Merano: Quadrilocale con giardino e due terrazze

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Merano
Camere	4
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	890'000 €
Superficie m	226.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1989
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW103799

Einrichtungsvorschlag - idea di arredamento

Einrichtungsvorschlag - idea di arredamento

HOME

Einrichtungsvorschlag - idea di arredamento

Einrichtungsvorschlag - idea di arredamento

Einrichtungsvorschlag - idea di arredamento

Einrichtungsvorschlag - idea di arredamento

Einrichtungsvorschlag - idea di arredamento

Prezzi

Prezzo d'acquisto	890'000 €
Spese accessorie	45 €

Superfici

Superficie m	226.0
Superficie netta m	123.9
Giardino m	476.0

Numero superfici

Bagni	3
Balconi/Terrazze	3
Camera giorno/notte	2
Posti macchina	3

Arredo

Riscaldamento	Gas

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

Descrizione

Rf.Nr: P233

In una posizione soleggiata e tranquilla proponiamo in vendita questo ampio quadrilocale, disposto su due livelli da ristrutturare. L'immobile si trova in una zona residenziale che offre un'eccellente qualità di vita, con collegamenti rapidi al centro città, negozi, scuole e aree verdi.

Al primo piano si trovano un soggiorno con accesso diretto al balcone, una cucina separata, una camera da letto, due bagni e un ripostiglio. Una scala interna conduce al piano mansardato, dove si trovano un'ulteriore camera da letto, un terzo bagno, un secondo ripostiglio e due terrazze.
In tutto viene completato da un giardino di circa 475,00 m .
Completano l'offerta due cantine, tre posti auto, un posto auto per camper e la disponibilità di un garage.

Poiché l'immobile non è convenzionato, si presta perfettamente anche come seconda casa o abitazione per le vacanze, offrendo così la massima flessibilità di utilizzo.

Per maggior informazioni, contattare l'agenzia

Per motivi di tutela della privacy, segnaliamo che gli indirizzi riportati negli annunci sono puramente indicativi. Siamo a vostra completa disposizione per una visita all'immobile o per ulteriori informazioni.

Questo immobile è proposto in vendita dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIEN,

specializzata nella compravendita di immobili in tutto l'Alto Adige, con particolare attenzione alla trasparenza, professionalità e assistenza personalizzata.
Accompagniamo ogni cliente dal primo compromesso fino al rogito notarile, offrendo supporto in ogni fase della compravendita.
Saremo inoltre lieti di effettuare una valutazione gratuita e senza impegno del vostro immobile, così da fornirvi una stima precisa del suo valore di mercato.

Offerenti

Home Immobiliare Srl
Via Merano 94a
39100 Bolzano

Tel.
0471 058 600

□