

APPARTAMENTO DI 5 LOCALI NEL CENTRO CON TERRAZZA

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Merano
Camere	5
Piano	1
Prezzo d'acquisto	670'000 €
Superficie m	179.0
ID	IW106633









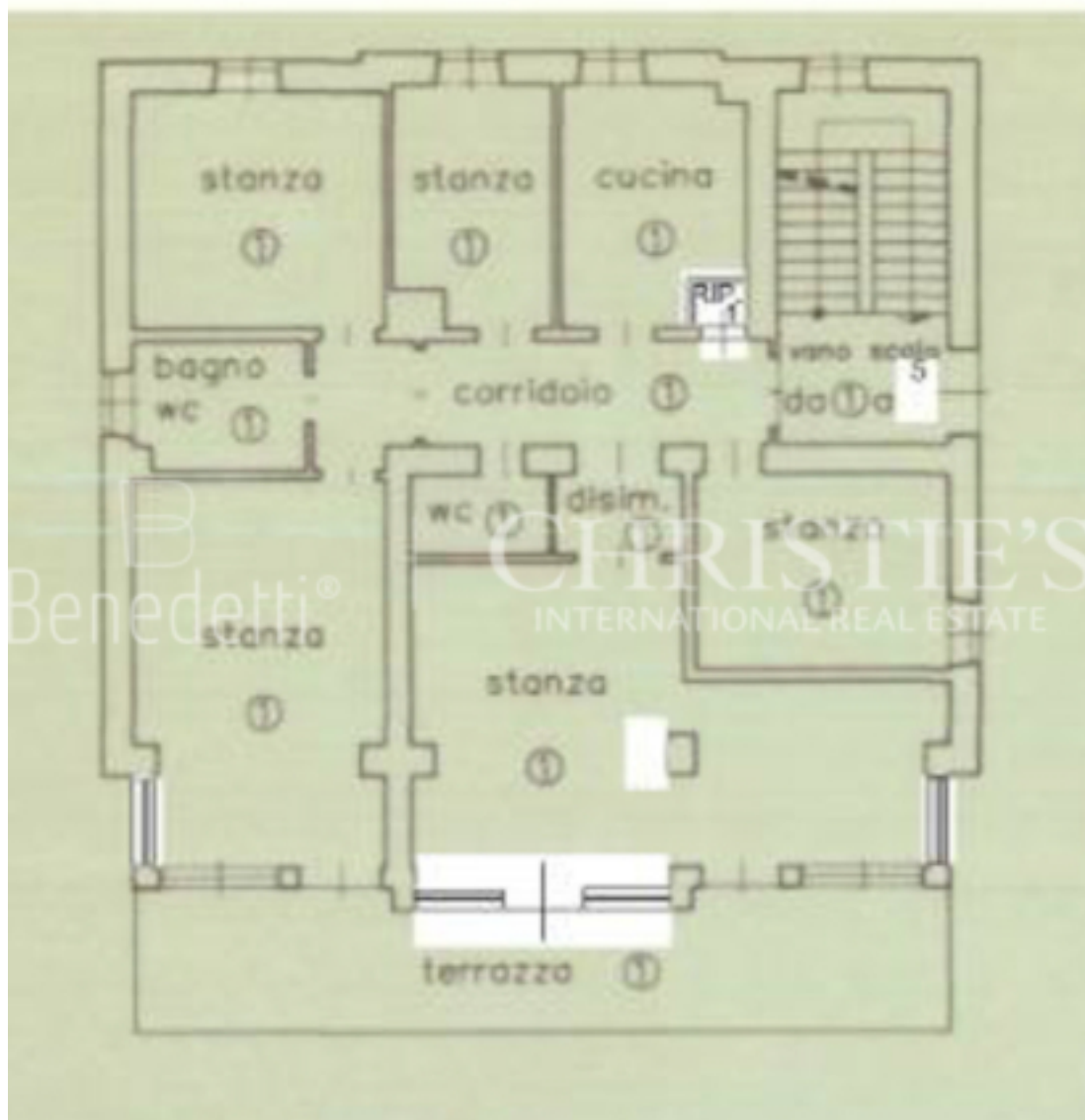












Prezzi

Prezzo d'acquisto 670'000 €
Superfici

Superficie m 179.0
 Superficie netta m 134.0

Numero superfici

Camere da letto 4
 Bagni 1
 WC sep. 1
 Posti macchina 1

Arredo

Riscaldamento

Teleriscaldamento

TV/SAT/cavo

Descrizione

In un complesso residenziale tranquillo e curato si presenta questo ampio appartamento, caratterizzato da tanta luce naturale, stile e comfort abitativo.

Già all'ingresso si percepisce una piacevole sensazione di apertura e accoglienza.

Il luminoso soggiorno con zona pranzo separata rappresenta il cuore dell'abitazione – da qui si accede direttamente all'ampia terrazza di circa 30 m , ideale per rilassarsi e trascorrere momenti all'aperto.

La cucina abitabile offre spazio sufficiente per la famiglia e gli ospiti e può essere personalizzata secondo le proprie esigenze.

Tre camere matrimoniali, una camera singola, un bagno finestrato e un WC per gli ospiti garantiscono il massimo comfort e privacy. Un comodo ripostiglio offre spazio aggiuntivo per l'organizzazione quotidiana.

L'appartamento è allacciato al teleriscaldamento centrale e il giardino condominiale curato valorizza ulteriormente il contesto residenziale.

Completano l'offerta un posto auto scoperto (20.000 €) e due pratiche cantine.

Grazie all'ampia metratura, vi è inoltre la possibilità di suddividere l'unità in più appartamenti – una soluzione ideale per famiglie, investitori o chi cerca flessibilità.

Una residenza elegante per chi apprezza spazio, tranquillità e qualità.

Offerenti

Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Via Leonardo da Vinci 9
39012 Merano

Tel.

+39/0473/236613

