Accogliente quadrilocale in posizione centrale

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Via, N□	Piave
Camere	4
Piano	1
Prezzo d'acquisto	550'000 €
Superficie m	96.0
Anno di costruzione	2011
ID	IW104668

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

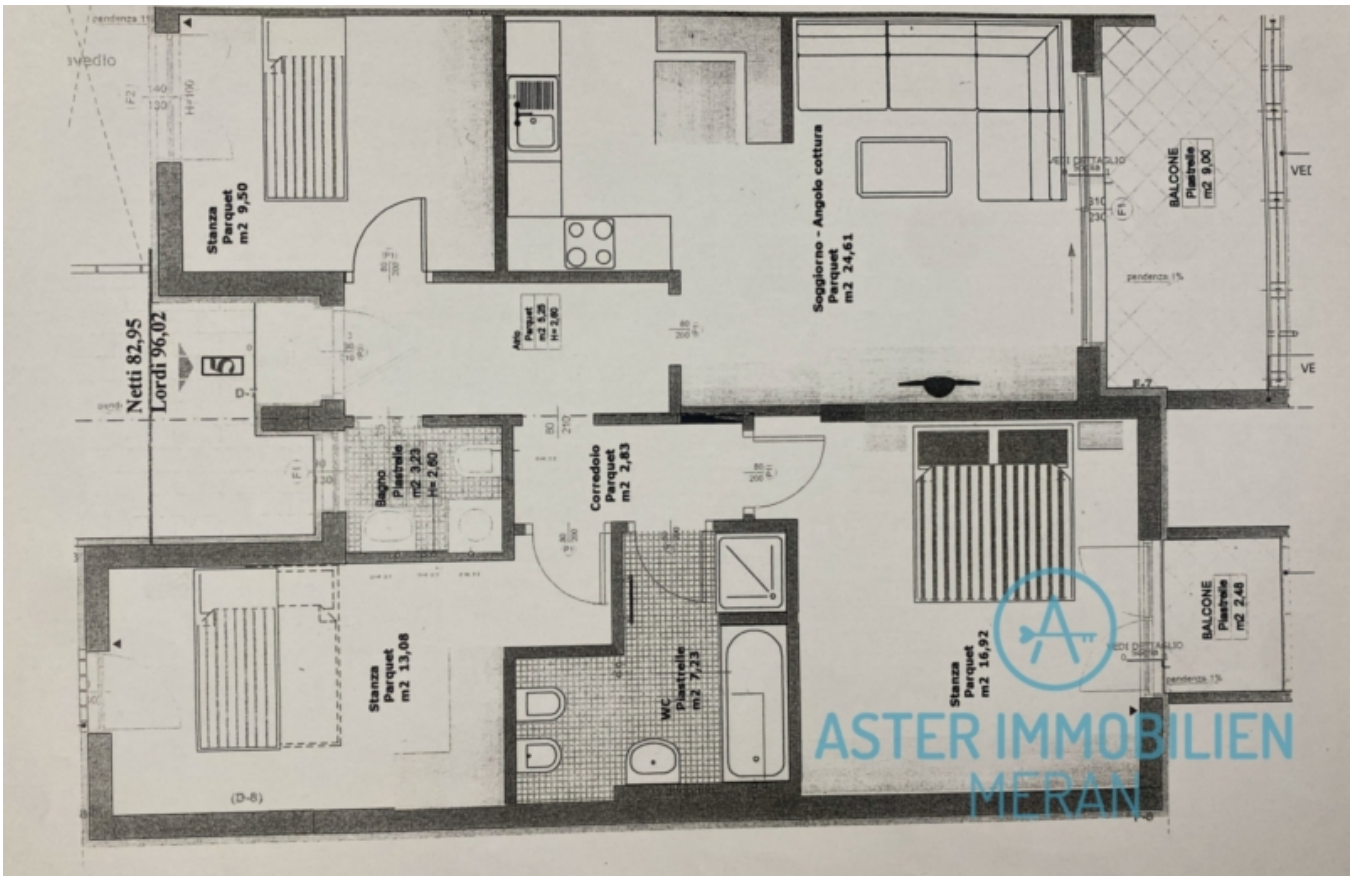
ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN

ASTER IMMOBILIEN
MERAN


Stanza
Parquet
m2 9,50
Soggiorno - Angolo cottura
Parquet
m2 24,61
BALCONE
Piastrelle
m2 9,00
Netti 82,95
Lordi 96,02
Bagno
Piastrelle
m2 3,23
Corredolo
Parquet
m2 2,83
Stanza
Parquet
m2 13,08
WC
Piastrelle
m2 7,23
Stanza
Parquet
m2 16,92
BALCONE
Piastrelle
m2 2,48
ASTER IMMOBILIEN
MERAN

Prezzi

Prezzo d’acquisto	550'000 €

Superfici

Superficie m	96.0
Superficie netta m	83.0
Cantina m	5.6

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2

Arredo

Ammobiliato	Semi ammobiliato
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore

Munito di cantina	Sì

Descrizione

Spazioso e moderno quadrilocale all'inizio di Piavestraße, a soli 3 minuti dal Thermenpark.
L'appartamento si trova al 1° piano di un edificio KlimaHaus-B, costruito nel 2007 con ascensore.

L'ingresso dell'appartamento si estende con un'area privata nel corridoio. All'ingresso si trova un bagno diurno/WC.

Il luminoso soggiorno costituisce il fulcro dell'appartamento. Una grande porta scorrevole conduce alla terrazza di 9 m2 esposta a sud. La cucina completamente attrezzata non lascia nulla a desiderare.
La spaziosa camera da letto principale (16,92 m) offre molto spazio per rilassarsi e accesso diretto al balcone.
Altre 2 camere da letto (13,08 m e 9,5 m) possono essere utilizzate in vari modi. Il bagno principale è arredato in modo classico e senza tempo e dispone di doccia e vasca.
1 cantina nel seminterrato, il garage 35.000 euro in più.

L'immobile sarà disponibile tra circa un anno.

Se ho suscitato il vostro interesse, non esitate a contattarmi per un appuntamento di visione.

Per informazioni e visite si prega di contattare:
Aster Immobilien Merano Telefono: +39 0473 607675
Cellulare: +39 347 1758896 Signora Irene Aster

Le informazioni fornite sono indicative e possono essere soggette a modifiche e/o correzioni in qualsiasi momento.

Offerenti

ASTER IMMOBILIEN MERAN

ASTER IMMOBILIEN MERAN
der Irene ASTER
via G.Galilei 12

Meran Merano

Tel.
+39 0473 697675

Cell.
+39 347 1758896

□