

Lusso e luce nel cuore di Merano - 4 stanze da vivere.

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Merano
Camere	4
Classe energetica	B
Affitto senza spese	1'750 €
Superficie m	128.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2016
Stato	Come nuovo
ID	IW106818



Dettagli

Affitto senza spese	1'750 €
Spese accessorie	300 €
Superficie m	128.0

Descrizione

Ci sono luoghi che trasmettono subito una sensazione di casa.

Questo quadrilocale e 128 m² netti, nel centro di Merano, è uno di quelli: elegante, luminoso, raffinato. Creato per chi apprezza la qualità nei dettagli e cerca uno stile di vita esclusivo ma autentico.

Situato al terzo piano di un edificio in classe energetica B con ascensore, combina comfort moderno e design essenziale. La luce naturale attraversa gli ampi spazi e valorizza il parquet pregiato, mentre i balconi esposti a sud e a est offrono sole e panorama per godersi la colazione o un aperitivo in tranquillità.

La zona giorno con angolo cottura è ampia e accogliente: un invito a condividere momenti con la famiglia o con gli amici. Tre camere da letto creano spazi intimi e due bagni eleganti offrono il comfort di un boutique hotel.

La costruzione in classe B garantisce efficienza energetica e benessere abitativo costante, con consumi contenuti e clima ideale tutto l'anno.

La posizione è semplicemente perfetta: nel cuore della città, vicino a negozi, scuole, ristoranti e ai viali alberati che rendono Merano così vivibile.

Un'abitazione riservata a inquilini referenziati, che cercano una casa di alto livello, sicura e confortevole.

???? Vuoi saperne di più? Contattaci per una visita – queste occasioni non durano a lungo.

Offerenti



Profi Immobiliare s.r.l.
Via Monastero 28
39012 Merano

Tel.
+39/0473/201095

