

Confortevole bilocale con balcone

Dati di base

| | |
|------------------------|----------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Piano |
| Località | Merano |
| Camere | 2 |
| Piano | 2 |
| Prezzo d'acquisto | 380'000 € |
| Superficie m | 56.0 |
| Anno di costruzione | 2025 |
| ID | IW106598 |























Prezzi

Prezzo d'acquisto 380'000 €

Superfici

Superficie m 56.0

Superficie netta m 38.1

Cantina m 5.5

Balcone/Terrazza m 6.1

Numero superfici

Camere da letto 1

Bagni 1

Arredo

Tipo di riscaldamento A pavimento
Riscaldamento Teleriscaldamento

Climatizzato

Ascensore Ascensore

Munito di cantina Sì

Descrizione

In una delle zone residenziali più ambite di Merano, ben collegata ai mezzi pubblici e ai negozi, sta sorgendo questo grazioso bilocale nell'ambito di un moderno progetto edilizio. L'immobile si distingue per la sua architettura contemporanea, le finiture di pregio e una disposizione degli spazi ben studiata.

L'appartamento offre un ambiente luminoso con una camera da letto, un bagno con finestra e un balcone che invita a rilassarsi all'aperto. Grazie all'aria condizionata potrete godere di un clima piacevole anche nelle calde giornate estive. Una cantina completa l'offerta e offre ulteriore spazio di stoccaggio.

Il nuovo edificio è stato costruito secondo lo standard Casa Clima A Nature. I posti auto in garage sono disponibili a un costo aggiuntivo.

Offerenti



Castellenum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□