

Trilocale con potenziale di ristrutturazione

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Merano
Via, N°	via Marleno 1
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	330'000 €
Superficie m	97.0
Anno di costruzione	1965
Stato	Curato
ID	IW103325





























































Prezzi

Prezzo d'acquisto 330'000 €

Superfici

Superficie m 97.0

Superficie netta m 69.0

Cantina m 14.0

Balcone/Terrazza m 15.0

Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 1

Posti macchina 1

Arredo

Ammobiliato	Semi ammobiliato
Riscaldamento	Gas
Descrizione	

Scopri la tua nuova casa in questo affascinante trilocale al primo piano (senza ascensore). Con una superficie abitabile netta di 68 m², offre ampio spazio per ristrutturare, modernizzare e ampliare secondo i tuoi gusti.

Punti salienti della disposizione:

Corridoio d'ingresso accogliente che ti farà sentire subito a casa

Luminoso soggiorno ampio, con ottima qualità dello spazio e luce naturale

Cucina abitabile, ideale per serate conviviali e pasti condivisi

Due camere da letto confortevoli, per riposo e relax

Bagno finestrato per aria fresca e luce diurna

Balcone a ovest o a nord, dove godersi il tramonto

Ripostiglio pratico nel sottotetto

1 Garage nel vicinato incluso

Sfrutta il potenziale di questa proprietà: ristruttura, amplia e personalizza per creare la tua casa dei sogni su misura.

Per ulteriori informazioni e visite, si prega di contattare la signora Irene Aster di Aster Immobilien a Merano. Non lasciatevi sfuggire questa opportunità e fissate un appuntamento oggi stesso! Cellulare +39 347 1758896

Informazioni Aster Immobilien Merano Signora Irene Aster Si prega di notare che le informazioni fornite possono essere soggette a modifiche e correzioni.

Offerenti



ASTER IMMOBILIEN MERAN
der Irene ASTER
via G. Galilei 12
Meran Merano

Tel.

+39 0473 697675

Cell.

+39 347 1758896

□