

Ampio trilocale luminoso con terrazza e due balconi

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Merano
Camere	3
Piano	3
Prezzo d'acquisto	640'000 €
Superficie m	142.0
Anno di costruzione	2007
ID	IW102378



















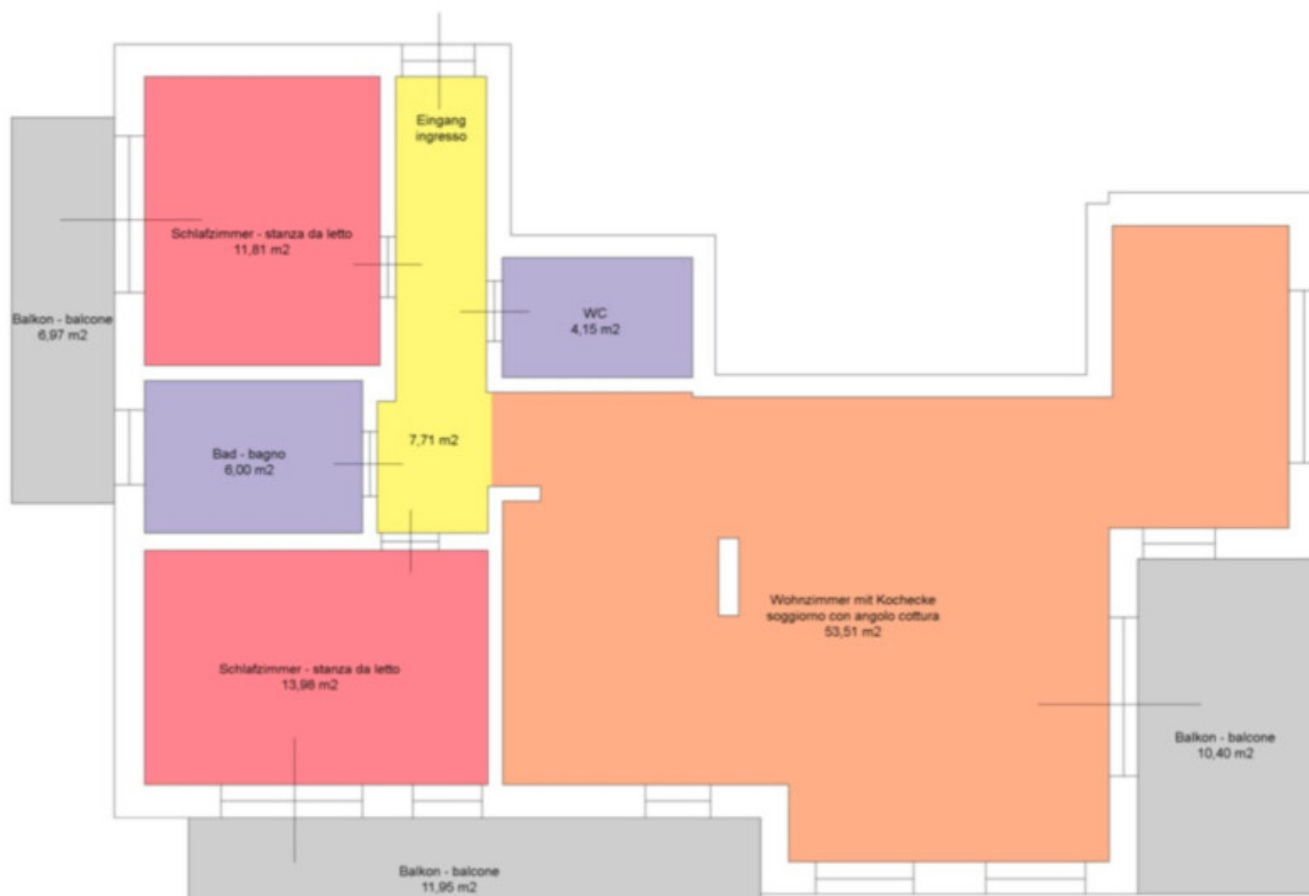












Dettagli

Prezzo d'acquisto 640'000 €
 Superficie m 142.0

Descrizione

Proponiamo in vendita luminoso e ampio trilocale al secondo piano con terrazza e due balconi, situato in un condominio ben curato di soli dodici unità, in una zona tranquilla di Merano.

L'appartamento offre spazi generosi ed è composto da: ingresso, soggiorno con cucina, 2 stanze da letto, bagno, WC di servizio, terrazza e due balconi.

Un punto di forza dell'immobile sono le ampie superfici esterne, ideali per momenti di relax all'aria aperta. L'edificio, costruito nel 2007, si presenta in ottime condizioni. L'appartamento è dotato di riscaldamento centralizzato e gode di un'ottima esposizione a sud, ovest e nord, garantendo ambienti luminosi e accoglienti.

La proprietà si completa con un giardino, una cantina e un ampio garage (box).

Merano, la seconda città più grande dell'Alto Adige, è rinomata per il suo clima mite, la vegetazione mediterranea e l'affascinante fusione tra cultura alpina e italiana. Particolarmente suggestivi sono i suoi portici storici, gli eleganti edifici in stile liberty e le curate passeggiate lungo il fiume Passirio. Le celebri Terme di Merano offrono momenti di relax, mentre il Castel Trauttmansdorff con i suoi giardini botanici è una delle mete più apprezzate. La città unisce in modo unico la tradizione alpina con la leggerezza mediterranea, rendendola una destinazione ideale sia per chi cerca tranquillità che per gli amanti delle attività all'aria aperta.

Maggiori informazioni qui: https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/ampio-trilocale-luminoso-con-terrazza-e-due-balconi_19952

Ruth Immobilien
Waltherplatz 2 / Piazza Walther
39100 Bozen / Bolzano
Tel. +39 0471 090790

Offerenti



Ruth Immobilien s.r.l.
Portici 71
39010 Bolzano

Tel.

+39 0471 090790

Fax.

+39 0471 090791

□