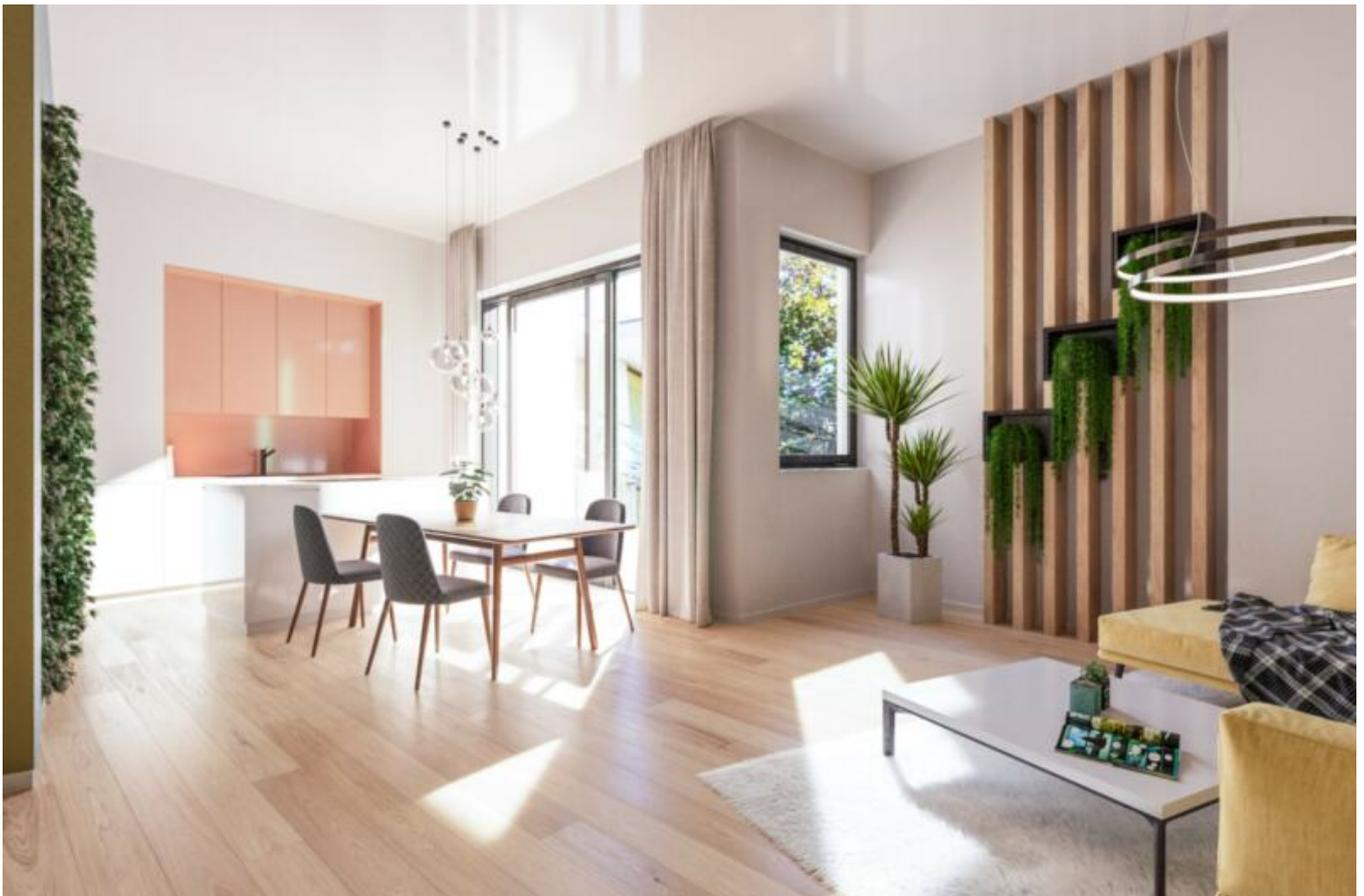


# Nuova costruzione: appartamento di 3 locali con terrazza sul tetto

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Merano
Camere	3
Piano	3
Prezzo d'acquisto	745'000 €
Superficie m	112.0
Anno di costruzione	2024
ID	IW101482





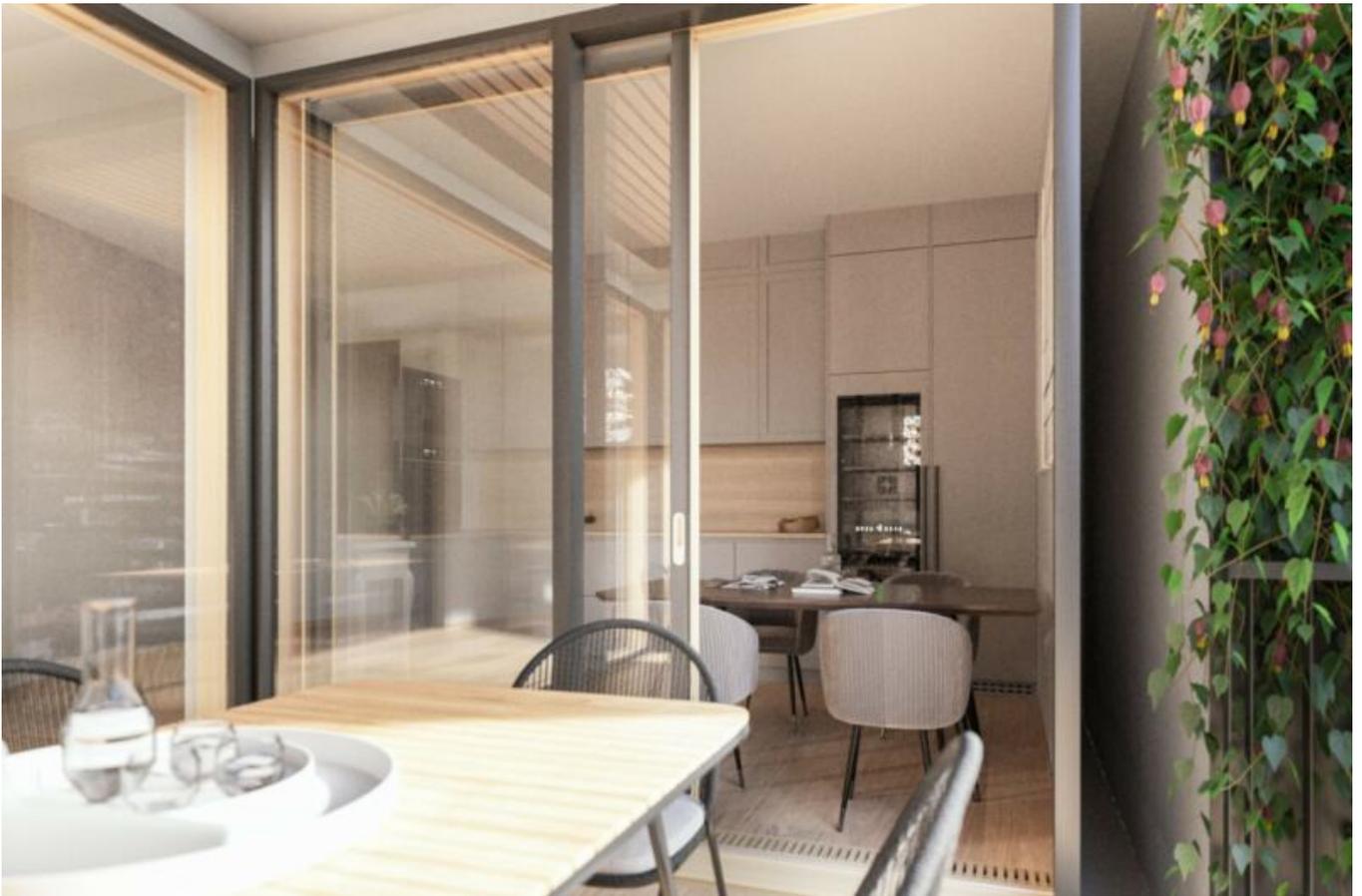






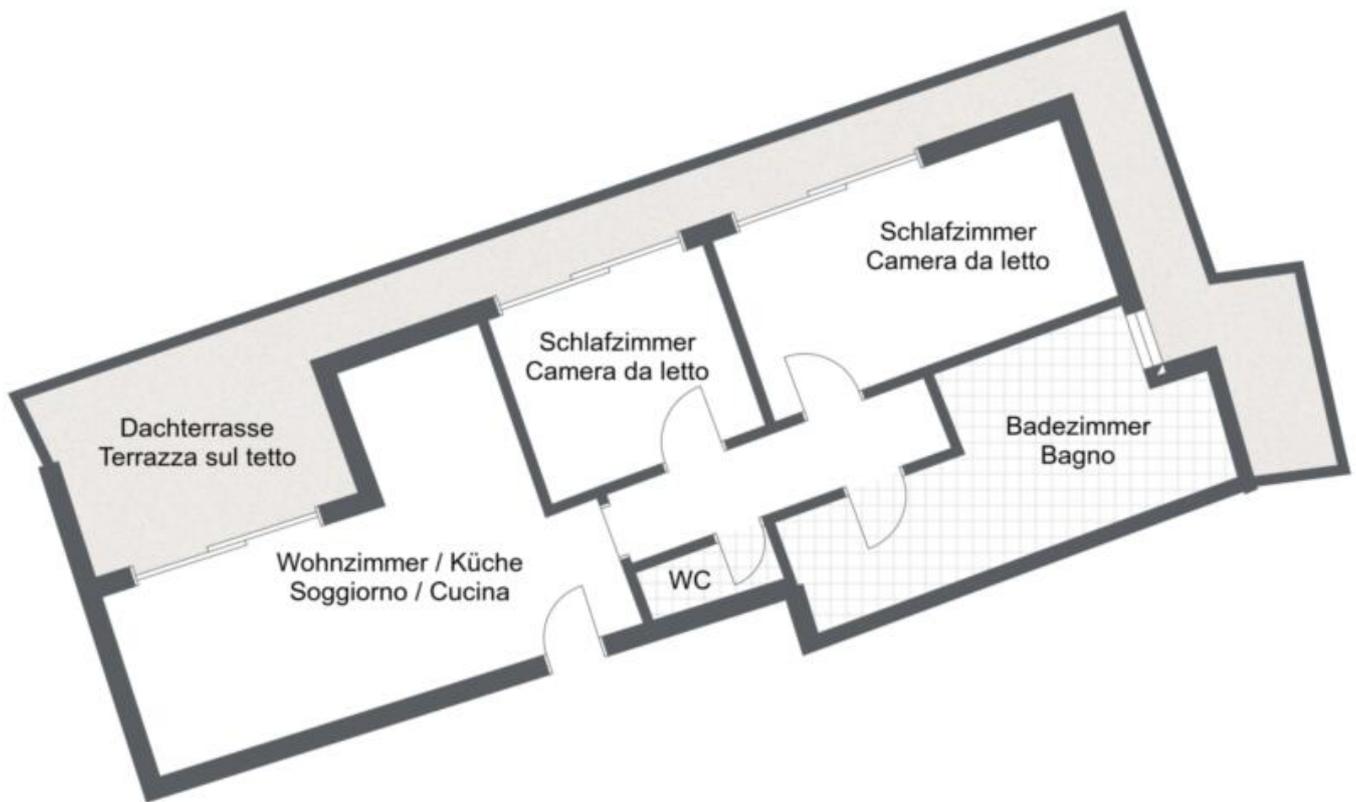












## Prezzi

Prezzo d'acquisto  
più IVA

745'000 €

## Superfici

Superficie m

112.0

Superficie netta m 73.0  
Numero superfici

Bagni 1  
Camera giorno/notte 2

### Arredo

Munito di cantina No  
Descrizione

Nel cuore della città termale di Merano, questo spazioso appartamento di 3 locali al 3° ed ultimo piano rappresenta una fantastica opzione abitativa in una posizione ottimale.

L'appartamento è una nuova costruzione; La costruzione inizierà nel marzo 2024 con la consegna all'inizio del 2025.

L'appartamento è composto da soggiorno con cucina, due camere da letto, un disimpegno, un bagno e una toilette diurna. Dal soggiorno si accede alla terrazza sul tetto di 91,8 mq. Fa parte della proprietà anche una cantina.

Con altri 25.000 euro è possibile acquistare un posto auto.

### Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.  
Via dei portici 70  
39100 Bolzano

Tel.  
+39/339/8281766

Cell.

+39/340/3806901

□