

Fascino storico con comfort moderno

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Camere	2
Piano	2
Prezzo d'acquisto	285'000 €
Superficie m	75.0
Anno di costruzione	1913
ID	IW103950













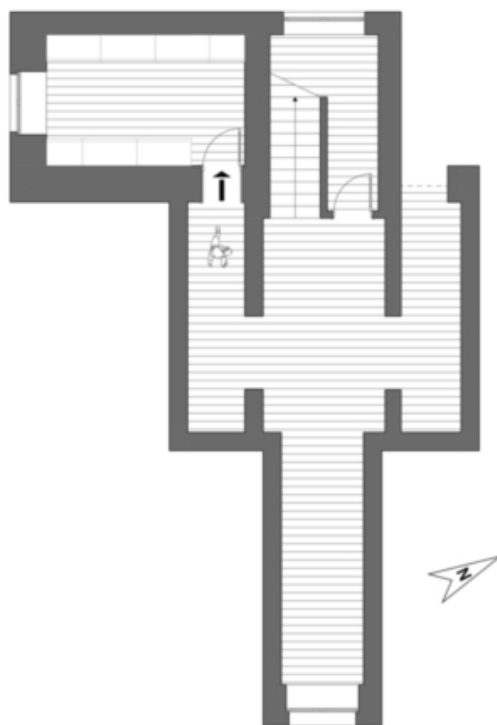












Prezzi

Prezzo d'acquisto 285'000 €

Superfici

Superficie m 75.0

Superficie netta m 51.8

Cantina m 11.3

Balcone/Terrazza m 5.7

Numero superfici

Camere da letto 1

Bagni 1

Arredo

Uso giardino	
Ammobiliato	Semi ammobiliato
Riscaldamento	Gas
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questo curato bilocale si trova in una posizione semi-centrale e offre una combinazione ideale di comfort, funzionalità e tranquillità abitativa. L'unità è composta da un luminoso soggiorno con angolo cottura, una spaziosa camera da letto, ripostiglio, bagno, veranda chiusa e cantina. L'appartamento è libero su due lati, garantendo così un'ottima illuminazione e aerazione. Si trova al secondo piano di un edificio affascinante e ben tenuto, risalente ai primi anni del 20° secolo, e viene consegnato parzialmente arredato. L'affaccio è su un tranquillo cortile interno. Separatamente sono disponibili un orto privato e un posto auto al prezzo di 25.000 euro. Disponibile da subito!

Offerenti



Castellenum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

