

Interessanti e spaziosi superfici abitativi all'interno di mura storiche nel centro di Merano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Merano
Camere	5
Prezzo d'acquisto	620'000 €
Superficie m	207.0
Anno di costruzione	1900
Stato	Curato
ID	IW101870

































Prezzi

Prezzo d'acquisto 620'000 €
Superfici

Superficie m	207.0
Superficie netta m	146.0
Cantina m	13.0

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	1
WC sep.	1

Arredo

Pavimento	Piastrelle, Parquet, Linoleum
Tipo di riscaldamento	Centralizzato
Riscaldamento	Gas
TV/SAT/cavo	

Descrizione

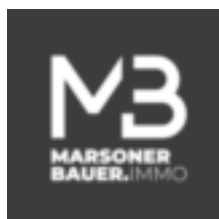
L'immobile si trova al piano terra di un edificio storico costruito alla fine del 1900 nel centro della città termale di Merano ed è composto come segue:

Piano rialzato: appartamento di 5 locali di circa 146 mq di superficie netta e di una superficie catastale di circa 207 mq composto da corridoio, ripostiglio, bagno, WC, 5 ampi locali tra cui cucina abitabile, soggiorno e 3 camere da letto e 2 spazi esterni (giardini/cortile);

Piano seminterrato: circa 13,26 mq vano cantina e altri locali in comproprietà;

Questa proprietà è ideale per attività d'ufficio, come studio, come studio medico o fisioterapista, come uso misto commerciale e residenziale o, naturalmente, come spazioso appartamento in posizione centrale in un complesso storico nel centro di Merano.

Offerenti



MARSONER BAUER.IMMO
Via Roma n. 59
39012 Merano

Tel.
+39 0473 230477

Cell.
+39 335 6030650

□