

Elegante quadrilocale con due balconi in palazzo storico

Dati di base

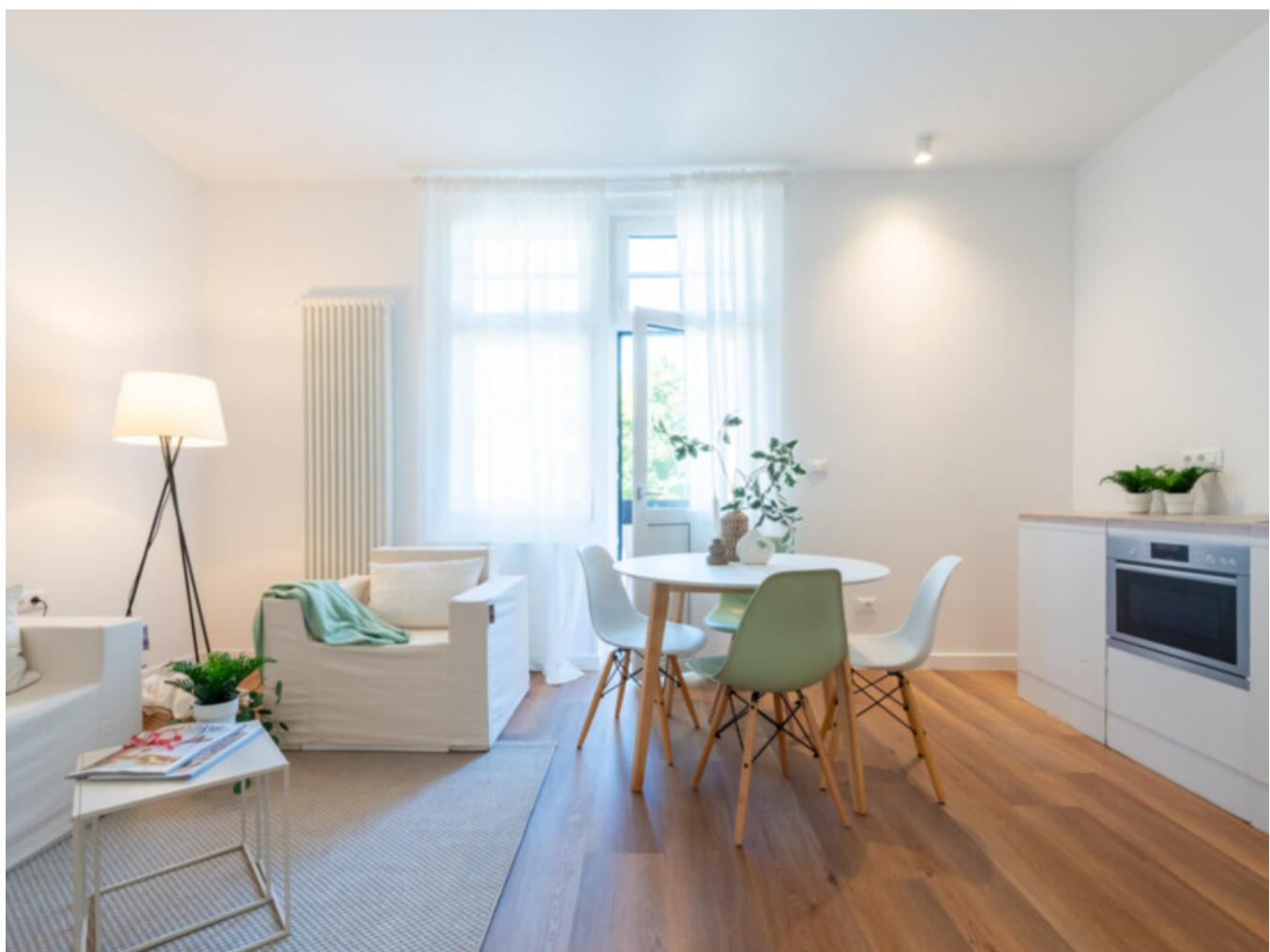
Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Merano
Camere	4
Piano	2
Prezzo d'acquisto	590'000 €
Superficie m	101.0
Anno di costruzione	1901
ID	IW105768





















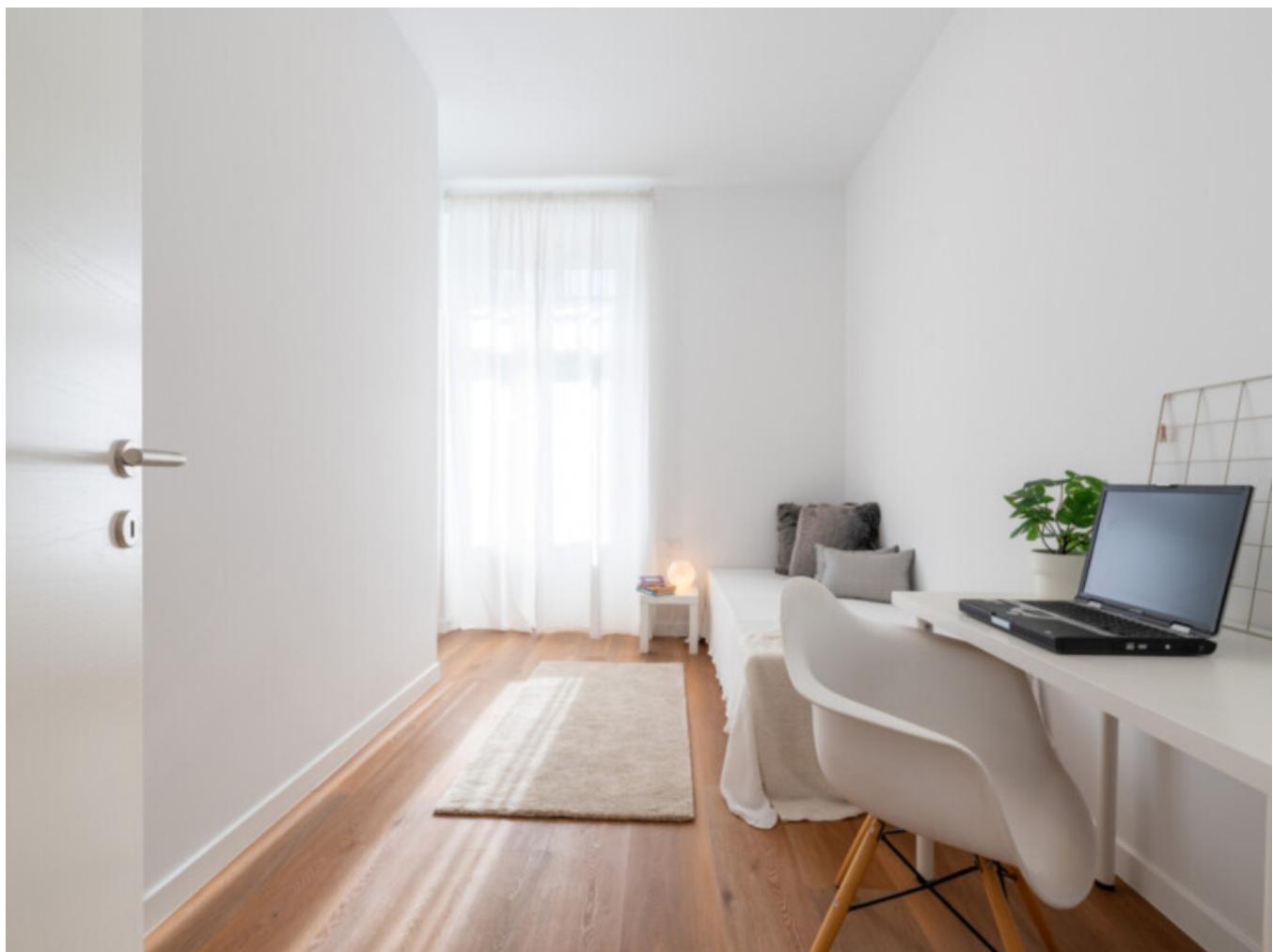










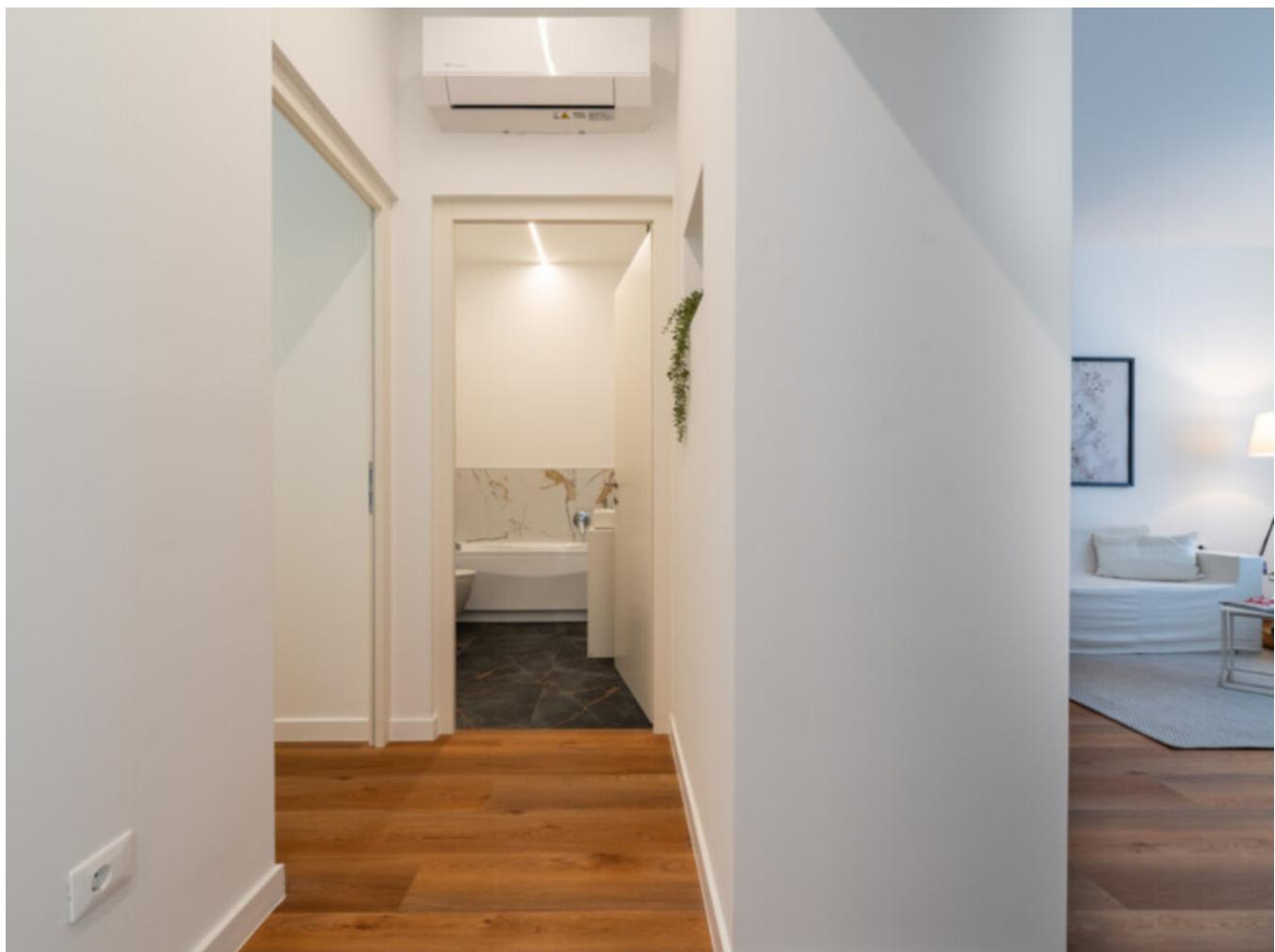






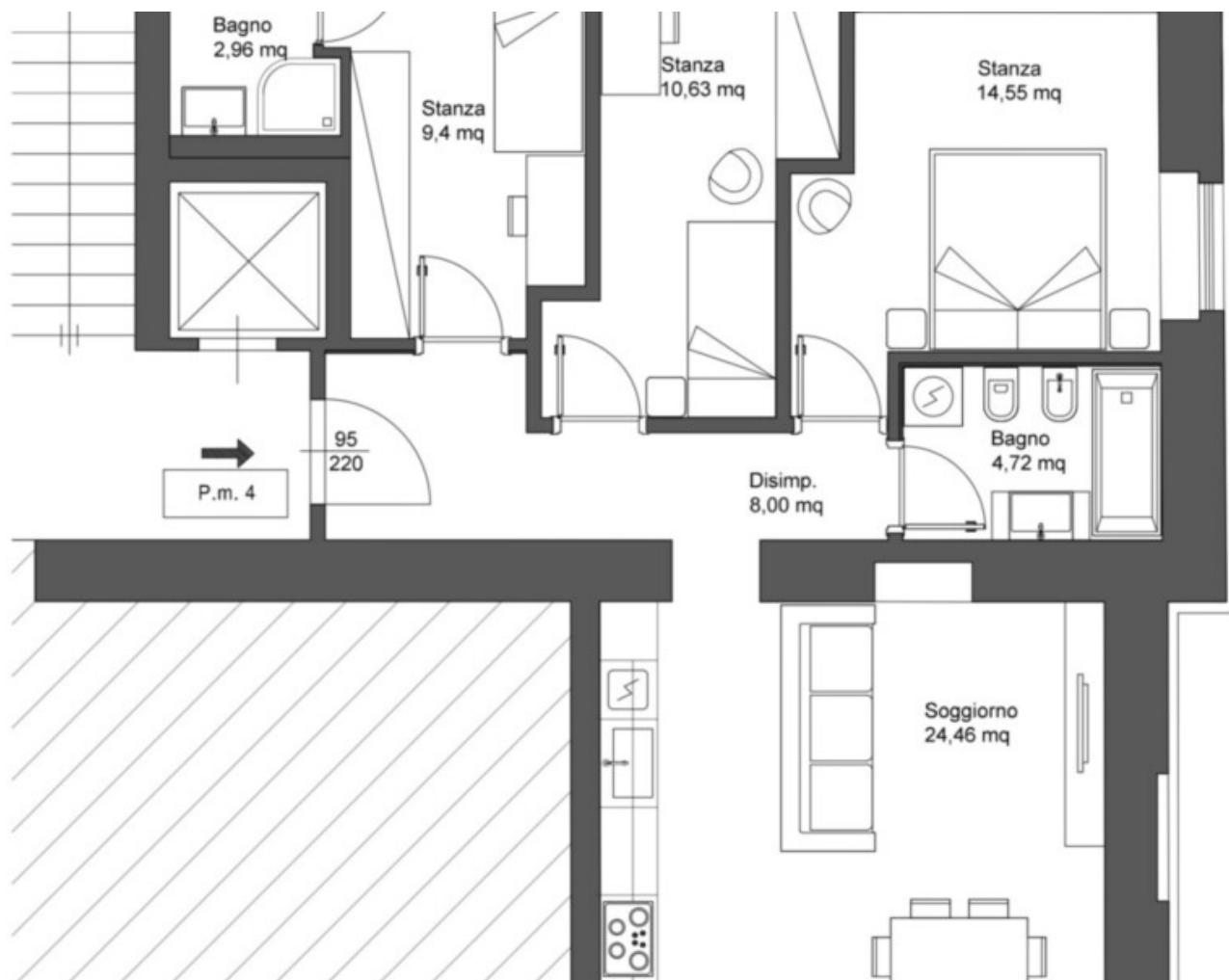












Dettagli

Prezzo d'acquisto	590'000 €
Superficie m	101.0

Descrizione

Nel cuore della tradizionale città termale di Merano si trova questo straordinario quadrilocale situato in un edificio storico del 1901, originariamente adibito ad albergo. La proprietà, costruita in tipico stile liberty, affascina per il suo carattere unico unito al comfort abitativo moderno.

L'appartamento si trova al primo piano ed è stato recentemente ristrutturato a nuovo, permettendo così un ingresso immediato senza ulteriori investimenti.

Distribuzione degli ambienti e dotazioni:

Luminoso soggiorno con cucina a vista – ideale come fulcro della vita familiare

3 camere da letto, versatili nell'utilizzo (camera padronale, cameretta, studio)

2 bagni moderni con sanitari di pregio

2 balconi che invitano al relax

Cantina come spazio di deposito aggiuntivo

Ascensore presente nello stabile

Riscaldamento centralizzato a gas

Questo elegante edificio in stile liberty del 1901 unisce storia e carattere a un comfort abitativo contemporaneo. L'appartamento è stato completamente ristrutturato e offre quindi

un'abitazione moderna in un contesto storico di prestigio. Grazie alla posizione tranquilla ma al contempo centrale di Merano, si gode qui di un'alta qualità abitativa con la migliore connessione ai servizi cittadini.

Un posto auto esterno può essere acquistato separatamente al prezzo di € 25.000,00.

Maggiori informazioni qui: https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/elegante-quadrilocale-con-due-balconi-in-palazzo-storico_20867

Ruth Immobilien
Waltherplatz 2 / Piazza Walther
39100 Bozen / Bolzano
Tel. +39 0471 090790

Offerenti



Ruth Immobilien s.r.l.
Via del Paese 12
39040 Varna

Tel.
+39 0472 970090

Fax.
+39 0472 970091