

Monocale accogliente

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano interrato
Località	Merano
Via, N°	Schafferstraße 28
Camere	1
Classe energetica	F
Prezzo d'acquisto	155'000 €
Superficie m	43.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2017
Stato	Curato
ID	IW101827





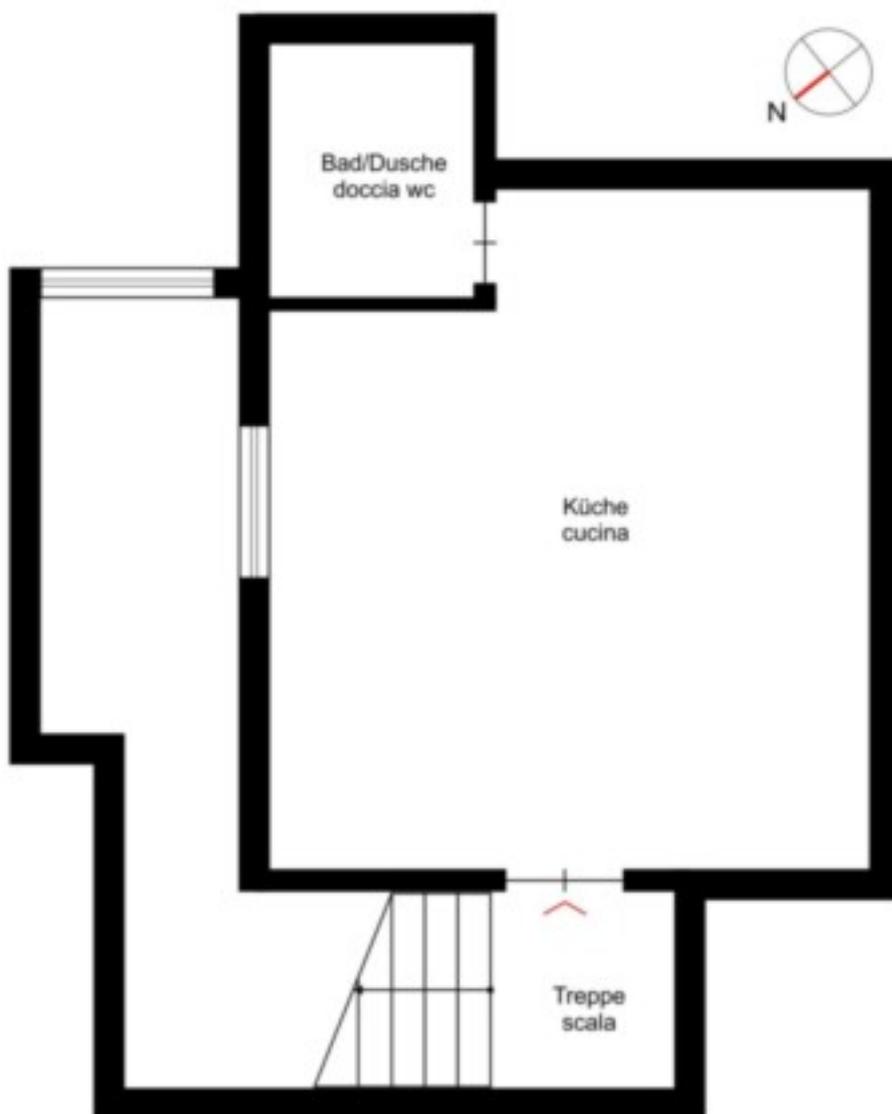












Tiefparterre/seminterrato

Der Grundriss ist nicht maßstabsgerecht. Diese Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber übergeben.
Für die Richtigkeit der Angaben können wir daher keine Gewähr übernehmen.

Per scopi pienamente illustrativi. Le misure non sono in scala. La posizione e dimensione di pareti,
finestre e altre specifiche sono orientative.

Dettagli

Prezzo d'acquisto	155'000 €
Superficie m	43.0
Superficie netta m	28.0

Bagni	1
Posti macchina	1

Descrizione

L'appartamento si trova al piano terra di una casa storica con un totale di 10 unità. La proprietà comprende anche un grande parco e piazzole, uno dei quali appartiene direttamente all'appartamento. Attraverso una scala privata si accede all'ingresso, e davanti alla porta c'è una piccola area che può essere idealmente progettata come una stanza simile a un balcone. L'intera zona giorno è aperta, con il bagno separato nella parte posteriore sinistra dell'appartamento. È dotato di doccia, WC, bidet e lavandino. Direttamente dalla zona d'ingresso si trova un piccolo angolo cottura illuminato da una finestra che conduce alle scale. Proprio di fronte c'è spazio per una zona pranzo. Sul lato destro dell'appartamento, dopo la porta d'ingresso, c'è spazio per una piccola zona giorno. Un'accogliente zona notte è prevista nella parte posteriore destra dell'appartamento su un piedistallo.

È separato dal resto della stanza da un grande armadio e inoltre separato da una tenda dalla cucina e dalla zona pranzo. L'appartamento sembra estremamente accogliente e confortevole, quindi è perfetto per una persona singola.

Offerenti

ENGEL & VÖLKERS

ENGEL & VÖLKERS Südtirol
Via T. A. Edison 15
39100 BOLZANO

Tel.
+39 0471 05 45 10

□