Confortevole bilocale con balcone

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Camere	2
Piano	2
Prezzo d'acquisto	380'000 €
Superficie m	56.0
Anno di costruzione	2025
ID	IW106598

























Prezzi

Prezzo d’acquisto	380'000 €

Superfici

Superficie m	56.0
Superficie netta m	38.1
Cantina m	5.5
Balcone/Terrazza m	6.1

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

In una delle zone residenziali più ambite di Merano, ben collegata ai mezzi pubblici e ai negozi, sta sorgendo questo grazioso bilocale nell’ambito di un moderno progetto edilizio. L’immobile si distingue per la sua architettura contemporanea, le finiture di pregio e una disposizione degli spazi ben studiata.

L'appartamento offre un ambiente luminoso con una camera da letto, un bagno con finestra e un balcone che invita a rilassarsi all'aperto. Grazie all'aria condizionata potrete godere di un clima piacevole anche nelle calde giornate estive. Una cantina completa l'offerta e offre ulteriore spazio di stoccaggio.

Il nuovo edificio è stato costruito secondo lo standard Casa Clima A Nature. I posti auto in garage sono disponibili a un costo aggiuntivo.

Offerenti

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□