

Trilocale di nuova costruzione con balcone

Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento / Piano

Località Merano

Camere 3 Piano 1

Prezzo d'acquisto Prezzo a richiesta

Superficie m 96.0
Anno di costruzione 2025
ID IW106596











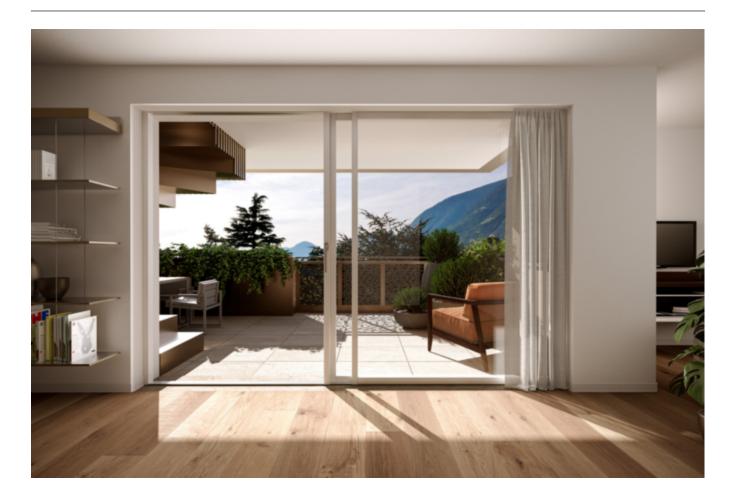


































Prezzi

Prezzo d'acquisto Superfici	Prezzo a richiesta
Superficie m Superficie netta m Cantina m Balcone/Terrazza m Numero superfici	96.0 65.8 5.5 10.9
Camere da letto Bagni	2 2

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì



Descrizione

"Questo moderno appartamento si trova al primo piano di un nuovo edificio a Merano e convince per la sua chiara concezione degli spazi. La luminosa zona giorno con cucina a vista offre accesso al balcone e crea un'atmosfera piacevole con molta luce naturale. Due camere da letto offrono spazio sufficiente per un uso individuale, sia come camera dei bambini, zona lavoro o camera degli ospiti. Un bagno con finestra e un pratico corridoio completano l'offerta. Grazie alla disposizione ottimale, si crea un'armoniosa interazione tra la zona giorno e la zona notte. L'appartamento è situato in una posizione centrale e vicina all'ospedale, con un buon collegamento ai mezzi di trasporto pubblico e ai negozi. Il nuovo edificio è stato costruito secondo lo standard di una CasaClima A Nature. I garage sono disponibili a un costo aggiuntivo e, trattandosi di un nuovo edificio, è possibile tenere conto delle esigenze personali nell'arredamento degli interni e personalizzarne il design.

Offerenti



Castellanum Via Tratten 7 39042 Bressanone

Tel. 0472201250