

# Vivi la città! Ampio bilocale in centro

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Merano
Via, N°	Via Petrarca 3 A
Camere	2
Piano	1
Prezzo d'acquisto	259'000 €
Superficie m	66.8
Anno di costruzione	1993
ID	IW102212









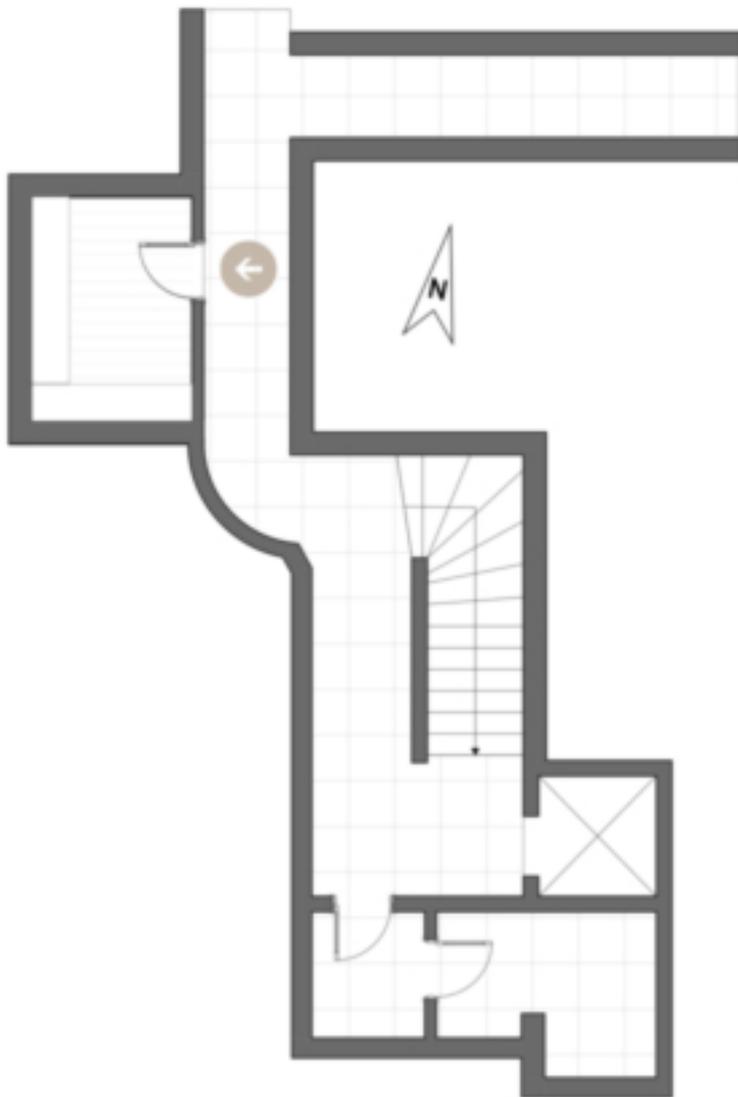


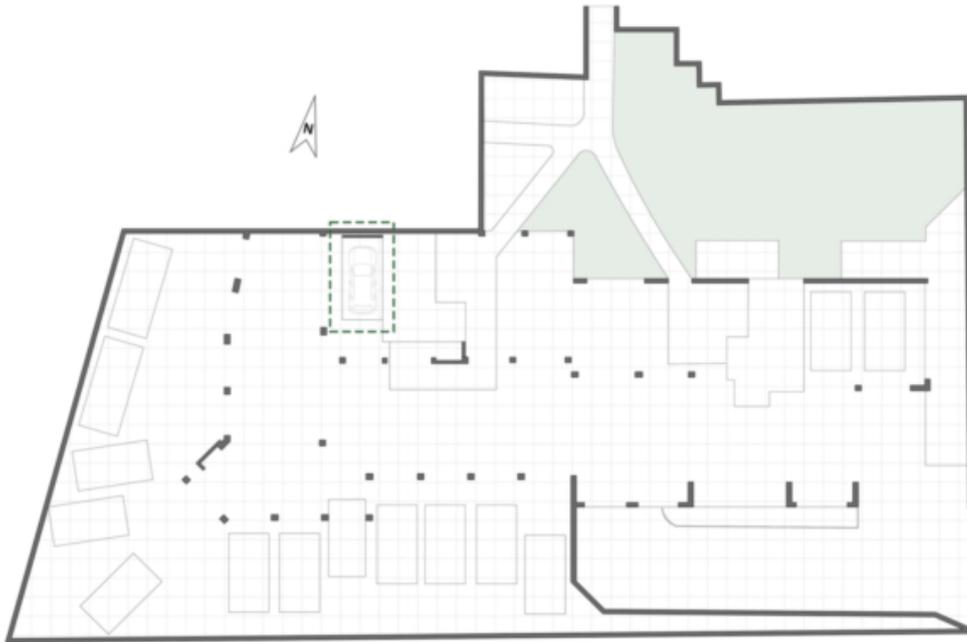
















## Prezzi

Prezzo d'acquisto 259'000 €

## Superfici

Superficie m 66.8

Superficie netta m 49.0

Cantina m 6.9

Balcone/Terrazza m 6.0

## Numero superfici

Camere da letto 1

Bagni 1

## Arredo

Riscaldamento Gas

Ascensore Ascensore

Munito di cantina Sì

## Descrizione

A Merano, a pochi minuti a piedi da Piazza Teatro e dal Parco delle Terme, vendiamo questo ampio bilocale al primo piano di una casa residenziale curata con ascensore. Una proprietà accogliente e ben distribuita in una posizione privilegiata. L'appartamento offre un ingresso, un soggiorno luminoso con angolo cottura e accesso a un balcone esposto a ovest, una camera da letto, un bagno, ripostiglio e una cantina.

Il posto auto coperto all'interno dell'edificio è disponibile a 20.000 euro, completando così l'offerta. Questo appartamento è ideale per gli amanti della città.

## Offerenti



Castellenum  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.  
0472201250

