

Appartamento da ristrutturare vicino al centro

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Camere	4
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	360'000 €
Superficie m	104.0
Stato	Non nuovo
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW102591









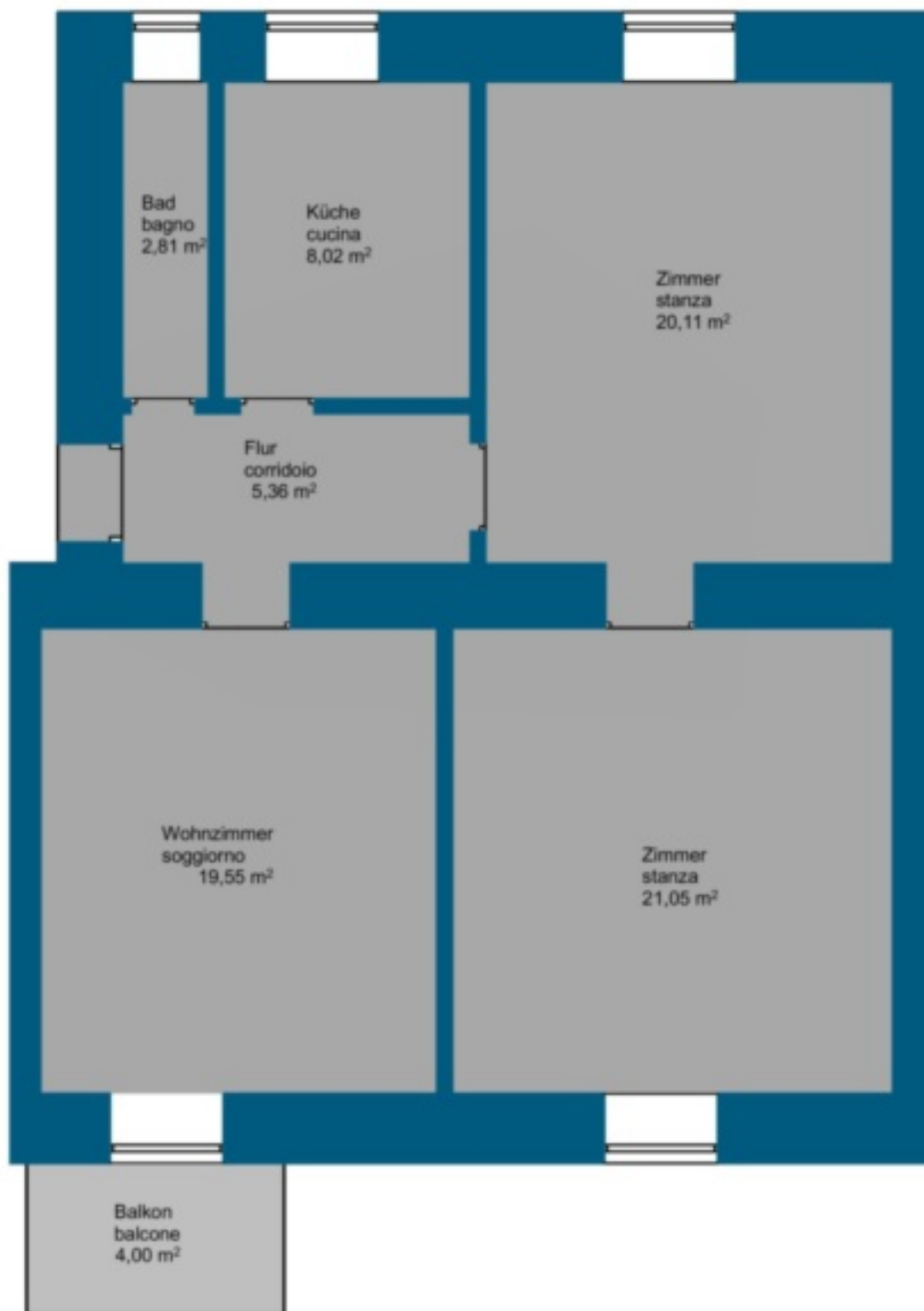












Dettagli

Prezzo d'acquisto	360'000 €
Spese accessorie	60 €
Superficie m	104.0

Descrizione

Questo appartamento da ristrutturare non solo vi offre l'opportunità di realizzare il sogno di possedere una casa tutta vostra, ma vi dà anche la libertà e la flessibilità di progettare la vostra nuova casa secondo i vostri gusti e le vostre esigenze.

Lo spazioso trilocale con cucina separata si estende attualmente su una superficie netta di poco meno di 80 metri quadrati. Tuttavia, poiché l'appartamento deve essere ristrutturato, esiste la fantastica opportunità di trasformarlo in un quadrilocale e quindi di creare e progettare la vostra nuova casa in base alle vostre idee e ai vostri desideri. Qui avete la libertà di creare una stanza aggiuntiva, che sia un ufficio, una stanza per i bambini o forse un'accogliente stanza per gli ospiti – le possibilità sono quasi infinite. L'appartamento è esposto in modo ottimale a sud e offre quindi una splendida luminosità che inonda ogni stanza di una luce calda e invitante. Questa luce naturale contribuisce a creare un'atmosfera piacevole, calda e accogliente che si respira in ogni stanza.

Tuttavia, uno dei maggiori vantaggi di questa struttura è la sua eccellente posizione. Solo pochi passi vi separano dalla pittoresca Passeggiata Lungo Passirio e dagli storici Portici di Merano, che vi invitano a fare shopping o semplicemente a godervi l'atmosfera unica. Qui potrete vivere da vicino la vivace vita della città, godendo al contempo dell'idilliaca tranquillità e del fascino della natura circostante.

Approfittate di questa opportunità unica e fate di questo appartamento la vostra casa perfetta!

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□