

Luminoso e tranquillo attico semiarredato con terrazza nel cuore di Merano – Primo ingresso dopo la ristrutturazione

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Merano
Camere	2
Piano	3
Classe energetica	F
Affitto senza spese	1'300 €
Superficie m	73.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2024
Stato	Rinnovato completamente/parzialmente
ID	IW106851

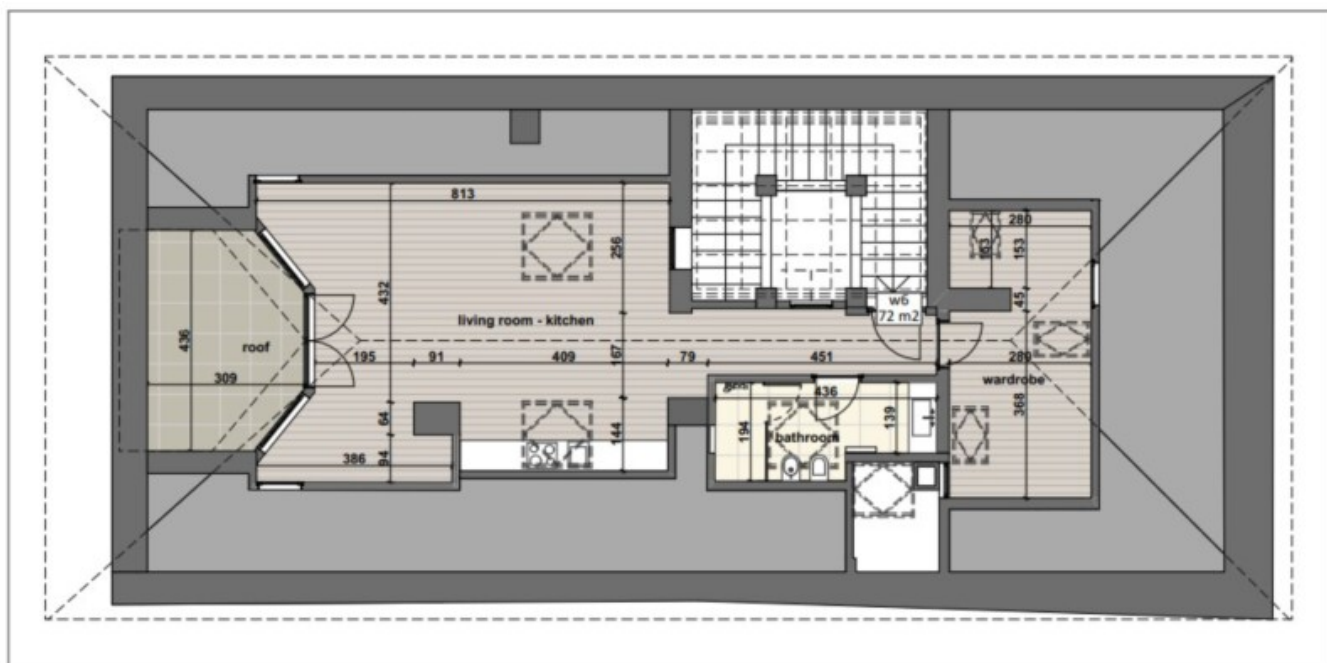












Prezzi

Affitto senza spese	1'300 €
Spese accessorie	100 €
Cauzione	3'900 €

Superfici

Superficie m	73.0
--------------	------

Numero superfici

Bagni	1
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	2

Arredo

Bagno	Doccia, Finestra
Cucina	Aperta
Ammobiliato	Semi ammobiliato

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	Teleriscaldamento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
TV/SAT/cavo	

Descrizione

Questo affascinante attico semiarredato con terrazza panoramica si trova in posizione centrale, nel cuore di Merano, ed è stato completamente ristrutturato nel 2024.

L'edificio residenziale, ben curato, comprende in totale sei unità abitative e offre ai suoi residenti un deposito biciclette sicuro in locale chiuso, cantine private e Wi-Fi gratuito. Il riscaldamento centralizzato è alimentato dal teleriscaldamento. Non è previsto un parcheggio privato, ma nelle vicinanze sono facilmente reperibili numerosi posti auto. Si segnala che l'edificio non è dotato di ascensore.

Il luminosissimo e tranquillo attico si trova al 3° piano e offre una superficie netta di 73 m². È composto da:

- un ampio soggiorno con cucina a vista e zona notte,
- uno studio luminoso,
- un bagno arredato con finestra,
- una splendida terrazza con vista sulle montagne.

Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento per una visita, vi preghiamo di contattarci: E-mail: info@sagburg.it

Offerenti



Sagburg Srl
Via Pacinotti 11
39100 Bolzano

