

OASI URBANA CON TERRAZZA XXL: IL TUO NUOVO BILOCALE!

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Merano
Camere	2
Prezzo d'acquisto	290'000 €
Superficie m	55.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	1990
Stato	Sanato completamente/parzialmente
ID	IW104293



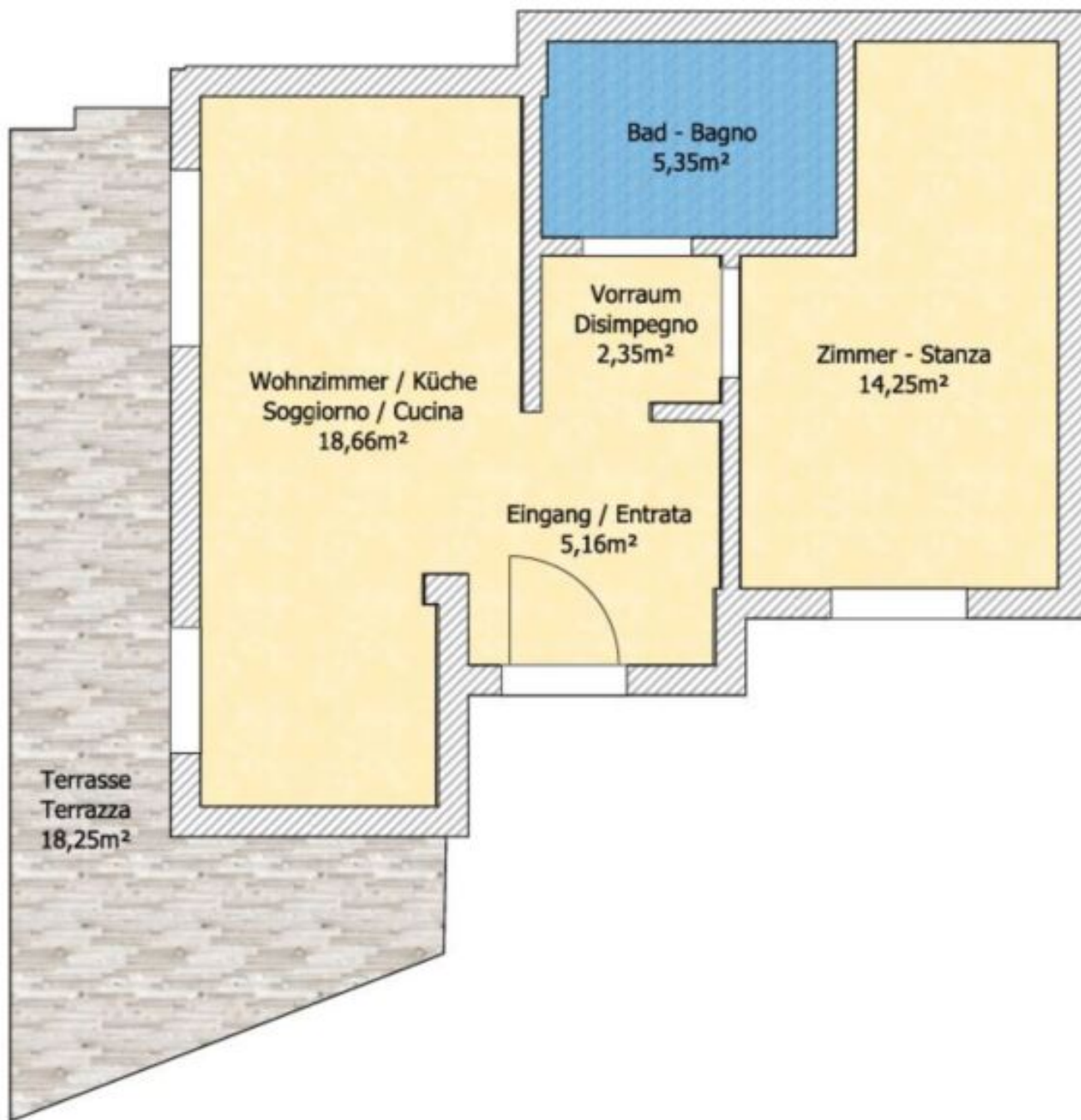












Dettagli

Prezzo d'acquisto 290'000 €
 Superficie m 55.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	2	20000 €
Descrizione		

Ti sei mai chiesto cosa significhi possedere un pezzo di città che è stato completamente reinventato per te? Questa non è una semplice casa, è il risultato di una trasformazione audace: un ex spazio commerciale trasformato in un appartamento di design unico a Merano. Qui, dove una volta si facevano affari, oggi trovi la tua pace.

Entrando, verrai accolto dal calore del legno pregiato che riveste i pavimenti, una sensazione esaltata dal riscaldamento a pavimento che ti coccola ad ogni passo. Riesci a immaginare il piacere di camminare scalzi mentre fuori la città si muove? La ristrutturazione è stata totale, curata nei minimi dettagli per offrirti un'esperienza di "primo ingresso" senza paragoni.

La zona giorno, con cucina integrata, è il luogo perfetto per le tue serate di relax o per accogliere chi ami. Ma il vero gioiello è la terrazza: qui, il protagonista sei tu. Hai la possibilità straordinaria di collaborare alla sua progettazione finale, scegliendo le finiture e il parapetto che più si adattano al tuo stile. È un'opportunità che raramente si trova sul mercato immobiliare.

La camera da letto è un rifugio silenzioso, protetto da serramenti con triplo vetro di ultima generazione e una porta blindata che garantisce la tua massima sicurezza. Il bagno moderno con doccia completa questo quadro di eleganza contemporanea. Vivrai immerso nella tranquillità di un viale alberato, ma a soli 10 minuti a piedi dal cuore pulsante di Piazza Teatro.

Che tu stia cercando la tua prima casa o un investimento sicuro e di prestigio, questo appartamento rappresenta una rarità assoluta. Hai anche la possibilità di acquistare due posti auto proprio davanti all'ingresso, un vero lusso in centro.

Sei pronto a scoprire il tuo nuovo rifugio esclusivo a Merano? Non lasciare che questa opportunità sfugga. Contattami oggi stesso per una visita e vieni a toccare con mano la qualità della tua futura casa!

Offerenti



Profì Immobiliare s.r.l.
Via Monastero 28

39012 Merano

Tel.
+39/0473/201095

□