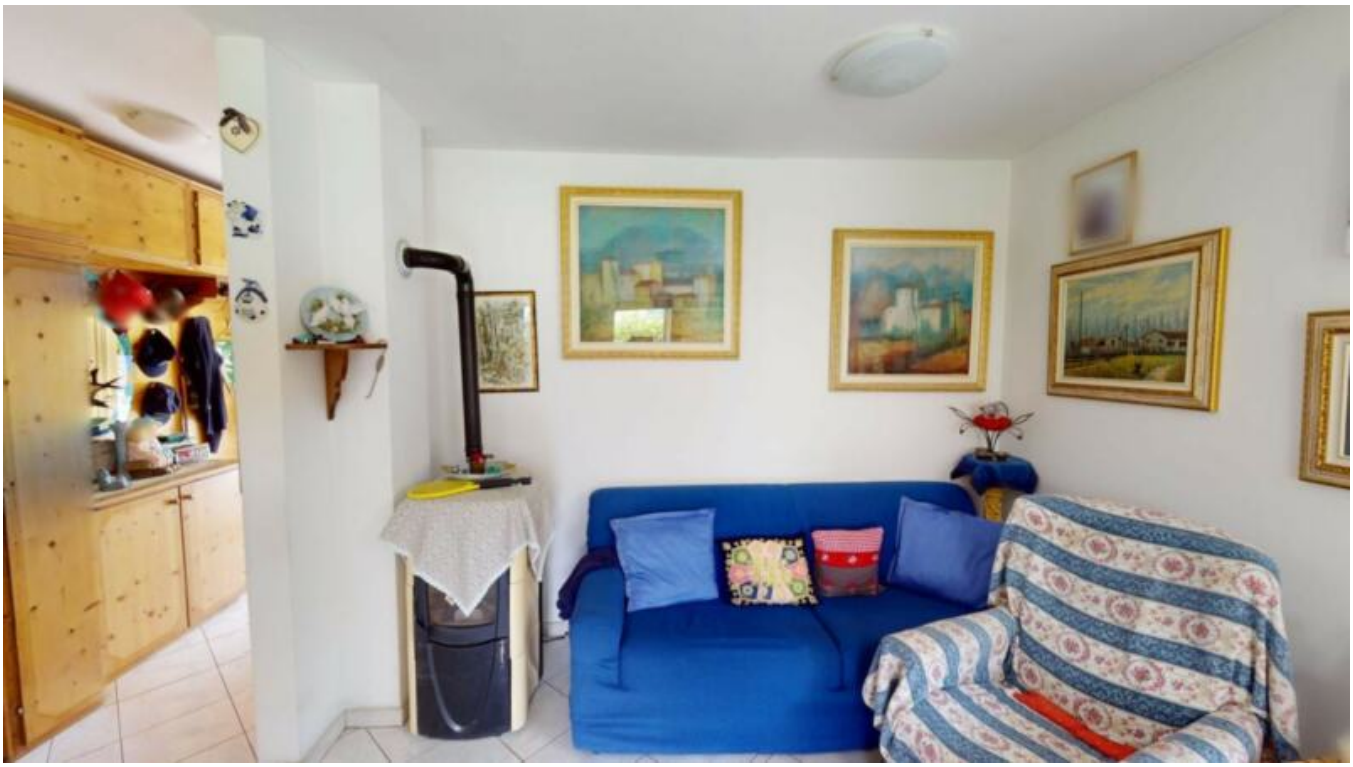
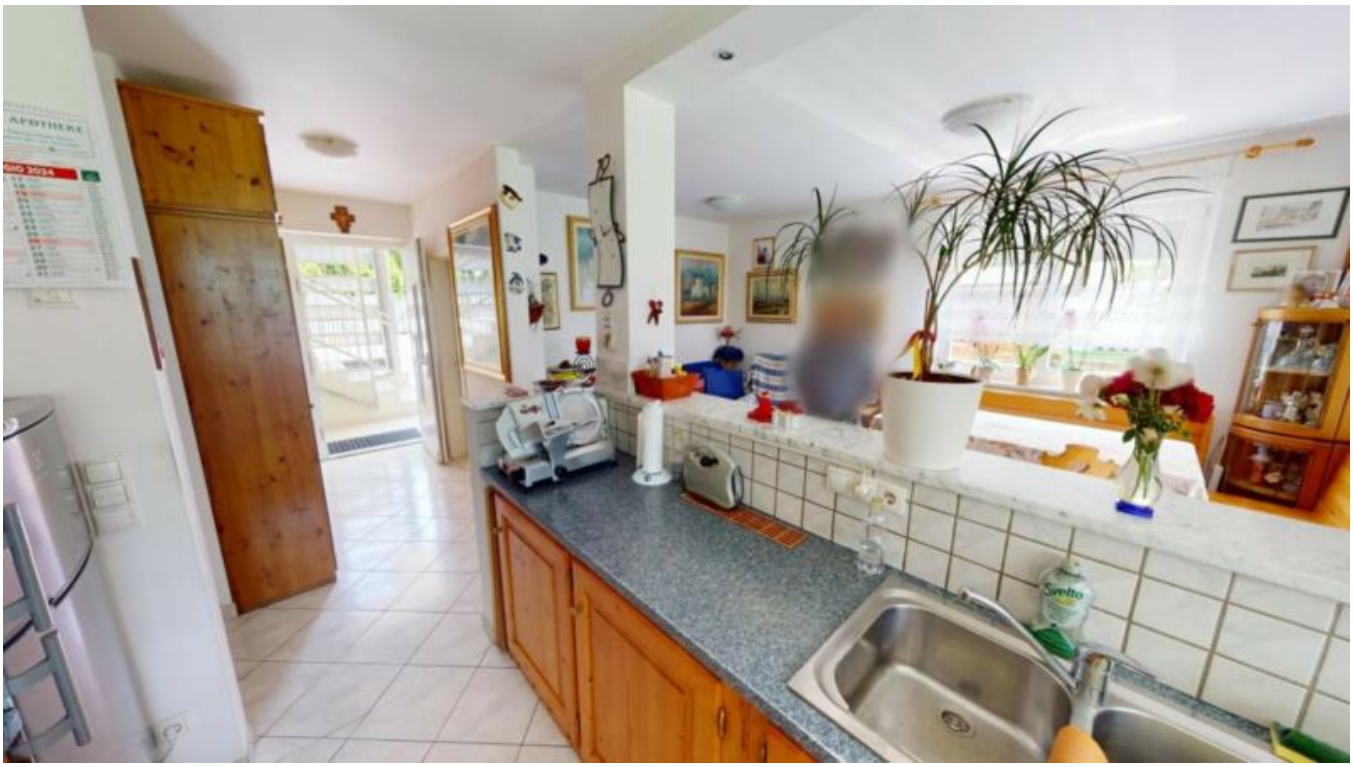
Appartamento quadrilocale con giardino di mq 320 ca., cantina, box doppio e due posti auto

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Merano
Camere	4
Piano	0
Prezzo d'acquisto	690'000 €
Superficie m	130.0
Anno di costruzione	2005
ID	IW101454





Prezzi

Prezzo d'acquisto più IVA	690'000 €

Superfici

Superficie m	130.0
Superficie netta m	82.0
Giardino m	320.0
Cantina m	17.0

Numero superfici

Bagni	2
Camera giorno/notte	3
Posti macchina	4

Arredo

Camino	
Munito di cantina	Sì

Descrizione

In una posizione tranquilla a Untermais, a 15 minuti a piedi dal centro di Merano, questo appartamento quadrilocale si trova in una casa con solo 3 persone in totale.

Si sviluppa su un ingresso, una zona giorno con cucina, tre camere da letto, un bagno con vasca, doccia e finestra e una day toilet con doccia e finestra. Da due camere da letto si accede al terrazzo e dalla zona giorno si accede al giardino d'inverno e al giardino di ca. 320 mq, che circonda l'appartamento su tre lati. L'ampio spazio esterno offre tanto spazio per far giocare i bambini, rilassarsi nella loggia del proprio giardino, grigliare con la famiglia e gli amici, prendere il sole e così via... Nell'orto è anche possibile piantare le proprie verdure.

Nel prezzo sono compresi una cantina di circa 16,5 mq con un'altezza del soffitto di 3,1 me due posti auto direttamente davanti alla casa. E' disponibile un box doppio con un costo aggiuntivo di 65.000 euro.

L'appartamento verrà consegnato completamente arredato e previo accordo.

Offerenti

Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/340/3806901

□