza Teatro al primo piano con ascensore, composto da: grande atrio, soggiorno, due stanze da letto, cucina abitabile separata, bagno-wc, secondo servizio; nello scantinato: cantina

### Offerenti



Studio immobiliare Ebner  
Via delle Corse 52  
39012 Merano

Tel.  
+39/0473/237377

Fax.  
+39/0473/237377

---

□