

Ampio quadrilocale in edificio di nuova costruzione

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Camere	4
Piano	2
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	113.8
Anno di costruzione	2025
ID	IW106600

























Prezzi

Prezzo d'acquisto

Prezzo a richiesta

Superfici

Superficie m 113.8

Superficie netta m 73.9

Cantina m 6.2

Balcone/Terrazza m 23.3

Numero superfici

Camere da letto 3

Bagni 2

Arredo

Tipo di riscaldamento

A pavimento

Riscaldamento

Teleriscaldamento

Climatizzato

Ascensore

Ascensore

Munito di cantina

Sì

Descrizione

"Questo spazioso appartamento si trova al secondo piano di un moderno edificio di nuova costruzione a Merano e convince per la sua disposizione ben studiata e gli spazi abitativi luminosi. La zona giorno open space con cucina integrata offre accesso diretto a un ampio balcone, ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aria aperta. Lo spazio esterno è completato da un secondo balcone che offre ulteriore spazio per rilassarsi. Tre camere da letto e due bagni, uno con finestra e doccia, l'altro come comodo bagno per gli ospiti, garantiscono un elevato comfort abitativo. Le ampie vetrate lasciano entrare molta luce naturale e creano un'atmosfera accogliente. L'appartamento combina uno stile di vita moderno con un ampio spazio esterno ed è perfetto per chi apprezza il comfort, la luce e lo spazio. L'immobile si trova in una posizione centrale e vicina all'ospedale, con un buon collegamento ai mezzi di trasporto pubblico e ai negozi. Il nuovo edificio è stato costruito secondo lo standard di una casa climatica A Nature. I garage sono disponibili a un costo aggiuntivo.

Offerenti



Castellenum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

