

APPARTAMENTO MAISONETTE RISTRUTTURATO CON FINITURE DI PREGIO NEL CENTRO CITTÀ

Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento / Duplex

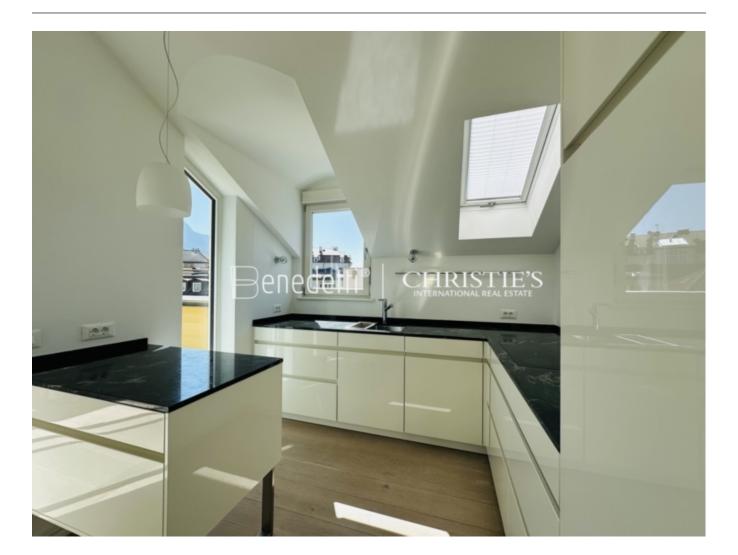
Località Merano

Camere 3 Piano 3

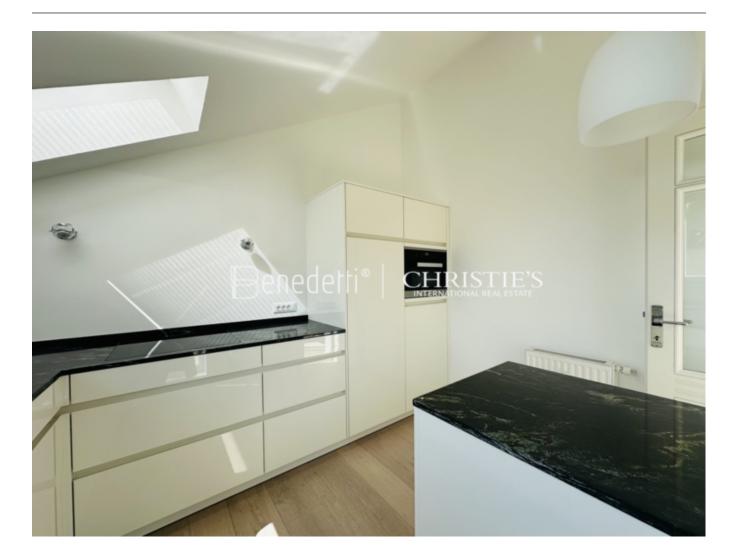
Affitto senza spese 1'300 €
Superficie m 111.0
ID IW106716







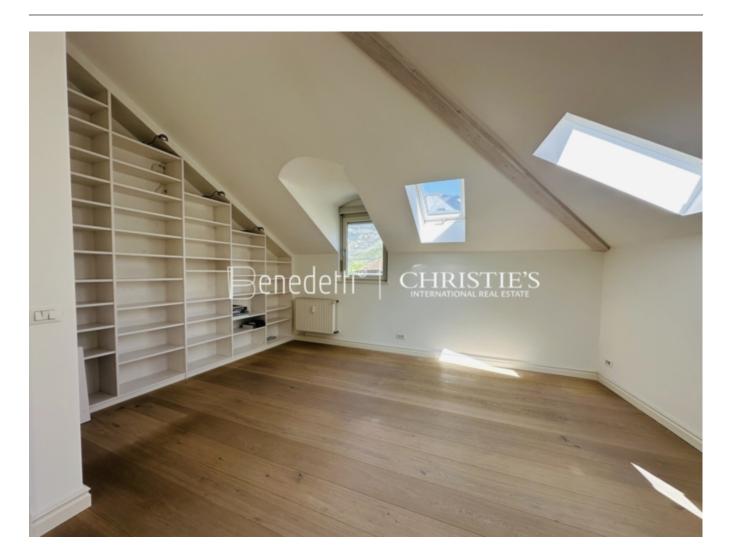




































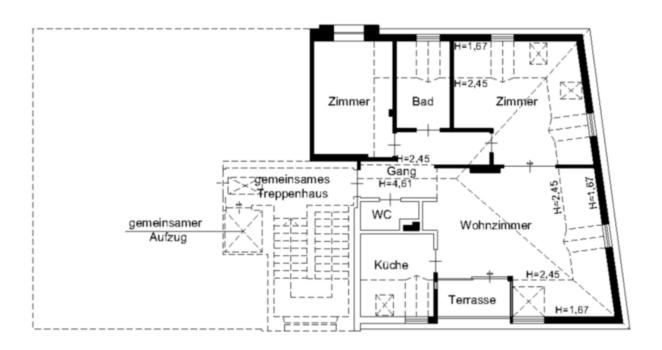












Prezzi

Camere da letto

Affitto senza spese Spese accessorie Superfici	1'300 € 300 €
Superficie m Superficie netta m Numero superfici	111.0 105.0

2



Bagni 1 WC sep. 1 Posti macchina 1

Arredo

Tipo di riscaldamento

Riscaldamento

Ascensore

TV/SAT/cavo Descrizione A pavimento

Gas

Ascensore

Appartamento Maisonette elegante con 3 vani nel cuore di Merano

Nel centro di Merano proponiamo in affitto un appartamento maisonette molto luminoso e recentemente ristrutturato con finiture di alta qualità. La proprietà colpisce per la sua distribuzione generosa degli spazi, l'arredamento moderno e la posizione centralissima - ideale per coppie che desiderano vivere in città con stile e comfort.

Ultimo piano / 3° piano:

- Ingresso accogliente con pratico ripostiglio / WC di cortesia
- Ampia zona giorno open space, luminosa e con accesso alla terrazza soleggiata
- Cucina abitabile moderna con accesso diretto alla terrazza
- Grande camera da letto padronale con libreria su misura e porte a battente verso il soggiorno
- Bagno finestrato con doccia e vasca
- Seconda stanza, perfetta come camera da letto, stanza ospiti o studio
- Disimpegno che collega le camere da letto con il bagno
- Accesso diretto al sottotetto dal corridoio

Ulteriori punti salienti:

- Piano terra / cortile: posto auto privato
- Piano interrato: cantina di proprietà
- Possibilità di affittare un ulteriore posto auto in un garage sotterraneo nelle vicinanze per €
 120 / mese

L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2016 con materiali di pregio: pavimenti eleganti, porte moderne e un design raffinato creano un'atmosfera abitativa di grande stile. L'immobile si trova all'ultimo piano di un edificio curato, offrendo molta luce e privacy.

Un vero gioiello nel centro di Merano - perfetto sia come residenza principale che come seconda casa raffinata.



Offerenti



Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Via Leonardo da Vinci 9 39012 Merano

Tel. +39/0473/236613