

Ampio trilocale in una posizione ricercata

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Camere	2
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	395'000 €
Superficie m	92.0
Stato	Non nuovo
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW104602



Dettagli

Prezzo d'acquisto	395'000 €
Superficie m	92.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	20000 €

Descrizione

Questo spazioso trilocale si trova nella popolare Via Mozart di Merano ed è collegato in modo ideale alle infrastrutture della città. L'ospedale di Merano è a pochi passi, così come i negozi, le scuole, le fermate dell'autobus e altri importanti servizi quotidiani – tutti facilmente raggiungibili a piedi.

L'appartamento offre una disposizione degli ambienti ben studiata, con una luminosa zona giorno e due camere da letto di buone dimensioni. Un balcone esposto a ovest invita a prendere il sole nelle ore pomeridiane e serali, perfetto per trascorrere piacevoli ore all'aperto. La proprietà comprende anche un pratico vano cantina, che offre ulteriore spazio di archiviazione. Se necessario, è possibile acquistare separatamente un garage.

L'appartamento è in condizioni abitabili, ma offre anche un potenziale per una rinfrescata o una ristrutturazione – ideale per realizzare il proprio stile di vita o per aumentare il valore della proprietà in modo mirato.

Un'opportunità interessante per chi cerca un appartamento versatile e in posizione centrale a Merano.

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.

+39 0471 982 844

□