

Nuovo quadrilocale con grande giardino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento / Piano

Località Merano

Camere 4 Piano 0

Prezzo d'acquisto Prezzo a richiesta

Superficie m 153.6 Anno di costruzione 2025 ID IW106595











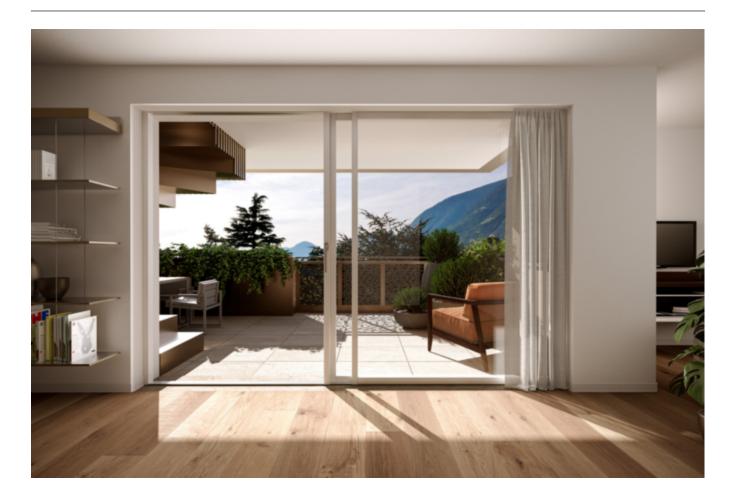






















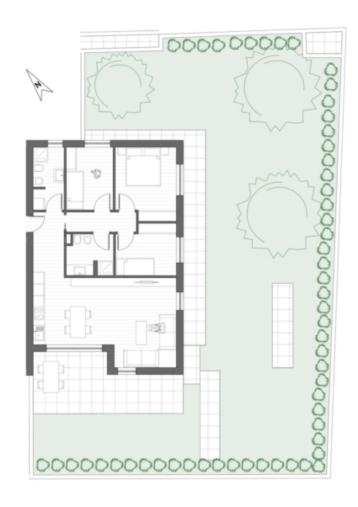












Prezzi

Tecnologia

Tipo di riscaldamento

Prezzo d'acquisto Superfici	Prezzo a richiesta
Superficie m Superficie netta m Giardino m Cantina m Balcone/Terrazza m Numero superfici	153.6 87.1 244.7 7.2 41.7
Camere da letto Bagni	3 2
Arredo	
Uso giardino	

A pavimento



Riscaldamento Climatizzato Teleriscaldamento

Ascensore

Ascensore

Altri

Munito di cantina

Sì

Descrizione

"Questo spazioso appartamento al piano terra si trova in un moderno edificio di nuova costruzione a Merano e convince per l'ampio spazio sia interno che esterno. Offre una disposizione degli ambienti ben studiata con una luminosa cucina abitabile, tre camere da letto e due bagni, uno dei quali con finestra e doccia, l'altro come pratico bagno per gli ospiti. La zona giorno open space si apre direttamente sull'ampia terrazza con giardino privato adiacente e crea un'atmosfera straordinaria con molto spazio per il relax. Le grandi vetrate rendono gli ambienti luminosi, mentre la posizione al piano terra consente un comodo accesso al giardino. L'appartamento si trova in una posizione tranquilla, vicino al centro e all'ospedale, con buoni collegamenti con i mezzi pubblici e i negozi. Il nuovo edificio è stato costruito secondo lo standard di una casa climatica A Nature. I garage sono disponibili a un costo aggiuntivo e, trattandosi di un nuovo edificio, è possibile tenere conto delle esigenze personali nell'arredamento degli interni e personalizzarne il design.

Offerenti



Castellanum Via Tratten 7 39042 Bressanone

Tel. 0472201250