

Affittasi splendido appartamento di lusso su due piani con ampio giardino a Merano/Maia Alta

Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento / Duplex

Località Merano

Via, N□ Kastanienweg

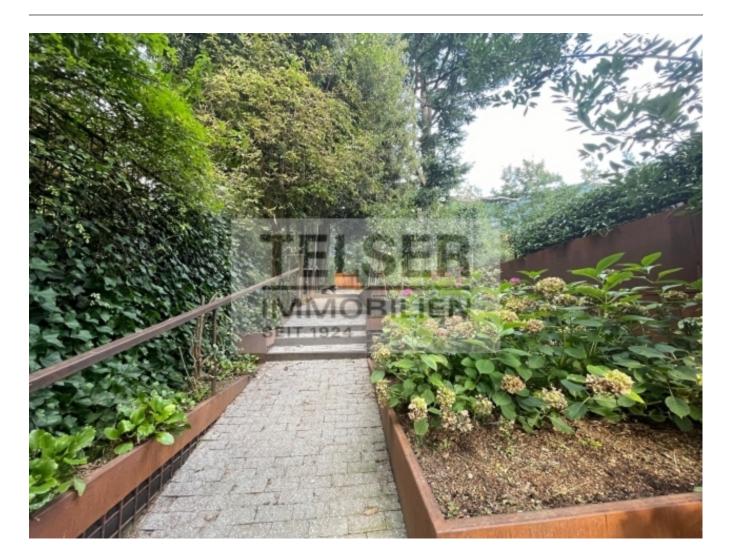
Camere 4

Affitto senza spese 2'500 €
Giardino m 650.0
Anno di costruzione 2024

Stato Come nuovo ID IW106300























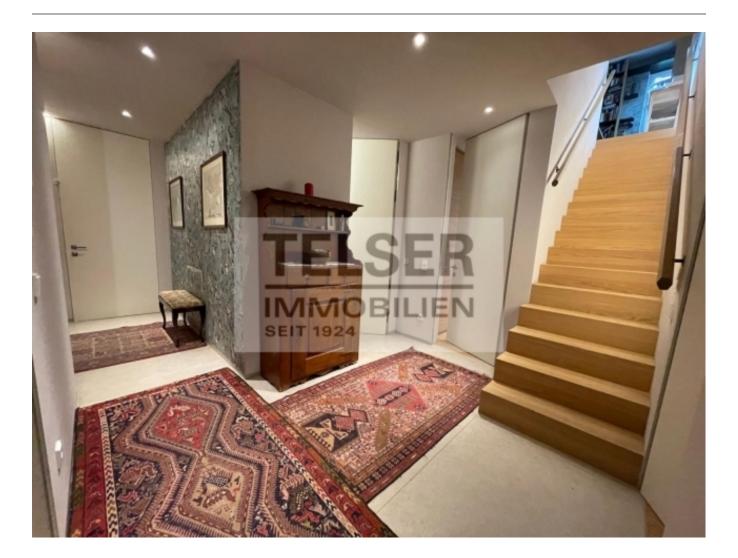








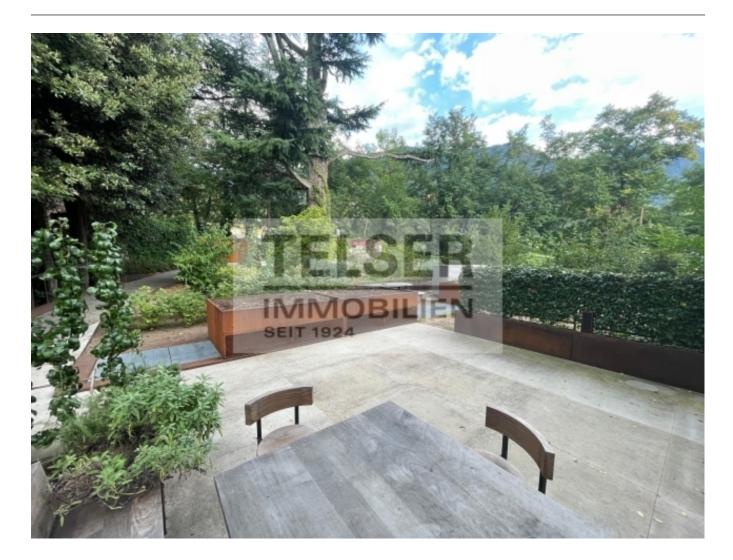
























Prezzi

Affitto senza spese Spese accessorie	2'500 € 500 €
Superfici	
Giardino m Cantina m Balcone/Terrazza m Numero superfici	650.0 85.0 87.0
Camere da letto Bagni Posti macchina	3 2 3



Arredo

Uso giardino

Ammobiliato Ammobiliato

Climatizzato

Munito di cantina Sì

Descrizione

Affittasi appartamento di lusso in ottima posizione a Merano/Maia Alta.

L'immobile è completamente ammobiliato e arredato con stile. Finiture di alta qualità e architettura moderna si completano con ampi spazi esterni, camere luminose, molto spazio di stoccaggio e possibilità di parcheggio per un massimo di tre auto. La posizione è ideale per famiglie.

Al piano terra si trova la zona notte con due camere, due bagni, studio, ripostiglio, cantina, terrazza e giardino.

Al piano superiore si trova la zona giorno con cucina a vista e zona pranzo, una bella terrazza e un ampio giardino.

La superficie utile interna è di 180 m complessivi, oltre a 87 m di terrazze, 650 m di giardino, due posti auto in garage e un posto auto all'aperto.

L'unità immobiliare è soggetta a vincoli per i residenti, precedente convenzione.

Affitto mensile senza spese Euro 2.500,00

Spese accessorie mensili Euro 500,00 per riscaldamento, acqua calda/fredda, illuminazione e pulizia delle aree comuni, ascensore, ecc. a conguaglio.

Cauzione Euro 7.500,00

Offerenti



E. Telser Agenzia d'Affari Via Portici 317 39012 Merano



Tel.

+39/0473/236187

Fax.

+39/0473/277511