

Appartamento quadrilocale di nuova costruzione a Merano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Camere	4
Piano	3
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	143.6
Anno di costruzione	2025
ID	IW106602





















Prezzi

Prezzo d'acquisto
Superfici

Prezzo a richiesta

Superficie m	143.6
Superficie netta m	93.9
Cantina m	7.9
Balcone/Terrazza m	24.8

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Climatizzato	

Ascensore
Munito di cantina

Ascensore
Sì

Descrizione

Questo moderno e spazioso appartamento si trova al terzo piano di un edificio di nuova costruzione di pregio a Merano. Si distingue per una disposizione degli spazi ben studiata e per ambienti luminosi e accoglienti. La zona giorno a pianta aperta, con cucina integrata e zona pranzo, offre accesso diretto alla soleggiata terrazza esposta a sud - ideale per rilassarsi e godersi il tempo libero. Due ampie camere da letto, due bagni - uno dei quali con finestra -, un pratico ripostiglio e un accogliente ingresso completano l'offerta. L'appartamento è comodamente raggiungibile con l'ascensore e si trova in una posizione vicina al centro e all'ospedale, con buoni collegamenti ai mezzi pubblici e ai negozi. Il nuovo edificio è stato costruito secondo lo standard Casa Clima A Nature. L'appartamento dispone di un garage doppio e di una cantina.

Offerenti



Castellenum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□