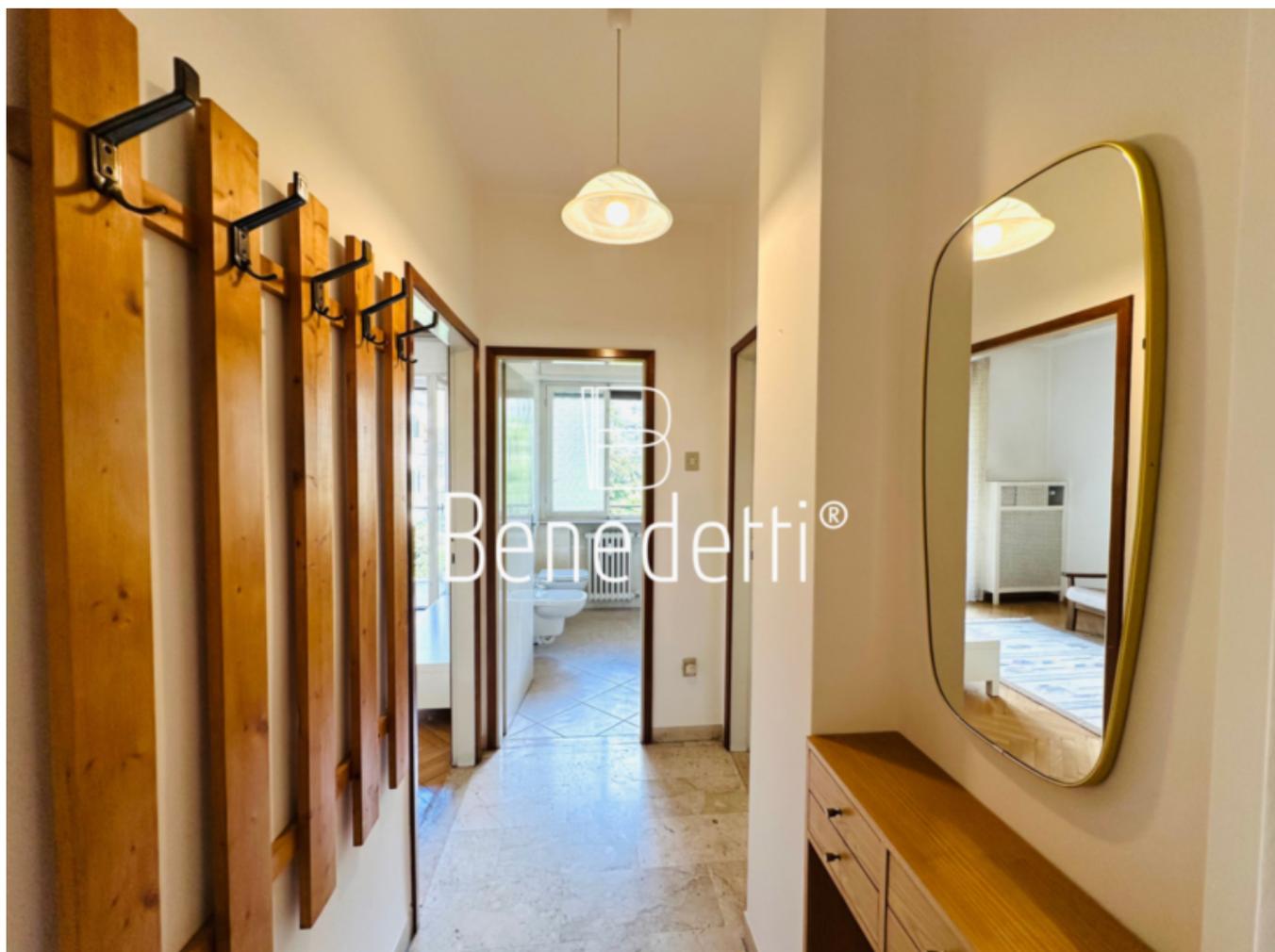


TRILOCALE CON ANGOLO COTTURA E DUE BALCONI

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Camere	3
Piano	2
Prezzo d'acquisto	330'000 €
Superficie netta m	55.0
ID	IW104796







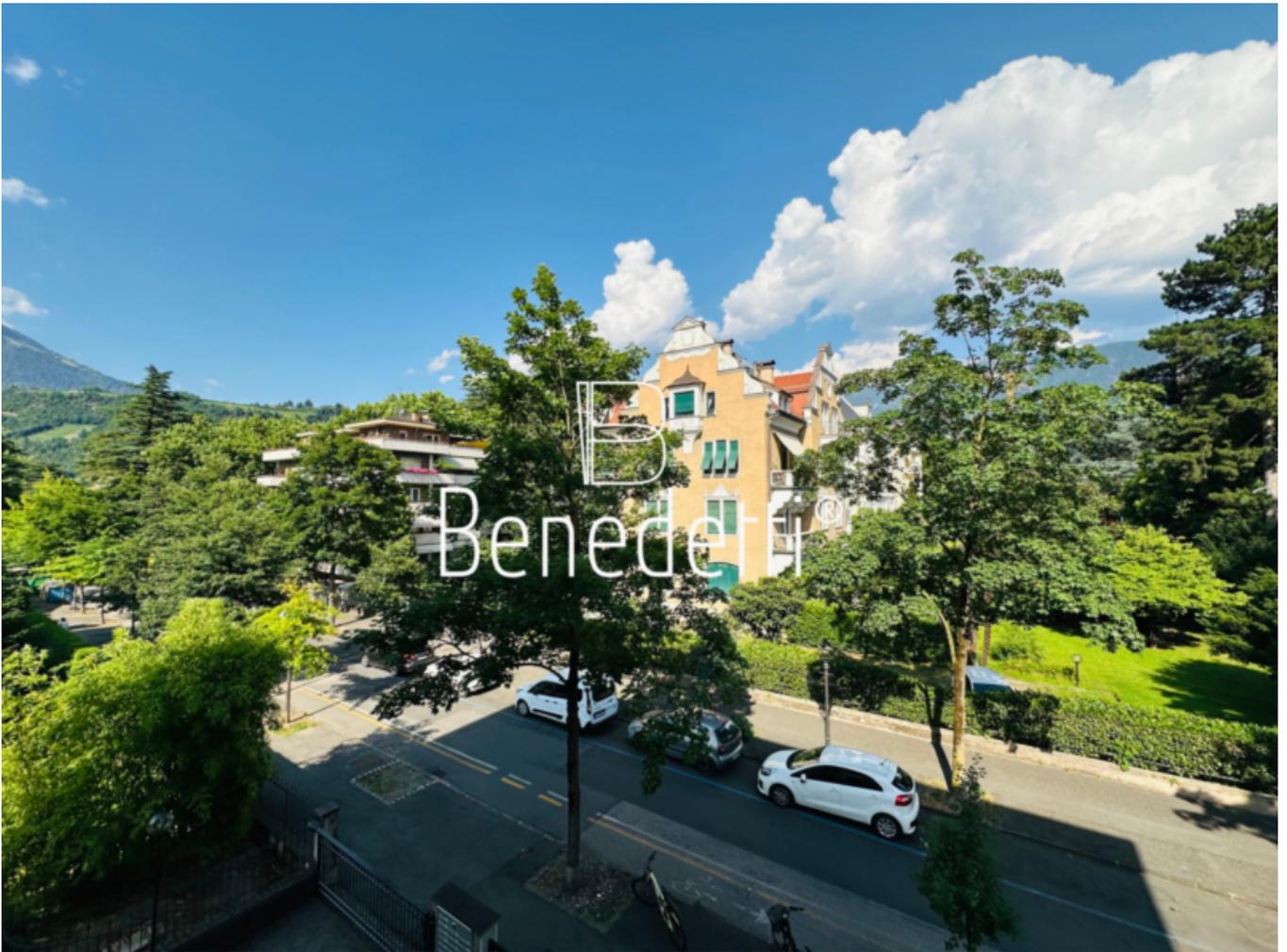








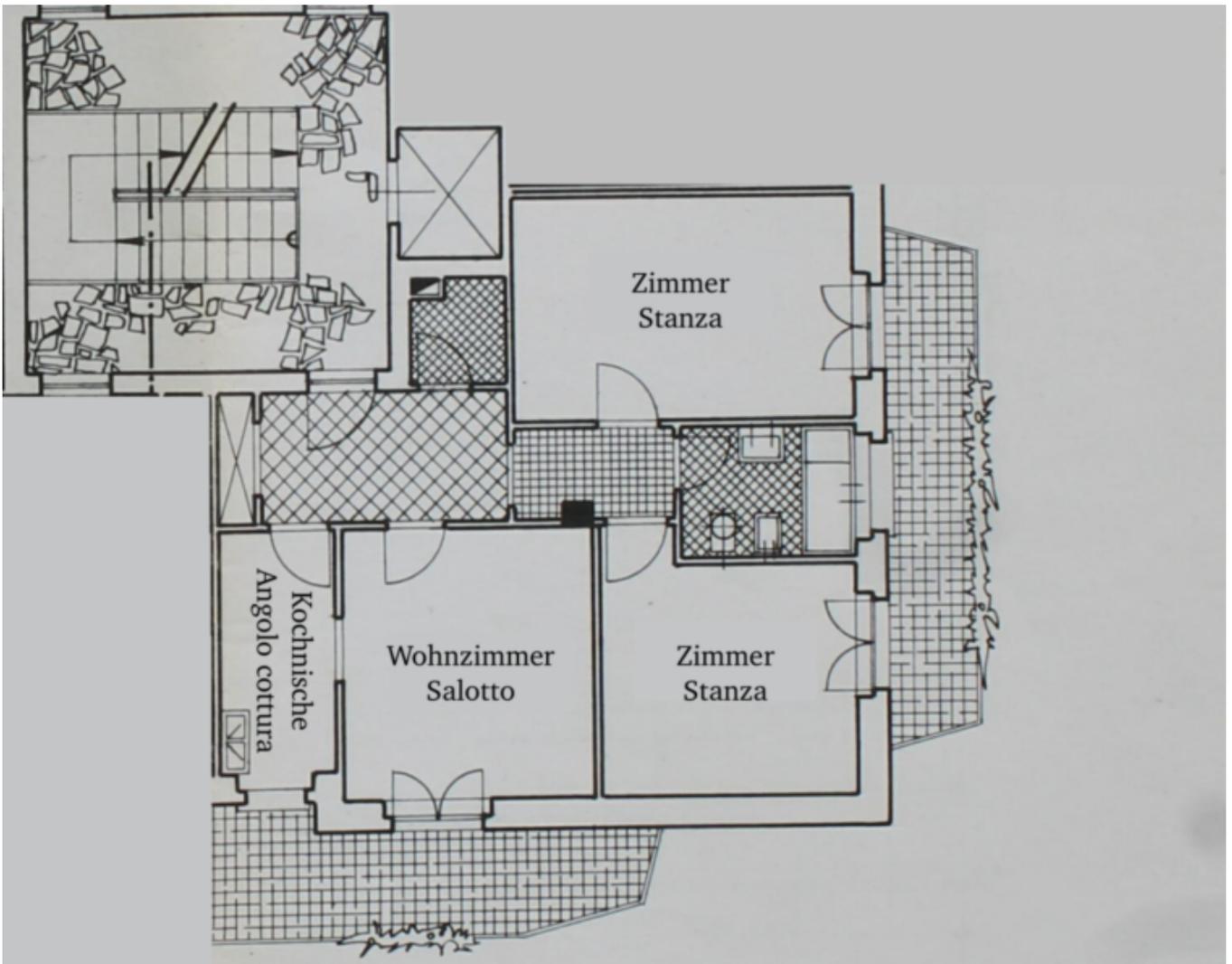












Dettagli

Prezzo d'acquisto	330'000 €
Superficie netta m	55.0
Camere da letto	2
Bagni	1

Arredo

Riscaldamento	Gas
Ascensore	Ascensore

TV/SAT/cavo
Descrizione

Luminoso trilocale con due balconi in zona residenziale tranquilla

Questo affascinante trilocale si trova al secondo piano di un condominio ben curato e silenzioso — la casa ideale per coppie o piccole famiglie che desiderano un'atmosfera abitativa piacevole.

L'appartamento colpisce per la sua distribuzione funzionale: la luminosa zona giorno con angolo cottura semi-separato crea un ambiente accogliente e aperto, con accesso diretto a uno dei due balconi. L'esposizione a est e sud garantisce ore di sole dal mattino fino al pomeriggio — perfetto per iniziare la giornata con energia o per rilassarsi all'aria aperta. Un bagno e due camere da letto ben proporzionate completano l'immobile.

L'immobile dispone inoltre di una pratica cantina al piano seminterrato. Parcheggi sono disponibili nelle strade circostanti nelle zone blu. Per un comfort aggiuntivo, nel cortile comune sono presenti rastrelliere per biciclette.

Una casa accogliente, curata nei dettagli — pronta ad accogliere nuove storie di vita.

Offerenti



Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Via Leonardo da Vinci 9
39012 Merano

Tel.
+39/0473/236613

