

AMPIA MAISONETTE SU DUE LIVELLI A MAIA ALTA

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Duplex
Località	Merano
Camere	6
Piano	1
Affitto senza spese	2'200 €
Superficie netta m	160.0
ID	IW101242



















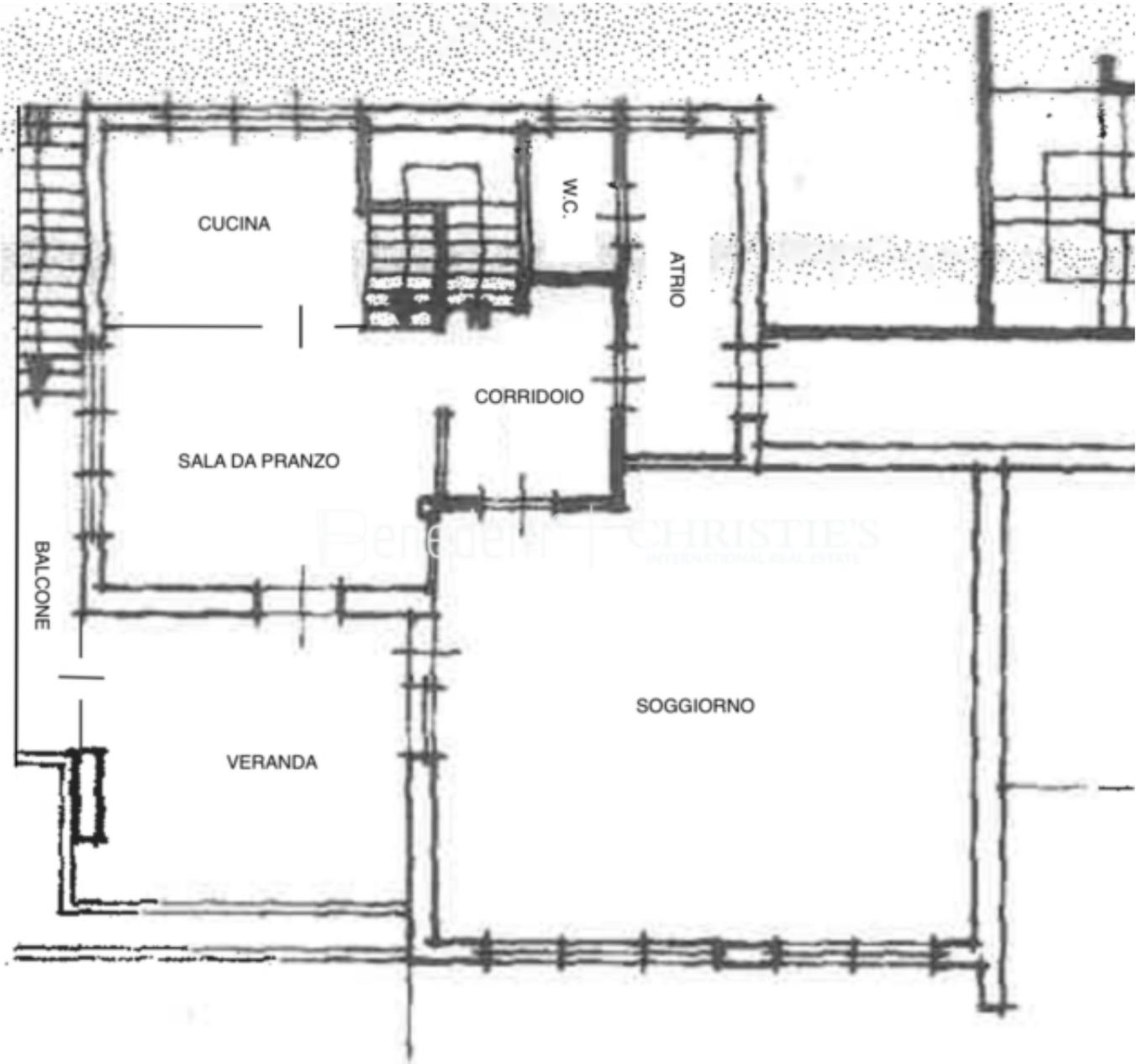


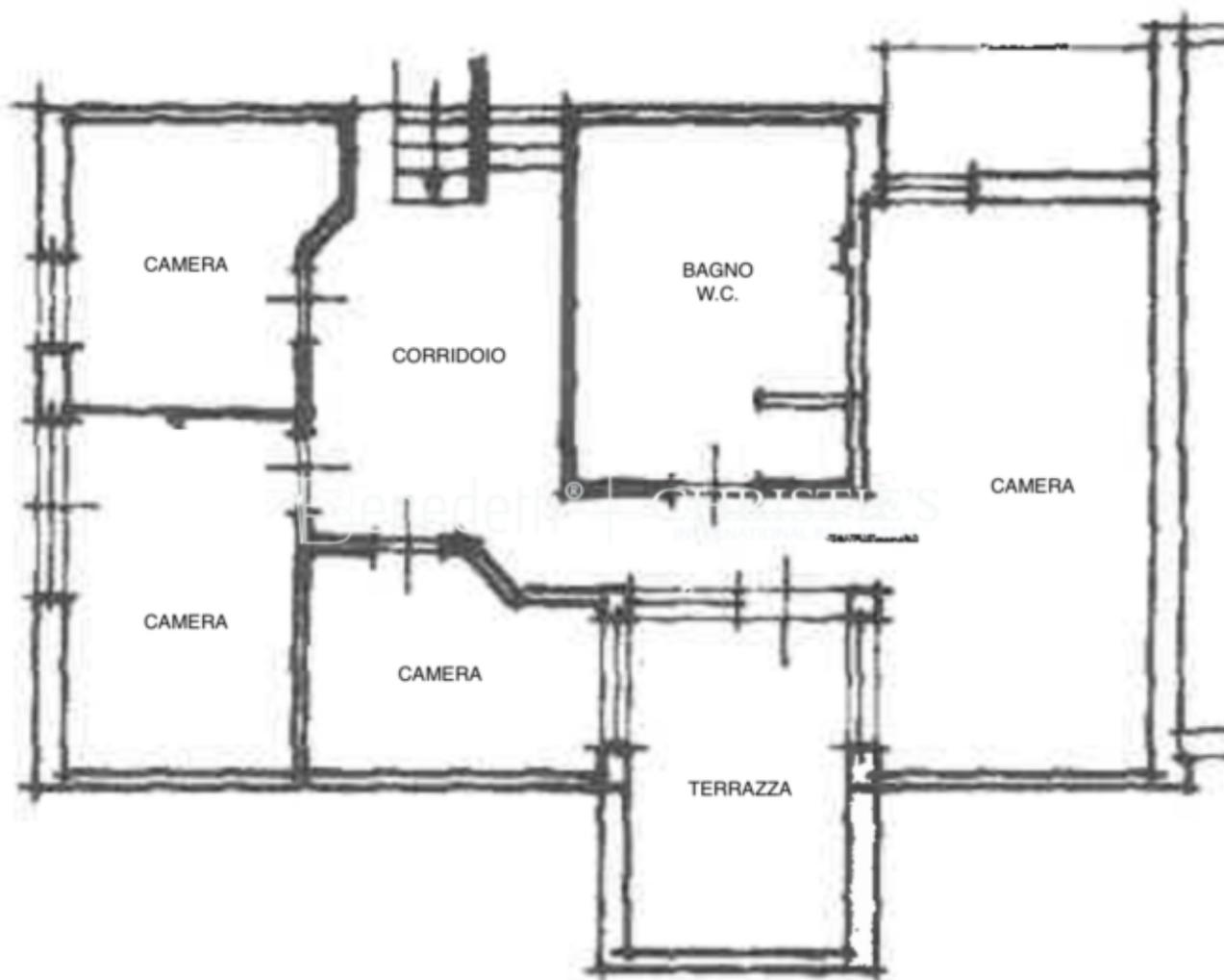












Prezzi

Affitto senza spese	2'200 €
Spese accessorie	300 €

Superfici

Superficie netta m	160.0
Numero superfici	

Camere da letto	4
Bagni	2

Posti macchina 1

Arredo

Tipo di riscaldamento Stufa
Riscaldamento Gas
TV/SAT/cavo

Descrizione

Questo affascinante e spazioso appartamento su due livelli si sviluppa al primo e secondo piano di un curato condominio situato in una zona tranquilla di Maia Alta. Con una superficie abitabile netta di circa 160 m , questa proprietà offre ampi spazi e comfort, perfetti per famiglie.

Distribuzione degli spazi e punti salienti:

Primo piano:

Ingresso con bagno di servizio
Sala da pranzo
Cucina abitabile con vista spettacolare sulle montagne
Ampio soggiorno
Veranda luminosa esposta a sud
Balcone

Piano superiore (2° piano/mansarda):

Disimpegno
Camera matrimoniale
Tre camere aggiuntive, ideali come stanze per bambini, ospiti o studio
Bagno con vasca
Ampia terrazza con vista panoramica

Piano interrato:

Grande cantina
Posto auto in garage
Sauna privata

Servizi comuni:

Giardino curato ad uso comune
Sala ricreativa per giochi e fitness

L'appartamento si trova in un contesto residenziale adatto alle famiglie, con altre famiglie nella vicinanza. La posizione tranquilla e le numerose strutture comuni rendono questa proprietà una casa ideale per famiglie che cercano comfort e qualità della vita.

Offerenti



Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Via Leonardo da Vinci 9
39012 Merano

Tel.
+39/0473/236613

