

# Vendesi bilocale a Merano, via Monte Tessa

### Dati di base

Tipologia dell'oggetto

Località

Camere

Classe energetica

Appartamento

Merano

2

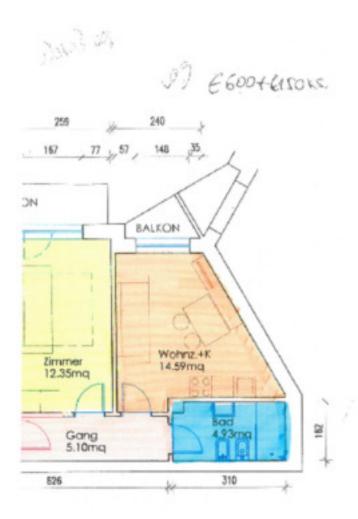
G

Prezzo d'acquisto

Stato ID 200'000 € Non nuovo IW105875







## GRUNDRISS 9° OG

'AR. (9/11/21) 1:100

LEGENDE:

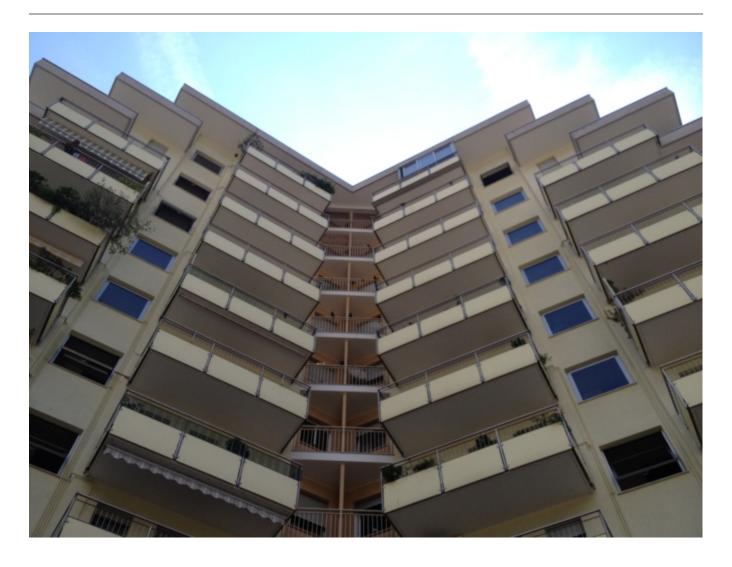


ABBRUCH



NEU







Prezzo d'acquisto

200'000€

#### Descrizione

Vendesi bilocale ristrutturato, situato al 9° piano di un edificio in via Monte Tessa a Merano.

L'appartamento è composto da:

soggiorno con cucina, 1 stanza, bagno-WC, corridoio, balcone, cantina.

La superficie calpestabile ammonta a ca. 48,00 qm.

Riscaldamento centralizzato a gas. Prezzo di acquisto: € 200.000,00

Spese condominiali: ca. 1.800,00 Euro all'anno

L'appartamento è attualmente affittato, con un canone mensile di € 660,00, ma potrà eventualmente essere liberato in accordo con l'inquilino.

### Offerenti



immo-lex Via Mainardo 32 39012 Merano

Tel. MO – FR 9–12 LU – VE

Cell. +39-380.2433333□