

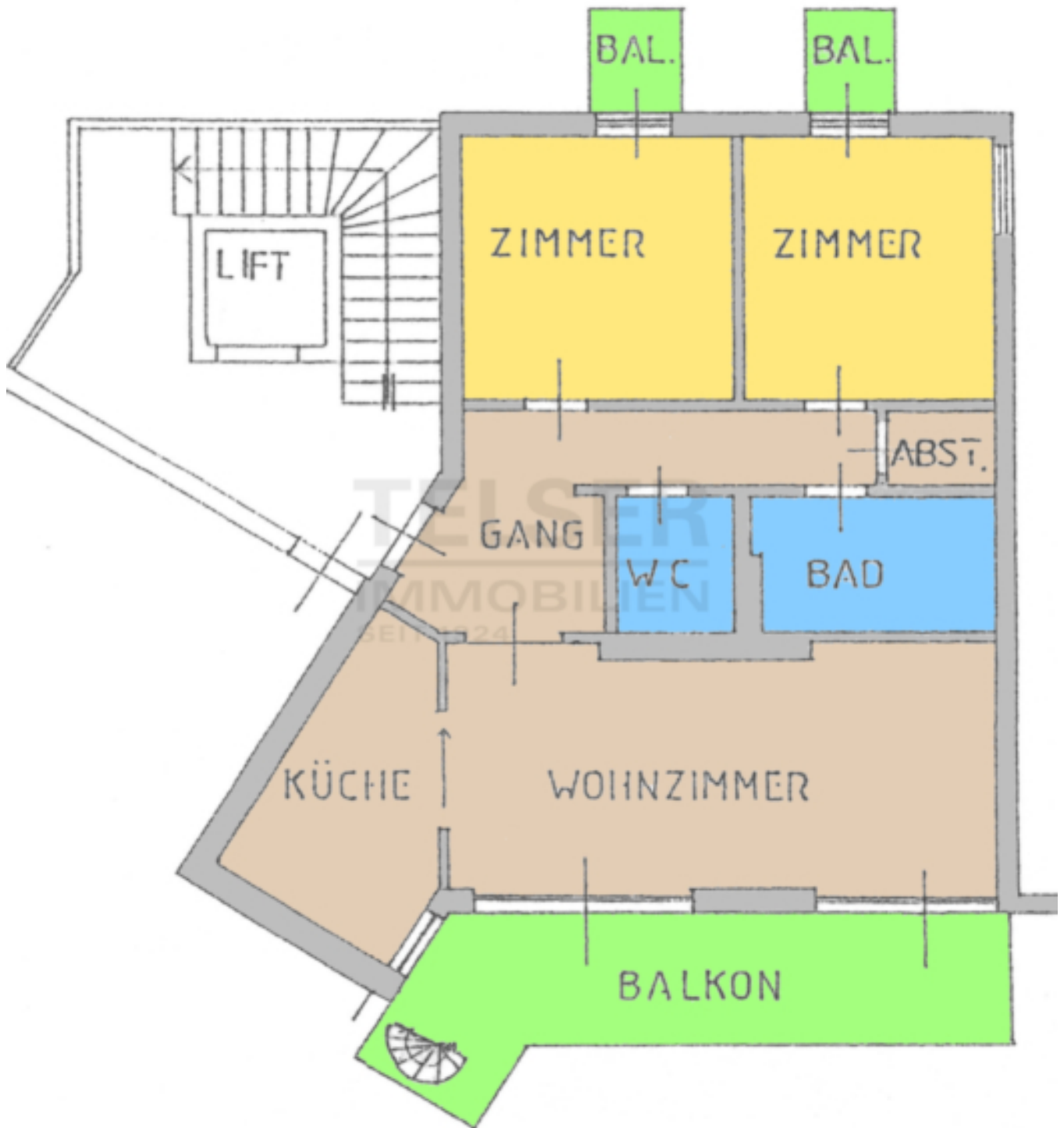
# Trilocale ultimo piano Maia Alta

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Attico
Località	Merano
Camere	3
Prezzo d'acquisto	780'000 €
Superficie m	128.0
Anno di costruzione	2006
Stato	Come nuovo
ID	IW102940























## Prezzi

Prezzo d'acquisto 780'000 €

## Superfici

Superficie m 128.0

Superficie netta m 84.0

Cantina m 6.0

## Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 2

## Arredo

Ammobiliato Semi ammobiliato

Tipo di riscaldamento A pavimento

Riscaldamento Gas

Munito di cantina Sì

## Descrizione

Spazio trilocale con grande terrazza sul tetto e una meravigliosa vista panoramica, il tutto in una posizione tranquilla da sogno a Maia Alta/Obermais. Il piano abitativo è facilmente raggiungibile con l'ascensore dal piano del garage. L'appartamento è molto ben disposto e

dall'ingresso con disimpegno si accede alla zona giorno con cucina adiacente e balcone esposto a sud-ovest con accesso alla terrazza sul tetto. Due ampie camere da letto, ciascuna con un piccolo balcone, nonché due bagni con lucernario/aria fresca e un ripostiglio completano la zona giorno.

Un piccolo locale cantina e un box auto sono accessori importanti. Se necessario, è possibile acquistare un garage aggiuntivo per 35.000 euro.

EK: KlimaHaus "C"

## Offerenti



E. Telser Agenzia d'Affari  
Via Portici 317  
39012 Merano

Tel.  
+39/0473/236187

Fax.  
+39/0473/277511

□