

Trilocale di nuova costruzione con balcone

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	96.0
Anno di costruzione	2025
ID	IW106596























Prezzi

Prezzo d'acquisto

Prezzo a richiesta

Superfici

Superficie m 96.0

Superficie netta m 65.8

Cantina m 5.5

Balcone/Terrazza m 10.9

Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 2

Arredo

Tipo di riscaldamento

A pavimento

Riscaldamento

Teleriscaldamento

Climatizzato

Ascensore

Ascensore

Munito di cantina

Sì

Descrizione

"Questo moderno appartamento si trova al primo piano di un nuovo edificio a Merano e convince per la sua chiara concezione degli spazi. La luminosa zona giorno con cucina a vista offre accesso al balcone e crea un'atmosfera piacevole con molta luce naturale. Due camere da letto offrono spazio sufficiente per un uso individuale, sia come camera dei bambini, zona lavoro o camera degli ospiti. Un bagno con finestra e un pratico corridoio completano l'offerta. Grazie alla disposizione ottimale, si crea un'armoniosa interazione tra la zona giorno e la zona notte. L'appartamento è situato in una posizione centrale e vicina all'ospedale, con un buon collegamento ai mezzi di trasporto pubblico e ai negozi. Il nuovo edificio è stato costruito secondo lo standard di una CasaClima A Nature. I garage sono disponibili a un costo aggiuntivo e, trattandosi di un nuovo edificio, è possibile tenere conto delle esigenze personali nell'arredamento degli interni e personalizzarne il design.

Offerenti



Castellenum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

