MERANO CHIC: UN GIOIELLO LIBERTY PER VERI INTENDITORI!

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Merano
Camere	3
Prezzo d'acquisto	730'000 €
Superficie m	108.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1900
Stato	Come nuovo
ID	IW105120

PROFI IMMOBILIEN

PROFI IMMOBILIEN

PROFI IMMOBILIEN

PROFI IMMOBILIEN

PROFI IMMOBILIEN

PROFI IMMOBILIEN

PROFI IMMOBILIEN

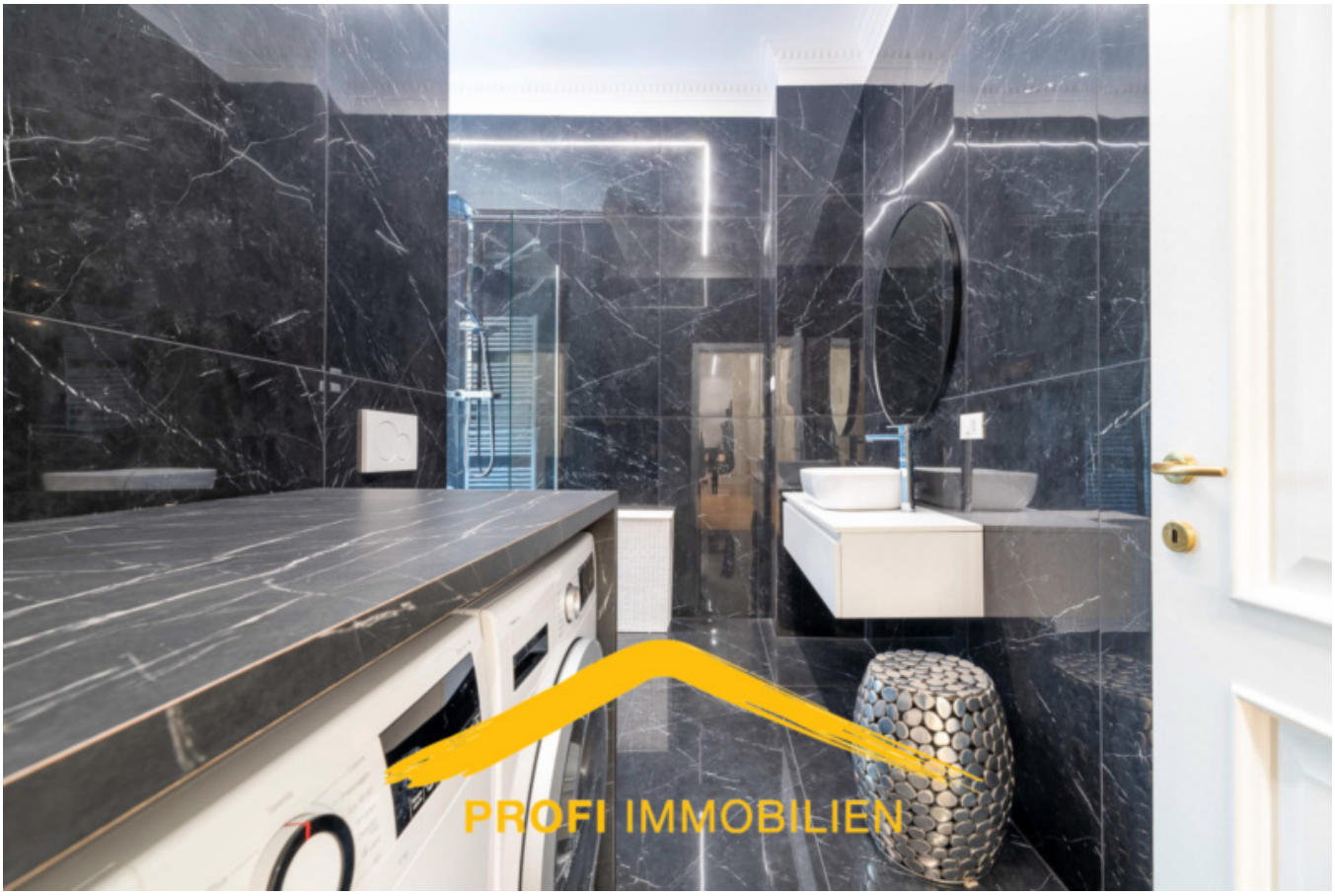
PROFI IMMOBILIEN

PROFI IMMOBILIEN

PROFI IMMOBILIEN

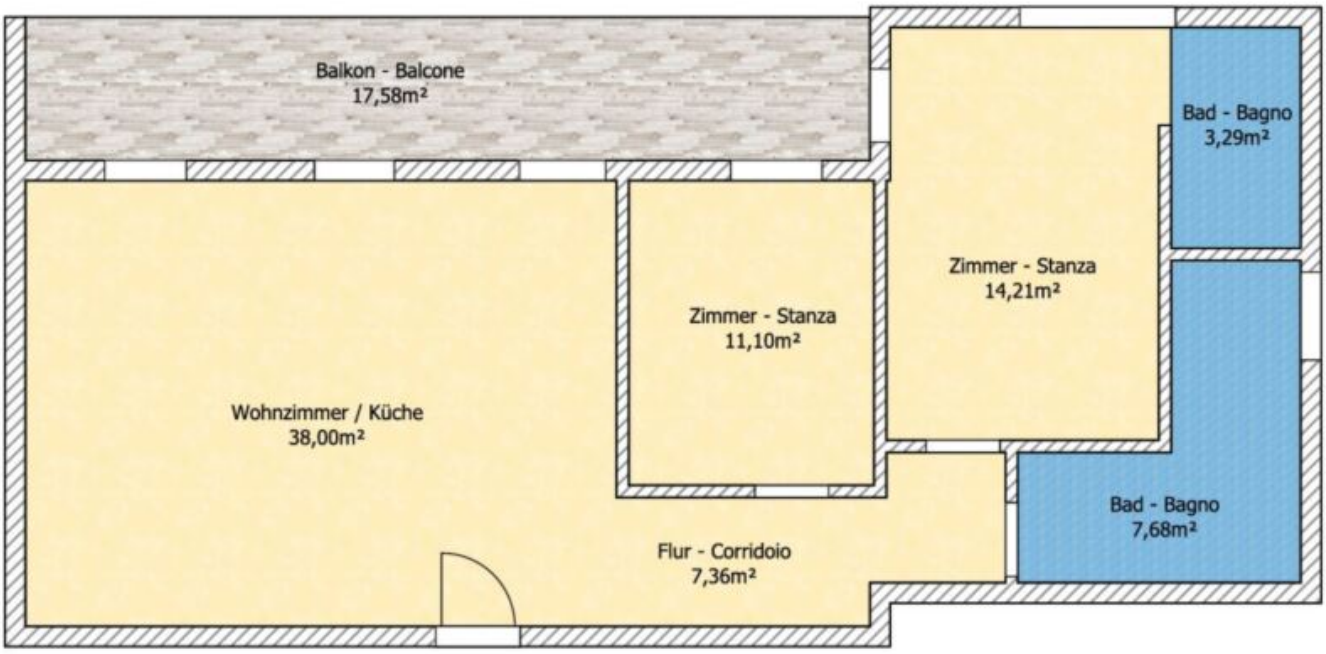
PROFI IMMOBILIEN

PROFI IMMOBILIEN


PROFI IMMOBILIEN

PROFI IMMOBILIEN

PROFI IMMOBILIEN



Dettagli

Prezzo d'acquisto	730'000 €
Superficie m	108.0

Descrizione

Merano – dove la storia incontra l'eleganza contemporanea.
Hai mai sognato di vivere in un appartamento in stile Liberty, dove il fascino di un tempo si sposa con il comfort moderno? Questa non è una semplice casa. È un modo di vivere.

A pochi passi dal vivace centro di Merano, al primo piano di un edificio Liberty, ti aspetta un rifugio unico e ristrutturato nel 2022 di circa 82 m . Riesci già a immaginare la luce che filtra dalle grandi finestre, i soffitti alti 3,20 metri che donano respiro e le eleganti cornici in gesso che raccontano storie di altri tempi?

Il pavimento in pregiato parquet massiccio accoglie ogni tuo passo, mentre la cucina di design – dotata di cantinetta per i vini e di elettrodomestici di ultima generazione – ti invita a vivere serate conviviali, tra risate, profumi e calici di vino.

Le due camere da letto sono spazi versatili: il tuo angolo di relax, il tuo studio, il luogo perfetto per accogliere gli amici. E poi? Un bagno padronale con doccia privata e un secondo bagno con vasca freestanding e finestra – il lusso del benessere, ogni giorno.

Il balcone esposto a sud diventerà il tuo angolo di pace: un caffè al mattino, un aperitivo al tramonto… con Merano ai tuoi piedi e le montagne sullo sfondo.

Ogni dettaglio parla di stile e qualità, dalla ristrutturazione curata che ha rispettato l'anima storica, ai comfort moderni che rendono la vita semplicemente piacevole. E se desideri, puoi acquistare un posto auto interno per 50.000 Euro: il tocco finale per una vita senza pensieri.

Ti stai già immaginando qui?
Chiamaci subito e vieni a scoprire la tua nuova casa nel cuore di Merano. Basta una telefonata per trasformare il sogno in realtà.

Offerenti

PROFI IMMOBILIEN

Profi Immobiliare s.r.l.
Via Monastero 28
39012 Merano

Tel.
+39/0473/201095

□