

Affittasi appartamento elegante a Lagundo

Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento / Piano

Località Merano Via, N□ Laurinstrasse

via, iv

Camere 2

Piano 1 von 3

Classe energetica

ID

G

IW105801

Affitto senza spese 980 € Superficie m 56.0

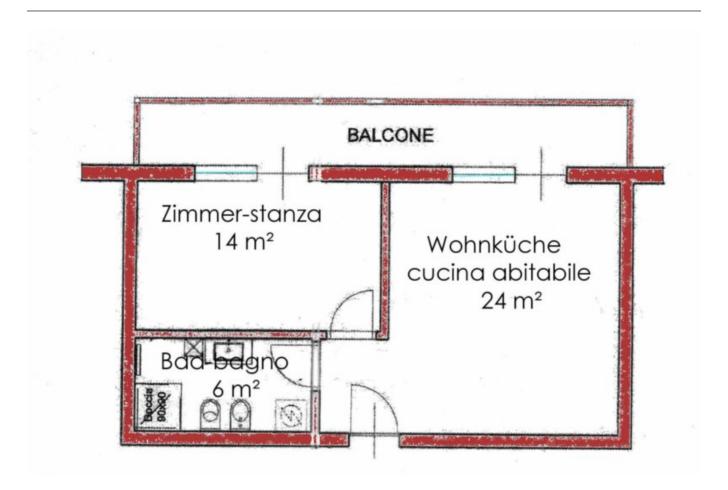
Stato Non nuovo

Anno di costruzione 2025 Stato Come nuovo

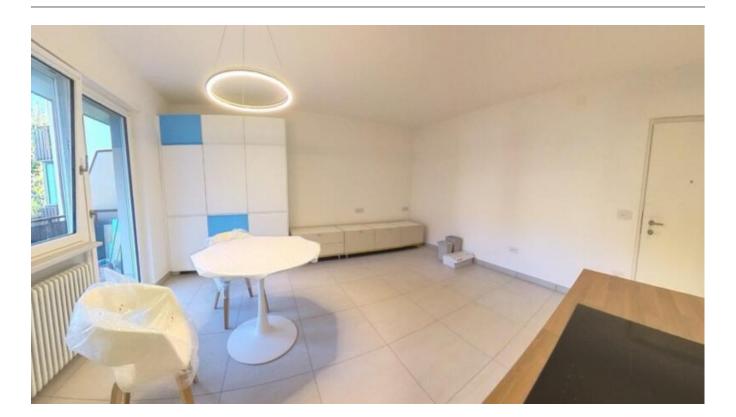


















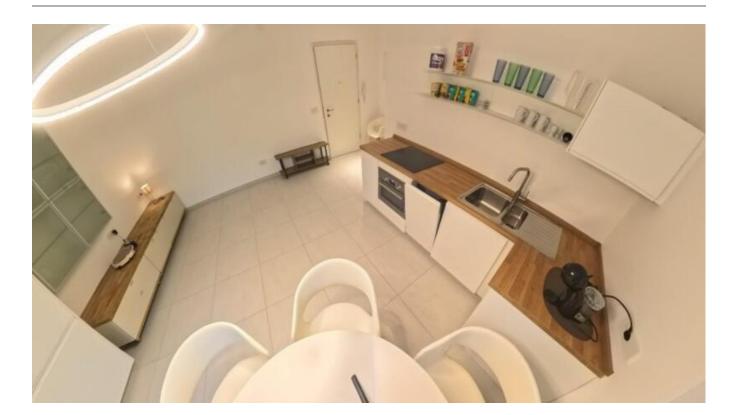




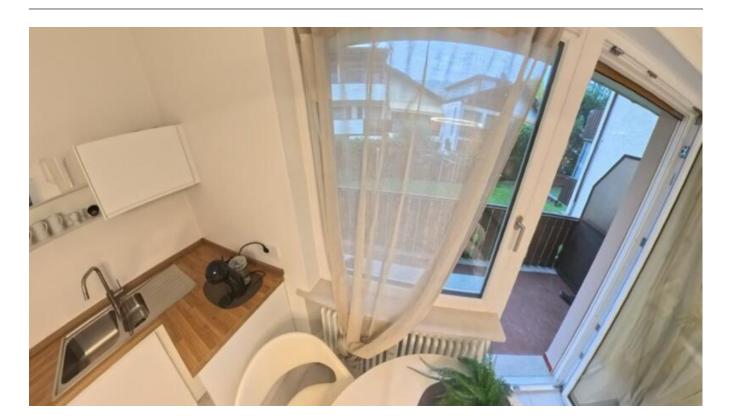








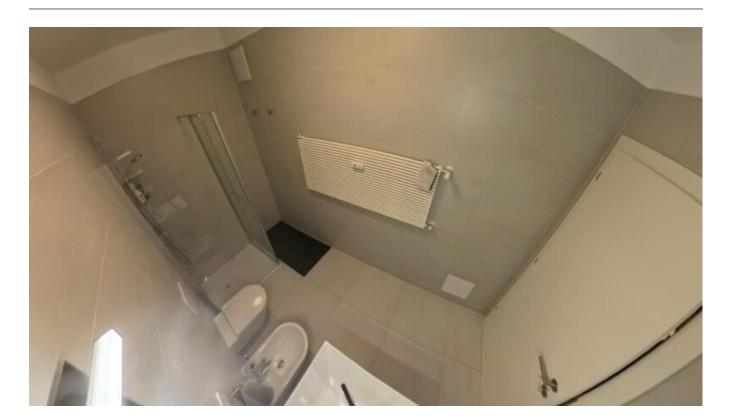




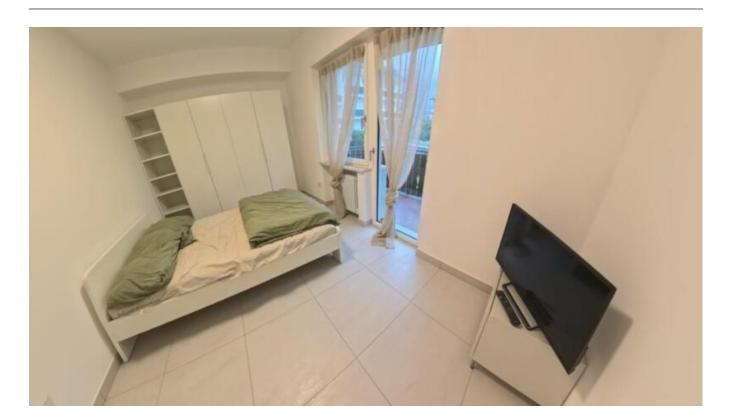




















Dettagli

Affitto senza spese	980 €
Spese accessorie	130€
Superficie m	56.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

Descrizione

Appartamento elegante a Lagundo - tranquillità, stile e posizione centrale

Nel cuore di una tranquilla strada senza uscita nel comune di Algund, vi attende questo appartamento bilocale completamente ristrutturato e arredato con gusto – un vero gioiello per inquilini esigenti. A soli pochi minuti a piedi dall'ospedale di Merano e circondato da tutte le infrastrutture principali come negozi, stazione ferroviaria e degli autobus, banche, farmacie e il centro storico, qui potrete godere del perfetto equilibrio tra quiete e comodità urbana.

Comfort abitativo con stile

L'appartamento luminoso, esposto a nord, si trova al piano rialzato di un condominio ben curato con sole sette unità, costruito negli anni '60. È stato ristrutturato con cura e arredato in stile moderno – pronto per essere abitato immediatamente.

Caratteristiche principali:

- · Ampia cucina abitabile arredata con stile
- · Camera da letto tranquilla e luminosa
- · Bagno moderno con finiture di qualità



- · Balcone con vista sul giardino condominiale, sulla cima Mutspitze e sul Castel Tirolo
- · Cantina con finestra ideale come ripostiglio
- · Garage incluso comodo e sicuro
- Superficie abitabile: ca. 43 m , Balcone: ca. 11 m , Garage: ca. 13 m Ideale per 1-2 persone

L'appartamento è perfetto per single o coppie che apprezzano la qualità e la posizione. Non sono ammessi animali domestici né fumatori. È richiesta la presentazione di documenti comprovanti il reddito. Classe energetica: APE G

Offerenti



Studio Immobiliare Alto Adige – Zingerle Stefan Viale Druso 287 39100 Bolzano

Tel. +39/393/9396671

Cell. +39/393/9396671

Fax. +39/393/9396671